

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制定の主要なもの
台東 (都) 5- 7	台東区 三ノ輪一丁目181番1外 [三ノ輪1-28-10]	970,000 (894,000)	412	不整形 1:2	店舗、事務所 兼車庫 SRC8F1B	事務所、店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	北西 国道 33m	水道 ガス 下水	三ノ輪 60m	商業 (80,700) 防火
台東 *	台東区 浅草橋一丁目22番2 [浅草橋1-18-10]	2,610,000 (2,270,000)	198	1:3	店舗兼事務所 SRC9	高層の店舗ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	南東 国道 33m	水道 ガス 下水	浅草橋 近接	商業 (80,700) 防火
台東	台東区 上野五丁目76番2 [上野5-15-13]	2,650,000 (2,320,000)	136	1:2	店舗、倉庫兼 事務所 SRC9	中高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	東 国道 44m	水道 ガス 下水	仲御徒町 近接	商業 (80,800) 防火
台東	台東区 松が谷三丁目400番2 [松が谷3-11-3]	644,000 (586,000)	119	1:2	店舗兼住宅 S4	中小規模の事務所、住宅等が混在する商業地域	南 区道 6m	水道 ガス 下水	入谷 620m	商業 (80,500) 防火
台東	台東区 東上野三丁目106番 [東上野3-33-9]	1,790,000 (1,570,000)	159	1:2	店舗、事務所 兼共同住宅 SRC9	仏具店舗のほか事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北 都道 33m	水道 ガス 下水	船荷町 近接	商業 (80,700) 防火
台東	台東区 柳橋一丁目23番4 [柳橋1-6-2]	895,000 (787,000)	122	1:2	事務所兼共同 住宅 RC8	料理飲食店舗、事務所等が建ち並ぶ商業地域	南西 区道 11m	水道 ガス 下水	浅草橋 180m	商業 (80,500) 防火
台東	台東区 浅草橋一丁目30番8 [浅草橋1-34-10]	911,000 (選定替)	151	1:2	診療所兼事務 所 SRC8	中高層の店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	東 区道 10.9m	水道 ガス 下水	浅草橋 190m	商業 (80,500) 防火
台東	台東区 根岸三丁目116番3 [根岸3-6-3]	808,000 (736,000)	68	台形 1:1	店舗兼共同住 宅 RC7	中高層の店舗事務所併用住宅が建ち並ぶ商業地域	南西 都道 35m	水道 ガス 下水	鶯谷 290m	商業 (80,600) 防火
台東	台東区 清川二丁目2番6 [清川2-2-6]	410,000 (373,000)	155	1:4	作業所、倉庫 兼共同住宅 RC5	小規模の各種小売店舗が建ち並ぶ商業地域	南 区道 15m	水道 ガス 下水	南千住 900m	近商 (80,400) 防火
台東	台東区 下谷一丁目131番1外 [下谷1-4-10]	1,180,000 (1,040,000)	227	1:2	事務所兼住宅 SRC10	中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南東 国道 44m	水道 ガス 下水	入谷 230m	商業 (80,700) 防火
台東 *	台東区 西浅草二丁目66番2 [西浅草2-13-10]	1,560,000 (1,190,000)	110	1:3.5	店舗兼共同住 宅 SRC7	中高層の店舗、マンション等が建ち並ぶ商業地域	東 都道 33m	水道 ガス 下水	つくばエクスプレス浅 草 160m	商業 (80,700) 防火
台東	台東区 上野六丁目109番1 [上野6-14-7]	9,380,000 (8,540,000)	166	1:2	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北 国道 39m	水道 ガス 下水	上野 130m	商業 (80,800) 防火

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
台東 (都) 5-19	台東区 東浅草二丁目33番25	426,000 (391,000)	105	1:2	店舗兼共同住宅 S5	低層店舗、事業所、共同住宅が混在する商業地域	東 都道 22m	水道 ガス 下水	南千住 850m	商業 (80,500) 防火 高度
台東 (都) 5-20	台東区 下谷三丁目4番3外 [下谷3-14-4]	765,000 (705,000)	152	1:1	店舗、事務所 兼共同住宅 SRC9	中高層事務所、マンション等が混在する商業地域	北西 区道 17.1m	水道 ガス 下水	三ノ輪 480m	商業 (80,500) 防火
台東 * (都) 5-21	台東区 蔵前二丁目8番4外 [蔵前2-4-5]	1,300,000 (1,130,000)	254	1:2.5	店舗兼事務所 RC3/F1B	中高層の店舗、事務所ビルが混在する商業地域	北西 区道 27m	水道 ガス 下水	蔵前 400m	商業 (80,700) 防火 高度
台東 * (都) 5-22	台東区 東上野一丁目15番13 [東上野1-7-13]	1,220,000 (1,070,000)	151	1:2	店舗、事務所 兼住宅等 RC8	中高層の店舗、事務所ビル等が混在する商業地域	東 区道 11m	水道 ガス 下水	仲御徒町 400m	商業 (80,500) 防火
台東 (都) 5-23	台東区 浅草一丁目7番19 [浅草1-30-11]	1,160,000 (-)	78	1:2.5	店舗、事務所 兼住宅 RC5	中高層の店舗兼住宅等が混在する商業地域	北 区道 5.5m	水道 ガス 下水	浅草 230m	商業 (80,600) 防火
台東 (都) 5-24	台東区 浅草一丁目56番2 [浅草1-9-2]	2,530,000 (-)	136	1:2	店舗、事務所 兼住宅 S4	中高層の店舗兼住宅等が混在する商業地域	南 区道 27m	水道 ガス 下水	田原町 270m	商業 (80,700) 防火
台東 (都) - 1	台東区 立花一丁目15番4 [立花1-25-2]	325,000 (314,000)	88	1:1.5	住宅兼倉庫 S3	小規模の一般住宅が密集する線路に近い住宅地域	北 私道 4m	水道 ガス 下水	東あずま 350m	1住居 (60,300) 防火 高度
台東 (都) - 2	墨田区 菊川三丁目5番22 [菊川3-14-5]	538,000 (501,000)	215	1:2	共同住宅 RC7	マンション、事業所、住宅等の混在する地域	西 区道 11m	水道 ガス 下水	菊川 250m	準工 (60,300) 防火 高度
台東 (都) - 3	墨田区 押上三丁目76番13 [押上3-18-9]	393,000 (367,000)	143	1:3	共同住宅 S3	住宅、共同住宅のほか店舗も見られる住宅地域	南西 区道 5.2m	水道 ガス 下水	押上 500m	準工 (80,200) 準防 高度
台東 * (都) - 4	墨田区 向島三丁目17番5外 [向島3-14-6]	478,000 (446,000)	127	1:1.2	事務所、作業 所兼共同住宅 RC4	住宅、マンション、事業所等が混在する住宅地域	北東 区道 8m	水道 ガス 下水	とうきょうスカイツ リー 350m	準工 (80,300) 防火 高度
墨田 (都) - 5	墨田区 東向島三丁目208番8 [東向島3-16-17]	360,000 (337,000)	155	1:1.5	事務所兼住宅 S3	住宅、事務所、小工場が混在する住宅地域	南西 区道 4.4m	水道 ガス 下水	東向島 600m	準工 (80,200) 準防 高度
墨田 (都) 5-1	墨田区 緑一丁目19番2 [緑1-28-4]	978,000 (867,000)	181	1:1	店舗兼共同住宅 RC5	中高層の店舗兼共同住宅等が混在する商業地域	西 都道 25m	水道 ガス 下水	都営西国 近接	商業 (80,600) 防火 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なものの
墨田 (都) 5- 2	墨田区 緑一丁目9番13 [緑1-22-51]	597,000 (548,000)	267	1:1.5	事務所兼共同住宅 RC6	中規模の事務所兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	北 区道 6m	水道 ガス 下水	都営西国 250m	商業 (80, 400) 防火
墨田 (都) 5- 3	墨田区 千歳三丁目8番5 [千歳3-12-61]	713,000 (637,000)	104	1:2.5	事務所 RC6	店舗兼マンションと事務所ビルが多い商業地域	東 都道 25m	水道 ガス 下水	森下 230m	商業 (80, 500) 防火 高度
墨田 (都) 5- 4	墨田区 文花一丁目35番3 [文花1-2-21]	463,000 (435,000)	93	1:2	事務所兼住宅 S3	日用品店、飲食店等が建ち並ぶ近隣商業地域	北西 区道 14.5m	水道 ガス 下水	押上 600m	近郊 (80, 300) 防火 高度
墨田 (都) 5- 5	墨田区 江東橋一丁目5番7 [江東橋1-11-81]	1,170,000 (1,040,000)	172	1:1.5	店舗兼事務所 SRC10	中高層の中規模事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南 国道 40m	水道 ガス 下水	錦糸町 400m	商業 (80, 700) 防火
墨田 (都) 5- 6	墨田区 東駒形三丁目9番7 [東駒形3-18-81]	707,000 (645,000)	164	1:2.5	店舗、事務所 兼共同住宅 SRC10	店舗付マンション、事務所等が混在する商業地域	東 都道 22m	水道 ガス 下水	本所吾妻橋 190m	商業 (80, 500) 防火 高度
墨田 (都) 5- 7	墨田区 文花三丁目126番33外 [文花3-23-91]	466,000 (432,000)	132	1:1	店舗兼共同住宅 RC7	店舗、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南東 都道 22m	水道 ガス 下水	小村井 80m	商業 (80, 400) 防火 高度
墨田 (都) 5- 8	墨田区 東向島二丁目36番2 [東向島2-11-16]	502,000 (474,000)	161	台形 1.5:1	店舗兼共同住宅 S4	店舗、営業所、マンション等が混在する商業地域	南東 区道 18m	水道 ガス 下水	男舟 350m	商業 (80, 400) 防火 高度
墨田 (都) 5- 9	墨田区 石原二丁目1番3 [石原2-17-14]	640,000 (602,000)	92	1:2.5	店舗兼住宅 RC5	店舗兼マンション、店舗兼住宅が多い商業地域	南 都道 22m	水道 ガス 下水	都営西国 580m	商業 (80, 500) 防火 高度
墨田 (都) 5- 10	墨田区 京島三丁目62番24 [京島3-20-10]	452,000 (424,000)	71	1:2.5	店舗兼住宅 S3	事務所、店舗兼共同住宅等が多い商業地域	北東 都道 22m	水道 ガス 下水	京成曳舟 600m	商業 (80, 400) 防火 高度
墨田 (都) 5- 11	墨田区 東向島二丁目78番11 [東向島2-23-4]	488,000 (463,000)	112	1:1.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北西 国道 22m	水道 ガス 下水	男舟 350m	商業 (80, 500) 防火 高度
墨田 (都) 5- 12	墨田区 墨田三丁目178番9外 [墨田3-31-13]	430,000 (415,000)	111	1.2:1	店舗兼住宅 W3	日用品店舗等が建ち並ぶ駅に近い商業地域	北東 区道 8m	水道 ガス 下水	鐘ヶ淵 180m	商業 (80, 400) 防火 高度
墨田 * (都) 5- 13	墨田区 緑二丁目3番4外 [緑2-15-14]	740,000 (674,000)	196	1:1.2	店舗兼共同住宅 RC5	店舗、事務所、マンション等が多い商業地域	南 国道 27m	水道 ガス 下水	都営西国 500m	商業 (80, 600) 防火

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の状況	基準地の周辺の土地の利用の状況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
墨田 (都) 5-14	墨田区 業平一丁目5番2外 業平1-18-121	1,000,000 (941,000)	314	1.5:1	店舗兼共同住宅 SRC10	都道沿いに店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南都道 33m	水道 ガス 下水	どうきょうスカイツリー 150m	商業 (80,500) 防火 高度
江東 (都) - 1	江東区 東砂八丁目2220番111 東砂8-8-131	372,000 (346,000)	63	1:1.5	住宅 LS3	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南私道 4m	水道 ガス 下水	南砂町 1km	1住居 (60,300) 準防火 高度
江東 (都) - 2	江東区 住吉二丁目12番31 住吉2-27-21	540,000 (500,000)	94	1:1.5	住宅兼車庫 S3	一般住宅のほか共同住宅も混入される住宅地域	南私道 5m	水道 ガス 下水	住吉 100m	1住居 (60,300) 準防火 高度
江東 (都) - 3	江東区 大島五丁目215番41 大島5-28-181	422,000 (408,000)	55	1:1.5	事務所兼住宅 S3	一般住宅、アパート等が混入する住宅地域	南私道 5.6m	水道 ガス 下水	大島 380m	1住居 (60,300) 準防火 高度
江東 *	江東区 南砂二丁目43番28 南砂2-16-61	417,000 (388,000)	47	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東道路 3.6m	水道 ガス 下水	東陽町 900m	1住居 (60,300) 準防火 高度
江東 (都) - 5	江東区 南砂三丁目11番49 南砂3-8-261	455,000 (425,000)	90	1:2	住宅 S3	一般住宅の中に店舗等が見られる住宅地域	南東私道 5.9m	水道 ガス 下水	南砂町 350m	1住居 (60,300) 準防火 高度
江東 (都) - 6	江東区 有明一丁目5番9外 有明1-3-171	654,000 (600,000)	343	1:1.5	診療所兼共同住宅 RC9	中高層の共同住宅、倉庫等が混入する住宅地域	南東区道 25m	水道 ガス 下水	有明二丁の森 240m	準工 (60,300) 準防火
江東 (都) - 7	江東区 大島三丁目80番10 大島3-3-71	422,000 (400,000)	131	1:2.5	住宅兼車庫 S3	小工場、一般住宅、アパートが混入する住宅地域	北私道 3.8m	水道 ガス 下水	西大島 320m	準工 (60,300) 準防火 高度
江東 (都) - 8	江東区 東陽五丁目28番7 東陽5-26-71	580,000 (535,000)	296	1:2	事務所兼共同住宅 RC5	住宅、共同住宅、事務所等が混入する住宅地域	北私道 8m	水道 ガス 下水	東陽町 370m	準工 (60,300) 準防火 高度
江東 (都) - 9	江東区 猿江二丁目21番4 猿江2-9-41	580,000 (551,000)	148	1:2	共同住宅 S3	マンション、アパート等が混入する住宅地域	北私道 6m	水道 ガス 下水	住吉 90m	準工 (60,300) 準防火 高度
江東 (都) - 10	江東区 南砂一丁目281番2外 南砂1-3-171	448,000 (424,000)	98	1:1.2	住宅 S3	一般住宅、共同住宅、倉庫等の混入する住宅地域	東区道 11m	水道 ガス 下水	東陽町 130m	準工 (60,300) 準防火 高度
江東 (都) - 11	江東区 東砂三丁目42番2 東砂3-16-271	458,000 (441,000)	349	1:3	店舗兼共同住宅 SRC11	店舗兼共同住宅、一般住宅等が混入する住宅地域	東都道 20m	水道 ガス 下水	東大島 1.1km	準工 (60,400) 防火

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
江東 (都) - 12	江東区 亀戸七丁目3番6外 「亀戸7-3-5」	439,000 (410,000)	94	1:1.5	車庫兼住宅 S3	一般住宅、共同住宅、事業所等が所在する地域	北 区道 6m	水道 ガス 下水	亀戸 750m	準工 (80,300) 準防火 高度
江東 (都) - 13	江東区 永代二丁目58番5 「永代2-21-2」	573,000 (543,000)	75	1.5:1	住宅 S3	戸建住宅の他住宅兼事業所等が所在する住宅地域	北西 区道 6m	水道 ガス 下水	門前仲町 320m	準工 (80,300) 準防火 高度
江東 (都) - 14	江東区 東雲二丁目12番35 「東雲2-6-19」	715,000 (669,000)	3,741	台形 1:1	共同住宅 SRC14	高層マンション、店舗、事業所等が建ち並ぶ地域	東 都道 40m	水道 ガス 下水	東雲 180m	準工 (80,400) 防火
江東 (都) 5- 1	江東区 亀戸七丁目64番10 「亀戸7-41-11」	642,000 (385,000)	259	1:2.5	共同住宅兼車庫 SRC9	店舗、マンション、事業所が現在する商業地域	北 国道 30m	水道 ガス 下水	亀戸 900m	商業 (80,500) 防火
江東 (都) 5- 2	江東区 亀戸二丁目28番2 「亀戸2-28-2」	668,000 (619,000)	273	1:2.5	事務所 RC5	事務所、営業所、店舗等が建ち並ぶ商業地域	西 区道 7.8m	水道 ガス 下水	亀戸 350m	商業 (80,500) 防火
江東 (都) 5- 3	江東区 大島一丁目25番5 「大島1-33-15」	735,000 (669,000)	105	1:2	診療所兼住宅 RC4	中高層の店舗兼マンション等が建ち並ぶ商業地域	東 都道 22m	水道 ガス 下水	西大島 100m	商業 (80,500) 防火
江東 (都) 5- 4	江東区 北砂四丁目1370番17 「北砂4-24-4」	570,000 (547,000)	79	1:2	店舗兼住宅 S3	小規模の小売店舗等が建ち並ぶ近隣商業地域	北 区道 5.5m	水道 ガス 下水	大島 1.4km	近商 (80,300) 準防火 高度
江東 (都) 5- 5	江東区 門前仲町二丁目1番2外 「門前仲町2-5-11」	1,950,000 (1,720,000)	317	1:2.5	店舗兼事務所 SRC6	中高層店舗、事務所ビルが多く建ち並ぶ商業地域	南西 都道 33m	水道 ガス 下水	門前仲町 近接	商業 (80,600) 防火
江東 (都) 5- 6	江東区 亀戸四丁目122番 「亀戸4-17-26」	527,000 (496,000)	142	1:2	店舗、事務所兼住宅 S3	店舗兼共同住宅、事務所等が所在する商業地域	南 区道 7.3m	水道 ガス 下水	亀戸 470m	近商 (80,300) 準防火 高度
江東 (都) 5- 7	江東区 扇橋三丁目1番7 「扇橋3-15-10」	605,000 (566,000)	78	1:1.5	店舗兼共同住宅 S5	店舗、事務所等併用住宅が建ち並ぶ商業地域	南 都道 22m	水道 ガス 下水	住吉 580m	商業 (80,400) 防火
江東 *	江東区 亀戸一丁目8番14外 「亀戸1-8-4」	815,000 (741,000)	209	1:1.5	店舗兼事務所 SRC8	マンション、事務所ビルの建ち並ぶ商業地域	北 国道 40m	水道 ガス 下水	亀戸 500m	商業 (80,700) 防火
江東 (都) 5- 9	江東区 亀戸二丁目7番16 「亀戸2-7-7」	635,000 (578,000)	103	1:2	店舗兼共同住宅 S5	飲食店、店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北 都道 27m	水道 ガス 下水	亀戸 950m	商業 (80,500) 防火

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
江東 (都) 5-10	江東区 東陽五丁目18番20	544,000 (516,000)	66	1:2	事務所兼共同住宅 S4	中層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	西 区道 15m	水道 ガス 下水	木場 470m	近密 (80,300) 準防 防火 高度
江東 (都) 5-11	江東区 高岡一丁目12番38 [東陽5-16-31] [高岡1-26-131]	1,290,000 (1,150,000)	198	1:1.5	店舗兼共同住宅 SRC9	高層店舗兼住宅、低層店舗等が建ち並ぶ商業地域	北東 都道 33m	水道 ガス 下水	門前仲町 280m	商業 (80,600) 防火
江東 (都) 9-1	江東区 新砂二丁目626番3外 [新砂2-3-2]	420,000 (400,000)	3,773	台形 1.5:1	倉庫兼事務所 S3	物流センター、工場、事業所等が建ち並ぶ地域	西 都道 30m	水道 ガス 下水	東陽町 1,46m	工専 (50,300) 防火
江東 (都) 9-2	江東区 新木場四丁目12番12 [新木場4-3-171]	295,000 (280,000)	4,895	1:1.5	工場、研究所 兼事務所	中小規模の工場が建ち並ぶ工業地域	西 道路 12m	水道 ガス 下水	新木場 1,36m	工専 (60,200) 準防
品川 (都) - 1	品川区 荏原二丁目234番14 [荏原2-11-81]	860,000 (828,000)	144	1:1.2	住宅 S3	一般住宅ビザバート等が混在する既成住宅地域	南西 区道 3.8m	水道 ガス 下水	武蔵小山 720m	1住居 (60,300) 準防 高度
品川 *	品川区 上大崎二丁目270番70 [上大崎2-6-121]	1,130,000 (1,090,000)	248	台形 1:1.5	住宅 RC2F1B	一般住宅、マンションが建ち並ぶ山手の住宅地域	東 区道 6m	水道 ガス 下水	目黒 680m	1低層 (60,150) 準防 高度
品川 (都) - 3	品川区 東大井三丁目671番41 [東大井3-3-81]	646,000 (613,000)	108	1:1	住宅 W3	一般住宅の中に共同住宅が混在する住宅地域	南西 区道 3.5m	水道 ガス 下水	大井町 490m	1中層 (60,200) 準防 高度
品川 (都) - 4	品川区 豊町三丁目283番3 [豊町3-4-171]	641,000 (607,000)	121	1:1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅のほか共同住宅も多い住宅地域	西 区道 4.4m	水道 ガス 下水	戸越公園 270m	1住居 (60,200) 防火 高度
品川 *	品川区 西中延二丁目255番5 [西中延2-9-11]	660,000 (625,000)	74	1:1	共同住宅 S3F1B	一般住宅、小規模共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 区道 4.2m	水道 ガス 下水	荏原中延 310m	1住居 (60,200) 準防 高度
品川 (都) - 6	品川区 旗の台六丁目1083番18 [旗の台6-19-41]	745,000 (707,000)	132	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅の多い閑静な住宅地域	北 区道 5.3m	水道 ガス 下水	洗足 540m	1低層 (50,100) 準防 高度
品川 (都) - 7	品川区 東五反田三丁目191番92 [東五反田3-16-261]	1,040,000 (1,000,000)	284	1:1.5	住宅 RC4	中規模以上の一般住宅が多い高台の住宅地域	東 区道 7.1m	水道 ガス 下水	五反田 600m	1低層 (60,150) 準防 高度
品川 (都) - 8	品川区 北品川五丁目628番2外 [北品川5-9-281]	1,110,000 (1,030,000)	1,353	1:2	共同住宅 SRC11	高層マンションが多く見られる住宅地域	南西 区道 8.7m	水道 ガス 下水	大崎 530m	兼工 (60,300) 準防

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
品川区 (都) - 9	品川区 南大井四丁目1639番15	614,000 (585,000)	71	1:2	住宅	一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 区道 4.4m	水道 ガス 下水	立条川 420m	準工 (80,200) 準防 高度
品川区 (都) - 10	品川区 平塚三丁目773番43	658,000 (624,000)	87	1:2	住宅	小規模住宅、アパート、小工場が混在する地域	南 西 私道 4.5m	水道 ガス 下水	戸越銀座 430m	準工 (80,200) 準防 高度
品川区 (都) - 11	品川区 西五反田四丁目818番10	700,000 (662,000)	69	1:1.5	住宅	中小規模住宅、アパート等が混在する住宅地域	北 区道 5.4m	水道 ガス 下水	不動前	1 住 居 (80,200) 防 火 高 度
品川区 (都) 5- 1	品川区 小山六丁目374番1	866,000 (815,000)	110	1:3	店舗、事務所 兼共同住宅 RC5F1B	中層店舗併用住宅を中心とする駅前近隣商業地域	南 東 区道 6m	水道 ガス 下水	西小山 130m	商 業 (80,400) 防 火
品川区 (都) 5- 2	品川区 旗の台三丁目964番5	905,000 (847,000)	86	1:3	店舗兼住宅	飲食店、小売店舗等の集まる駅前の商業地域	西 区道 4.7m	水道 ガス 下水	旗の台 60m	近 商 (80,400) 防 火
品川区 (都) 5- 3	品川区 西五反田五丁目484番4	941,000 (879,000)	104	1:1.5	店舗兼住宅	飲食店、店舗兼住宅等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北 西 区道 7.1m	水道 ガス 下水	不動前	近 商 (80,300) 準 防 高 度
品川区 (都) 5- 4	品川区 中延二丁目314番32外	875,000 (822,000)	125	台形 1:1.2	店舗兼住宅	小売店舗兼住宅等が建ち並ぶ駅前の近隣商業地域	南 西 区道 6.2m	水道 ガス 下水	荏原中延 100m	近 商 (80,400) 防 火
品川区 (都) 5- 5	品川区 戸越五丁目10番4	910,000 (848,000)	127	1:2	店舗兼共同住宅	中低層の店舗、共同住宅が多い商業地域	北 都道 20m	水道 ガス 下水	戸越公園	近 商 (80,400) 防 火 高 度
品川区 (都) 5- 6	品川区 大崎二丁目235番2	924,000 (865,000)	182	1:2	店舗兼共同住宅	中低層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	北 西 南 区道 11m	水道 ガス 下水	大崎	近 商 (80,300) 準 防 高 度
品川区 (都) 5- 7	品川区 南品川三丁目434番1外	1,020,000 (955,000)	141	1:2	店舗兼共同住宅	飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北 西 都道 16m	水道 ガス 下水	青物横丁	近 商 (80,300) 防 火 高 度
品川区 (都) 5- 8	品川区 中延五丁目945番5	914,000 (861,000)	80	1:2	店舗兼事務所	中低層の各種店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	南 区道 6.8m	水道 ガス 下水	荏原町	近 商 (80,400) 防 火
品川区 (都) 5- 9	品川区 戸越三丁目864番10	1,200,000 (1,110,000)	230	台形 1.5:1	店舗兼共同住宅	中高層店舗兼共同住宅が多い国道沿いの商業地域	西 国 道 25m	水道 ガス 下水	戸越	商 業 (80,500) 防 火

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
品川 * (都) 5-10	品川区 上大崎二丁目561番1 [上大崎2-13-351]	3,480,000 (3,200,000)	275	1:1.5	店舗兼共同住宅 SRC9F1B	中高層の店舗、事務所、共同住宅の多い商業地域	南 都道 30m	水道 ガス 下水	品川ニューサイト 200m	商業 (80,600) 防火
品川 (都) 5-11	品川区 東品川三丁目42番2 [東品川3-21-101]	900,000 (845,000)	925	不整形 1.5:1	店舗兼事務所 SRC7	中高層の店舗、事務所、マンションが多い地域	東 国道 25m	水道 ガス 下水	品川ニューサイト 530m	準工 (60,300) 準防 高度
品川 * (都) 5-12	品川区 大井三丁目4149番6外	1,020,000 (950,000)	210	2:1	取壊中	高層店舗併用マンションが進出している商業地域	東 都道 21m	水道 ガス 下水	大井町 450m	近防 (80,400) 防火
品川 * (都) - 1	品川区 自由が丘二丁目123番8 [自由が丘2-18-261]	1,110,000 (1,090,000)	308	1:1	住宅 RC2	中規模以上の一般住宅が多い閑静な住宅地域	北 区道 5.4m	水道 ガス 下水	自由が丘 500m	1低層 (50,100) 準防 高度
品川 (都) - 2	品川区 下目黒三丁目663番11 [下目黒3-5-221]	722,000 (695,000)	95	1:2.5	住宅 S4	中小規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	北西 区道 4.9m	水道 ガス 下水	目黒 750m	1中層 (60,200) 準防 高度
品川 (都) - 3	品川区 碑文谷一丁目7番23 [碑文谷1-12-201]	733,000 (710,000)	281	台形 1:1	共同住宅 RC4	中低層共同住宅、一般住宅が混在する住宅地域	北西 区道 11m	水道 ガス 下水	学芸大学 1.2m	1住居 (60,200) 準防 高度
品川 (都) - 4	品川区 碑文谷六丁目125番8 [碑文谷6-8-121]	840,000 (810,000)	132	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	西 区道 5.2m	水道 ガス 下水	学芸大学 500m	1低層 (60,150) 準防 高度
品川 * (都) - 5	品川区 祐天寺一丁目2153番22 [祐天寺1-25-41]	803,000 (775,000)	203	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	北東 区道 4.5m	水道 ガス 下水	祐天寺 400m	1低層 (60,150) 準防 高度
品川 (都) - 6	品川区 駒場二丁目730番71 [駒場2-15-71]	852,000 (805,000)	169	1:1.2	住宅 LS3	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西 区道 4m	水道 ガス 下水	駒場東大前 300m	1中層 (60,200) 準防 高度
品川 (都) - 7	品川区 緑が丘二丁目2501番13 [緑が丘2-3-21]	800,000 (773,000)	161	1:1.5	住宅 S3	中小規模の一般住宅、アパート等が多い住宅地域	東 区道 6.2m	水道 ガス 下水	緑が丘 600m	1低層 (60,150) 準防 高度
品川 (都) - 8	品川区 東が丘二丁目16番45 [東が丘2-13-201]	748,000 (725,000)	128	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	西 区道 5m	水道 ガス 下水	駒沢大学 600m	1低層 (60,150) 準防 高度
品川 (都) - 9	品川区 原町一丁目1216番44 [原町1-23-61]	711,000 (687,000)	76	1:1.5	住宅 W2	戸建住宅、アパート等が混在する住宅地域	南 区道 6m	水道 ガス 下水	西小山 450m	1住居 (60,200) 準防 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
目黒 八雲一丁目27番5 (都)5-1「八雲1-5-6」	目黒区 八雲一丁目27番5	1,180,000 (1,120,000)	272	1:1	店舗兼共同住宅	中高層の店舗付共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南東 都道 25m	水道 ガス 下水	都立大学 280m	商業 (30,400) 防火 高度
目黒 洗足二丁目146番6 (都)5-2「洗足2-26-1」	目黒区 洗足二丁目146番6	833,000 (800,000)	166	1:2	店舗兼共同住宅	飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	北東 区道 12.7m	水道 ガス 下水	洗足 70m	近商 (80,300) 準防火 高度
目黒 上目黒三丁目186番6外 * (都)5-3「上目黒3-4-3」	目黒区 上目黒三丁目186番6外	3,950,000 (3,800,000)	155	1:1	店舗、事務所兼住宅	中高層店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ駅前商業地域	北東 都道 35m	水道 ガス 下水	中目黒	商業 (80,500) 防火 高度
目黒 上目黒二丁目196番73 (都)5-4「上目黒2-13-4」	目黒区 上目黒二丁目196番73	1,380,000 (1,260,000)	89	1:2.5	店舗兼共同住宅	中低層の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	北東 都道 7.3m	水道 ガス 下水	中目黒 190m	商業 (80,400) 防火 高度
目黒 祐天寺二丁目1138番17 * (都)5-5「祐天寺2-3-11」	目黒区 祐天寺二丁目1138番17	935,000 (990,000)	142	1:1.5	店舗兼事務所	小売店舗、飲食店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南西 区道 6.9m	水道 ガス 下水	祐天寺 130m	近商 (80,300) 準防火 高度
目黒 大橋二丁目665番4 (都)5-6「大橋2-22-8」	目黒区 大橋二丁目665番4	1,390,000 (1,780,000)	674	1:2.5	店舗兼事務所	中高層店舗兼事務所ビルが建ち並ぶ駅前の商業地域	南東 国道 40m	水道 ガス 下水	池尻大橋 140m	商業 (80,500) 防火 高度
目黒 青葉台一丁目163番1 (都)5-7「青葉台1-16-10」	目黒区 青葉台一丁目163番1	1,150,000 (1,070,000)	244	1:2	店舗兼事務所	中層マンションと店舗、事務所等が混在する地域	南西 区道 5.5m	水道 ガス 下水	中目黒 480m	準工 (60,200) 準防火 高度
大田 北千束一丁目790番16 (都)-1「北千束1-39-7」	大田区 北千束一丁目790番16	655,000 (640,000)	193	1:2	住宅	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北 区道 5.5m	水道 ガス 下水	大岡山 350m	1低専 (50,100) 準防火 高度
大田 西嶺町138番23 (都)-2「西嶺町16-13」	大田区 西嶺町138番23	481,000 (468,000)	147	1:1	住宅	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	東 区道 6m	水道 ガス 下水	久が原 550m	1低専 (50,100) 準防火 高度
大田 下丸子一丁目43番2 (都)-3「下丸子1-9-2」	大田区 下丸子一丁目43番2	438,000 (421,000)	175	1:2	住宅	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西 区道 8.2m	水道 ガス 下水	武蔵新田 410m	1住居 (60,200) 準防火 高度
大田 上池台四丁目175番4 (都)-4「上池台4-25-4」	大田区 上池台四丁目175番4	526,000 (515,000)	177	1:1	住宅	中規模の一般住宅が多い高台の住宅地域	北 区道 6.9m	水道 ガス 下水	長原 600m	1低専 (50,100) 準防火 高度
大田 田園調布四丁目27番1 * (都)-5「田園調布4-27-8」	大田区 田園調布四丁目27番1	673,000 (668,000)	231	1:2	住宅	中規模以上の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東 区道 5.4m	水道 ガス 下水	田園調布 780m	1低専 (40,80) 準防火 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設その他の接道状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
天田 - 6	天田区 蒲田三丁目15番3 (都) - 6 [蒲田3-3-14]	465,000 (465,000)	132	12:1	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	南 区 道 4.2m	水道 ガス 下水	蒲田 600m	1住居 (60,300) 準防 高度
天田 - 7	天田区 山王一丁目2850番58 (都) - 7 [山王1-35-51]	587,000 (564,000)	134	台形 1:1.5	住宅 W2	中規模住宅が多い閑静な高台の住宅地域	南 東 区 道 4.5m	水道 ガス 下水	大森 870m	1低層 (60,150) 準防 高度
天田 * - 8	天田区 西馬込二丁目34番7外 (都) - 8 [西馬込2-25-13]	479,000 (465,000)	165	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅、アパートが混在する住宅地域	北 区 道 6m	水道 ガス 下水	西馬込 380m	1中層 (60,150) 準防 高度
天田 - 9	天田区 南馬込一丁目770番3 (都) - 9 [南馬込1-48-8]	470,000 (456,000)	161	1:1	住宅 LS2	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	南 東 区 道 7m	水道 ガス 下水	馬込 870m	1低層 (50,100) 準防 高度
天田 - 10	天田区 田園調布五丁目53番11 (都) - 10 [田園調布5-53-15]	431,000 (421,000)	166	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	北 西 区 道 4.3m	水道 ガス 下水	田園調布 1.1km	1低層 (40,100) 準防 高度
天田 * - 11	天田区 久が原四丁目689番10 (都) - 11 [久が原4-42-4]	535,000 (524,000)	173	1:2	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 区 道 7m	水道 ガス 下水	千鳥町 750m	1低層 (50,100) 準防 高度
天田 - 12	天田区 田園調布一丁目16番7 (都) - 12 [田園調布1-16-18]	560,000 (545,000)	129	1:2	住宅 W2	一般住宅にアパートも見られる住宅地域	北 西 区 道 5.5m	水道 ガス 下水	多摩川 740m	1低層 (50,100) 準防 高度
天田 - 13	天田区 池上二丁目238番7外 (都) - 13 [池上2-19-9]	465,000 (451,000)	190	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北 東 区 道 5.5m	水道 ガス 下水	池上 700m	1住居 (60,200) 準防 高度
天田 - 14	天田区 羽田五丁目25番18 (都) - 14 [羽田5-25-16]	392,000 (371,000)	85	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、小規模作業場等が存する住宅地域	北 西 区 道 5.5m	水道 ガス 下水	不守稲荷 500m	1住居 (60,200) 準防 高度
天田 - 15	天田区 仲六郷一丁目19番8 (都) - 15 [仲六郷1-34-8]	402,000 (384,000)	165	1:1.2	住宅 W3	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南 西 区 道 4.2m	水道 ガス 下水	雑色 550m	1住居 (60,200) 準防 高度
天田 * - 16	天田区 新蒲田二丁目120番3 (都) - 16 [新蒲田2-23-15]	436,000 (416,000)	121	1:2	住宅 LS2	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	西 区 道 8m	水道 ガス 下水	蓮沼 700m	1住居 (60,200) 準防 高度
天田 * - 17	天田区 大森中三丁目484番2 (都) - 17 [大森中3-29-4]	415,000 (395,000)	122	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東 区 道 5.4m	水道 ガス 下水	梅屋敷 590m	1住居 (60,200) 準防 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
大田 (都) - 18	大田区 多摩川二丁目694番10 [多摩川2-18-6]	390,000 (378,000)	196	1:1	S3 工場兼住宅	共同住宅、中小工場等が混在する住宅地域	東区道 10.2m	水道 ガス 下水	矢口渡 650m	準工 (80,200) 準防 高度
大田 (都) - 19	大田区 大森東五丁目4984番4 [大森東5-32-4]	373,000 (359,000)	158	1:1.5	RC3 住宅兼工場	一般住宅、アパート、工場等が混在する住宅地域	北西区道 5.4m	水道 ガス 下水	大森町 138m	準工 (80,200) 準防 高度
大田 (都) - 20	大田区 西六郷二丁目16番13 [西六郷2-27-15]	387,000 (374,000)	99	合形 1:1.2	住宅 S2F1B	一般住宅に共同住宅が混在する住宅地域	西区道 4m	水道 ガス 下水	雑色 800m	準工 (80,200) 準防 高度
大田 (都) - 21	大田区 大森西七丁目256番11外 [大森西7-2-5]	396,000 (380,000)	180	1:1.3	S4 事務所、寄宿舎兼倉庫	中小工場、事務所、共同住宅、倉庫が混在する地域	北区道 5.5m	水道 ガス 下水	梅屋敷 800m	準工 (80,300) 準防 高度
大田 (都) - 22	大田区 大森南一丁目164番5外 [大森南1-19-11]	368,000 (351,000)	100	1:1	住宅 W2	中小規模住宅、中小工場等が混在する住宅地域	東区道 5.5m	水道 ガス 下水	大橋居 138m	準工 (80,200) 準防 高度
大田 (都) - 23	大田区 桜中二丁目197番15 [桜中2-11-11]	410,000 (397,000)	101	1:2	S3 工場兼住宅	小規模住宅のほか中小工場も混在する住宅地域	東区道 5.3m	水道 ガス 下水	稲谷 600m	準工 (80,200) 準防 高度
大田 (都) - 24	大田区 東六郷三丁目108番20 [東六郷3-14-5]	381,000 (363,000)	179	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が存する住宅地域	北区道 5.5m	水道 ガス 下水	六郷土手 650m	準工 (80,200) 準防 高度
大田 (都) - 25	大田区 大森東一丁目274番17 [大森東1-11-7]	429,000 (407,000)	69	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	南区道 11m	水道 ガス 下水	平和島 480m	準工 (80,200) 準防 高度
大田 (都) 5-1	大田区 下丸子三丁目511番5 [下丸子3-8-14]	633,000 (607,000)	172	1:1.5	S4 作業所、事務所兼住宅	小売店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	南東区道 6.3m	水道 ガス 下水	下丸子 100m	近商 (80,300) 準防 高度
大田 (都) 5-2	大田区 蒲田四丁目22番10 [蒲田4-22-2]	1,450,000 (1,260,000)	148	1:1.2	SRC7 事務所	中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北西区道 20m	水道 ガス 下水	蒲田 400m	商業 (80,700) 防火
大田 (都) 5-3	大田区 山王三丁目1487番17 [山王3-30-8]	829,000 (790,000)	176	1:3	S4 店舗兼共同住宅	低層店舗、店舗付共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南東区道 15m	水道 ガス 下水	大森 400m	商業 (80,400) 防火
大田 (都) 5-4	大田区 上池台二丁目1120番4 [上池台2-37-2]	607,000 (585,000)	228	1:1	RC5 店舗兼共同住宅	店舗兼共同住宅、低層店舗等が混在する商業地域	北東区道 6.9m	水道 ガス 下水	洗足池 200m	近商 (80,200) 準防 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なものの
天田	天田区 北千束三丁目392番1 (都) 5- 5 [北千束3-28-13]	1020,000 (970,000)	114	台形 1:1	店舗	中層店舗兼事務所ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域	北 区道 13m	水道 ガス 下水	大岡山 近接	近商 (80,400) 防火
天田	天田区 南雪谷二丁目601番14 (都) 5- 6 [南雪谷2-19-1]	667,000 (633,000)	353	台形 1:1.5	店舗兼共同住宅 RC4	中層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ路線商業地域	北 西 都道 25m	水道 ガス 下水	雪が谷大塚 330m	近商 (80,300) 防火 高度
天田	天田区 久が原三丁目1052番10 (都) 5- 7 [久が原3-37-6]	681,000 (655,000)	254	1:1.5	店舗、車庫兼 共同住宅 RC6	中層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	北 区道 9m	水道 ガス 下水	久が原 240m	近商 (80,300) 準防 高度
天田	天田区 蒲田本町二丁目4番13 (都) 5- 8 [蒲田本町2-2-2]	800,000 (740,000)	246	1:2	店舗、事務所 兼共同住宅 RC7	中高層店舗兼共同住宅、事務所等の多い商業地域	北 都道 30m	水道 ガス 下水	蒲田 650m	近商 (80,400) 防火 高度
天田	天田区 大森西六丁目15番7 (都) 5- 9 [大森西6-15-18]	725,000 (677,000)	85	1:3	S3	中規模の小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南 区道 6.7m	水道 ガス 下水	梅屋敷 90m	商業 (80,400) 防火 高度
天田	天田区 上池台一丁目1006番7外 (都) 5-10 [上池台1-32-3]	662,000 (635,000)	88	1:2	S2	低層の小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北 区道 5m	水道 ガス 下水	長原 近接	近商 (80,300) 準防 高度
天田	天田区 矢口一丁目272番4外 (都) 5-11 [矢口1-15-13]	619,000 (601,000)	99	1:2:1	S3	店舗兼住宅	西 区道 4m	水道 ガス 下水	武蔵新田 100m	近商 (80,300) 準防 高度
天田	天田区 北馬込二丁目69番19 (都) 5-12 [北馬込2-48-11]	630,000 (611,000)	153	台形 1:2	店舗、倉庫兼 共同住宅 S3R1B	低層店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南 西 区道 8m	水道 ガス 下水	馬込 430m	近商 (80,200) 準防 高度
天田	天田区 西蒲田七丁目51番9 (都) 5-13 [西蒲田7-51-11]	813,000 (772,000)	117	1:1.5	S3	店舗兼事務所 小売店舗等が多い、駅前通り沿いの商業地域	南 区道 8m	水道 ガス 下水	蒲田 430m	商業 (80,500) 防火
天田	天田区 池上六丁目73番10外 (都) 5-14 [池上6-3-8]	970,000 (933,000)	134	1:2:1	店舗兼共同住宅 RC5	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北 区道 7.3m	水道 ガス 下水	池上 近接	商業 (80,500) 防火
天田	天田区 大森南二丁目391番4外 (都) 5-15 [大森南2-7-2]	396,000 (378,000)	74	1:3.5	店舗兼住宅 W2	小規模店舗、共同住宅等が混在する近隣商業地域	北 区道 8m	水道 ガス 下水	大森店 160m	近商 (80,300) 準防 高度
天田	天田区 大森西五丁目4番4 (都) 5-16 [大森西5-9-3]	575,000 (543,000)	171	1:2	店舗、住宅兼 共同住宅 S3	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	北 区道 6.4m	水道 ガス 下水	大森町 200m	近商 (80,300) 準防 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基礎地番号	基礎地の所在及び地番並びに住居表示	基礎地の1平方メートル当たりの価格(円)	基礎地の地積(m ²)	基礎地の形状	基礎地の利用の現況	基礎地の周辺の土地の利用の現況	基礎地の前面道路の状況	基礎地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基礎地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基礎地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
大田 (都) 5-17	大田区 南馬込五丁目59番13 〔南馬込5-30-6〕	698,000 (671,000)	316	台形 1:1.5	店舗、事務所 兼作業場等 S6F1B	中規模事務所兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北西 国道 25m	水道 ガス 下水	西馬込 70m	兼住居 (60,300) 防火 高度
大田 (都) 9-1	大田区 京浜島二丁目7番27 〔京浜島2-7-16〕	292,000 (278,000)	1,320	1:2	作業所兼事務所 S2	中小規模工場が建ち並ぶ臨海工業地域	北西 区道 16m	水道 ガス 下水	昭和島 194m	工業 (80,200) 準防
大田 (都) 9-2	大田区 平和島三丁目13番3 〔平和島3-1-11〕	459,000 (439,000)	826	1:1	工場兼事務所	工場、倉庫が建ち並ぶ流通業務地域	東 区道 15m	水道 下水	流通センター	準工 (60,300) 準防
世田谷 * (都) - 1	世田谷区 赤堤三丁目271番14 〔赤堤3-9-11〕	660,000 (643,000)	204	1:2	住宅 W3	中規模一般住宅が多く共同住宅もある住宅地域	北 区道 6m	水道 ガス 下水	松原 320m	1低準 (50,100) 準防 高度
世田谷 (都) - 2	世田谷区 世田谷一丁目207番5 〔世田谷1-36-19〕	596,000 (560,000)	196	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか共同住宅等も見られる住宅地域	北 区道 3.6m	水道 ガス 下水	世田谷	1低準 (60,150) 準防 高度
世田谷 (都) - 3	世田谷区 桜新町一丁目413番5 〔桜新町1-9-23〕	698,000 (685,000)	139	台形 1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	東 区道 4m	水道 ガス 下水	桜新町 210m	1低準 (50,100) 準防 高度
世田谷 (都) - 4	世田谷区 中町一丁目55番33 〔中町1-20-17〕	670,000 (649,000)	201	1:1.2	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が多く閑静な住宅地域	南東 区道 6m	水道 ガス 下水	等々力 500m	1低準 (60,100) 準防 高度
世田谷 (都) - 5	世田谷区 駒沢二丁目1033番11 〔駒沢2-25-12〕	664,000 (625,000)	215	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅のほかデパート等も見られる住宅地域	南西 区道 5.4m	水道 ガス 下水	駒沢大学 600m	1低準 (50,100) 準防 高度
世田谷 (都) - 6	世田谷区 代田三丁目421番14 〔代田3-50-19〕	656,000 (639,000)	165	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東 区道 6m	水道 ガス 下水	梅ヶ丘 460m	1低準 (60,150) 準防 高度
世田谷 (都) - 7	世田谷区 梅丘一丁目1474番2 〔梅丘1-60-17〕	670,000 (648,000)	169	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅を中心とする住宅地域	東 区道 6m	水道 ガス 下水	梅ヶ丘 350m	1低準 (60,150) 準防 高度
世田谷 (都) - 8	世田谷区 豪徳寺一丁目1883番9 〔豪徳寺1-53-8〕	613,000 (578,000)	142	1:1.2	住宅 S3	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北東 私道 4.5m	水道 ガス 下水	豪徳寺 300m	1住居 (60,200) 準防 高度
世田谷 (都) - 9	世田谷区 経堂一丁目90番3 〔経堂1-5-16〕	634,000 (611,000)	162	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅、共同住宅等が見られる住宅地域	北 区道 5.4m	水道 ガス 下水	経堂 410m	1低準 (60,150) 準防 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設その他の接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制定で主要なもの
世田谷 (都) - 10	世田谷区 赤堤一丁目234番26 〔赤堤1-30-13〕	687,000 (675,000)	148	1:1.2	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北 区道 5.5m	水道 ガス 下水	経堂 450m	1低層 (50,100) 準防 高度
世田谷 *	世田谷区 代田二丁目668番165 〔代田2-23-16〕	735,000 (715,000)	144	1:1.5	住宅 W2	一般戸建住宅等が建ち並ぶ住宅地域	東 区道 5.4m	水道 ガス 下水	世田谷代田 300m	1低層 (50,150) 準防 高度
世田谷	世田谷区 北沢五丁目823番15 〔北沢5-14-14〕	631,000 (590,000)	124	1:1.2	共同住宅 W2	一般住宅のほかアパートが建ち並ぶ住宅地域	北 区道 3.6m	水道 ガス 下水	笹塚 460m	1低層 (60,150) 準防 高度
世田谷	世田谷区 松原二丁目714番6 〔松原2-14-17〕	630,000 (612,000)	151	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北 区道 3.6m	水道 ガス 下水	明大前 550m	1低層 (60,150) 準防 高度
世田谷	世田谷区 船橋四丁目534番12 〔船橋4-5-9〕	515,000 (499,000)	256	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	西 区道 3.6m	水道 ガス 下水	千歳船橋 1km	1低層 (50,100) 準防 高度
世田谷	世田谷区 上北沢一丁目811番3外 〔上北沢1-31-11〕	524,000 (選定替)	155	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	西 区道 6m	水道 ガス 下水	上北沢 700m	1中層 (60,200) 準防 高度
世田谷	世田谷区 八幡山三丁目242番19 〔都) - 16〕 〔八幡山3-29-8〕	515,000 (496,000)	158	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか共同住宅も見られる住宅地域	西 区道 4m	水道 ガス 下水	八幡山 300m	1低層 (50,100) 準防 高度
世田谷 *	世田谷区 等々力五丁目33番15 〔都) - 17〕	724,000 (705,000)	345	1:1.5	空地	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 区道 6m	水道 ガス 下水	尾山台 300m	1低層 (50,100) 準防 高度
世田谷	世田谷区 下馬三丁目45番15 〔下馬3-7-8〕	675,000 (667,000)	231	1:2	住宅 W3	中小規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	北 区道 6m	水道 ガス 下水	宇奈木 1.2km	1低層 (50,150) 準防 高度
世田谷 *	世田谷区 弦巻五丁目616番19 〔都) - 19〕 〔弦巻5-19-8〕	623,000 (596,000)	225	1:2	住宅 RC2	一般住宅と共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南 区道 6m	水道 ガス 下水	上町 900m	1低層 (60,150) 準防 高度
世田谷	世田谷区 岡本三丁目408番4 〔都) - 20〕 〔岡本3-7-2〕	496,000 (486,000)	245	1.2:1	住宅 RC2	中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南 区道 6m	水道 ガス 下水	用賀 1.8km	1低層 (50,100) 準防 高度
世田谷 (都) - 21	世田谷区 池尻三丁目235番7 〔池尻3-17-13〕	718,000 (選定替)	104	1:2.5	住宅 LS2	一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 区道 5.6m	水道 ガス 下水	池尻大橋 490m	1住居 (60,200) 準防 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画図法その他法令の制限で主要なものの
世田谷 * (都) - 22	世田谷区 瀬田四丁目334番17外 [瀬田4-35-9]	648,000 (635,000)	165	1 : 1	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西 区道 6m	水道 ガス 下水	用賀 1.1km	1低層 (50, 100) 準防 高度
世田谷 (都) - 23	世田谷区 深沢二丁目44番20外 [深沢2-14-12]	635,000 (619,000)	223	1.2 : 1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域	西 区道 6m	水道 ガス 下水	駒沢大学 1.9km	1低層 (50, 100) 準防 高度
世田谷 (都) - 24	世田谷区 東玉川二丁目158番46 [東玉川2-28-13]	637,000 (624,000)	152	1 : 2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西 区道 5.4m	水道 ガス 下水	田園調布 730m	1低層 (50, 100) 準防 高度
世田谷 (都) - 25	世田谷区 太子堂三丁目34番10 [太子堂3-2-16]	691,000 (653,000)	88	1 : 2	住宅 W3	中小規模の住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 区道 3.8m	水道 ガス 下水	三軒茶屋 730m	1中層 (60, 200) 準防 高度
世田谷 (都) - 26	世田谷区 岡本二丁目617番4 [岡本2-3-19]	513,000 (481,000)	171	1 : 1	住宅 LS2	一般住宅のほか共同住宅等も見られる住宅地域	北 区道 5.3m	水道 ガス 下水	二子玉川 730m	1低層 (50, 100) 準防 高度
世田谷 (都) - 27	世田谷区 玉川台二丁目469番6 [玉川台2-8-9]	680,000 (650,000)	99	1 : 1.5	住宅 W3	中小規模一般住宅・共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 区道 6m	水道 ガス 下水	用賀 500m	2低層 (60, 150) 準防 高度
世田谷 (都) - 28	世田谷区 上用賀四丁目166番6 [上用賀4-2-7]	633,000 (610,000)	99	1 : 1.5	住宅 W2F1B	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	西 区道 6m	水道 ガス 下水	用賀 1km	1低層 (50, 100) 準防 高度
世田谷 (都) - 29	世田谷区 深沢七丁目31番34 [深沢7-15-9]	652,000 (645,000)	161	1 : 1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南西 区道 6m	水道 ガス 下水	桜新町 1.4km	1低層 (50, 100) 準防 高度
世田谷 (都) - 30	世田谷区 成城九丁目913番6 [成城9-9-8]	475,000 (470,000)	125	1 : 2.5	住宅 W2	中小規模の戸建住宅の多い標準住宅地域	西 区道 4m	水道 ガス 下水	成城学園前 1.4km	1低層 (50, 100) 準防 高度
世田谷 (都) - 31	世田谷区 駒沢四丁目80番15 [駒沢4-27-15]	670,000 (650,000)	174	1 : 2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	東 区道 5.3m	水道 ガス 下水	桜新町 1km	1低層 (50, 100) 準防 高度
世田谷 (都) - 32	世田谷区 砧三丁目197番38 [砧3-33-36]	525,000 (494,000)	102	1 : 1.2	住宅 W2	低層一般住宅の建ち並ぶ住宅地域	東 区道 4.4m	水道 ガス 下水	祖師谷大蔵 780m	1低層 (50, 100) 準防 高度
世田谷 (都) - 33	世田谷区 上祖師谷四丁目1210番10外 [上祖師谷4-17-5]	420,000 (416,000)	173	1 : 1.5	住宅 W3	中規模の一般住宅が多い住宅地域	南西 区道 4m	水道 ガス 下水	仙川 1.4km	1低層 (50, 100) 準防 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
世田谷 (都) - 34	世田谷区 千歳台二丁目854番5 千歳台2-42-51	439,000 (435,000)	231	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	西 区道 4m	水道 ガス 下水	祖師谷大蔵 1.3km	1低層 (50,100) 準防 高度
世田谷 (都) - 35	世田谷区 下馬一丁目125番3 下馬1-24-61	678,000 (665,000)	109	台形 1:1.2	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西 区道 5.8m	水道 ガス 下水	祐天寺 950m	1中層 (60,200) 準防 高度
世田谷 * (都) - 36	世田谷区 祖師谷一丁目138番13 祖師谷1-4-81	571,000 (538,000)	114	1:1.5	住宅 W3	一般住宅とアパート等が建ち並ぶ住宅地域	北 区道 4m	水道 ガス 下水	祖師谷大蔵 270m	1低層 (60,150) 準防 高度
世田谷 (都) - 37	世田谷区 給田四丁目177番2 給田4-3-81	420,000 (417,000)	157	1:1	住宅 W2	中小規模一般住宅とアパートが建ち並ぶ住宅地域	南西 区道 4m	水道 ガス 下水	千歳島山 1km	1低層 (50,100) 準防 高度
世田谷 (都) - 38	世田谷区 北島山一丁目920番6 北島山1-37-31	461,000 (451,000)	213	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	南東 区道 4m	水道 ガス 下水	芦花公園 700m	1低層 (50,100) 準防 高度
世田谷 (都) - 39	世田谷区 八幡山二丁目39番10外 八幡山2-14-101	460,000 (442,000)	125	2:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	西 区道 4m	水道 ガス 下水	八幡山 1.2km	1低層 (50,100) 準防 高度
世田谷 (都) - 40	世田谷区 給田五丁目39番2 給田5-10-101	356,000 (350,000)	115	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅と共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 区道 6m	水道 ガス 下水	仙川 1.4km	1低層 (50,100) 準防 高度
世田谷 * (都) - 41	世田谷区 豊多見四丁目4157番6 豊多見4-3-131	305,000 (298,000)	129	1:1	住宅 W2	一般住宅の多い中に農地も見られる住宅地域	南 区道 5m	水道 ガス 下水	豊多見 1.7km	1低層 (50,100) 準防 高度
世田谷 (都) - 42	世田谷区 尾山台一丁目16番1外 尾山台1-17-41	643,000 (631,000)	217	1:1.5	住宅 LS2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	南西 区道 6.2m	水道 ガス 下水	九品仏 760m	1低層 (40,80) 高度
世田谷 (都) - 43	世田谷区 成城二丁目116番2 成城2-22-111	782,000 (760,000)	186	1:2	住宅 W2	中規模程度の住宅が多い標準良住宅地域	北 区道 6.3m	水道 ガス 下水	成城学園前 240m	1低層 (40,80) 高度
世田谷 (都) - 44	世田谷区 瀬田三丁目776番4 瀬田3-3-111	624,000 (600,000)	190	1:1	共同住宅 LS2	一般住宅と共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北東 区道 6m	水道 ガス 下水	用賀 930m	1住居 (60,200) 準防 高度
世田谷 * (都) - 45	世田谷区 桜新町二丁目521番1 桜新町2-14-81	845,000 (812,000)	1,876	1:1	共同住宅 RC8	中高層マンション、商業所等が見られる住宅地域	西 区道 6m 南 側道	水道 ガス 下水	桜新町 430m	準工 (60,200) 準防 高度