

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令等による制限で主要なものの
府中 (都) - 17	府中市 武蔵台三丁目3番16外	324,000 (320,000)	172	1.2 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅、アパートが見られる住宅地域	東市道 4m	水道 ガス 下水	西国分寺 390m	1低専 (40, 80) 高度
府中 * (都) - 18	府中市 南町三丁目31番76	269,000 (267,000)	188	1 : 1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南東市道 5m	水道 ガス 下水	中河原 750m	1低専 (40, 80) 高度
府中 (都) - 19	府中市 武蔵台一丁目6番6	253,000 (251,000)	224	1 : 1	作業所兼住宅 S2	一般住宅、小規模工場等が混在する住宅地域	南市道 10.1m	水道 ガス 下水	北府中 1km	雑工 (60, 200) 準防高度
府中 (都) 5- 1	府中市 宮西町二丁目17番7	892,000 (860,000)	135	1 : 3	店舗、事務所 兼住宅 S6	店舗、事務所ビルが建ち並ぶ古くからの商業地域	北都道 20m	水道 ガス 下水	府中 430m	商業 (80, 500) 防火
府中 (都) 5- 2	府中市 若松町二丁目3番4	436,000 (420,000)	443	1 : 2.5	店舗兼共同住 宅 RC5F1B	店舗付マンション、営業所等の混在路線商業地域	南都道 18m	水道 ガス 下水	東府中 350m	近商 (80, 300) 防火高度
府中 (都) 5- 3	府中市 若松町四丁目9番12	309,000 (303,000)	206	1 : 1	保育所兼事務所 所 SRC4F1B	事務所、マンションが混在する路線商業地域	西都道 18m	水道 ガス 下水	東府中 1.2km	準住居 (60, 300) 防火高度
府中 (都) 5- 4	府中市 宮西町五丁目9番4外	550,000 (530,000)	156	1 : 2	店舗兼共同住 宅 RC9	店舗併用住宅、事務所等が建ち並ぶ商業地域	北都道 11m	水道 ガス 下水	府中 760m	商業 (80, 500) 防火
府中 (都) 5- 5	府中市 美好町一丁目30番3	400,000 (390,000)	185	1 : 2	事務所兼共同 住宅 S5	中小規模店舗兼共同住宅等からなる路線商業地域	北都道 18m	水道 ガス 下水	分倍河原 650m	近商 (80, 300) 防火高度
府中 (都) 5- 6	府中市 北山町三丁目23番6外	302,000 (302,000)	184	1 : 1.5	事務所兼共同 住宅 S2	店舗、事務所、一般住宅が混在する路線商業地域	東市道 10m	水道 ガス 下水	国立 1.7km	近商 (80, 200) 準防高度
府中 * (都) 5- 7	府中市 宮町一丁目23番9	790,000 (760,000)	135	1 : 1.2	店舗、事務所 兼共同住宅 RC7F1B	店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	西市道 12m	水道 ガス 下水	府中 260m	商業 (80, 500) 防火
昭島 (都) - 1	昭島市 宮沢町二丁目230番32	169,000 (168,000)	194	1.5 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西市道 6m	水道 ガス 下水	昭島 1.4km	1低専 (50, 100) 準防高度
昭島 (都) - 2	昭島市 玉川町五丁目917番5	202,000 (200,000)	130	1 : 2	住宅 LS2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西市道 4m	水道 ガス 下水	東中神 900m	1低専 (40, 80) 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なものの
昭島 (都) - 3	昭島市 大神町三丁目557番11 〔大神町3-10-12〕	135,000 (135,000)	125	2 : 1	住宅 W2	小規模一般住宅等が建ち並ぶ新興の住宅地域	東 私道 5m	水道 下水	昭島 1.6km	1低専 (40, 80) 高度
昭島 (都) - 4	昭島市 松原町一丁目3556番130 〔松原町1-34-12〕	205,000 (選定値)	110	1.2 : 1	住宅 W2	中小規模の一般住宅を中心とする住宅地域	北西 市道 4m	水道 ガス 下水	昭島 650m	1低専 (40, 80) 高度
昭島 (都) - 5	昭島市 拝島町四丁目868番5 〔拝島町4-14-5〕	126,000 (126,000)	96	1 : 1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ新興の住宅地域	北東 私道 4.5m	水道 ガス 下水	昭島 1.9km	1低専 (40, 80) 高度
昭島 (都) - 6	昭島市 築地町字仲平249番33 〔緑町4-8-3〕	239,000 (236,000)	110	1 : 2	住宅 W2	一般住宅や共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北東 道路 5m	水道 ガス 下水	中神 580m	1中専 (60, 200) 準防高度
昭島 (都) - 7	昭島市 緑町四丁目2604番7 〔緑町4-8-3〕	166,000 (166,000)	165	1 : 2.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並び周辺に農地もある住宅地域	南東 市道 5.4m	水道 ガス 下水	拝島 1.2km	1低専 (40, 80) 高度
昭島 (都) - 8	昭島市 中神町二丁目428番5 〔中神町2-35-35〕	164,000 (163,000)	115	1 : 2	住宅 W2	一般住宅が多く共同住宅も存する住宅地域	北 市道 5.3m	水道 ガス 下水	中神 1.3km	1低専 (40, 80) 高度
昭島 *	昭島市 昭和町四丁目250番74 〔昭和町4-6-9〕	228,000 (225,000)	192	1 : 1.2	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	北西 市道 4m	水道 ガス 下水	昭島 550m	1住居 (60, 200) 準防高度
昭島 (都) - 9	昭島市 福島町三丁目1455番37 〔福島町3-10-38〕	126,000 (126,000)	115	1 : 1.5	住宅 W2	一般住宅のほか共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北 市道 4.7m	水道 ガス 下水	東中神 1.7km	準工 (60, 200) 準防高度
昭島 (都) - 10	昭島市 松原町四丁目3838番2内 〔松原町4-14-10〕	263,000 (261,000)	150	1.2 : 1	事務所 RC3	中小規模の日用品小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	南西 市道 9.3m	水道 ガス 下水	拝島 100m	近商 (80, 300) 準防高度
昭島 (都) 5- 1	昭島市 朝日町三丁目1037番6外 〔朝日町3-7-18〕	256,000 (252,000)	206	1 : 1	店舗兼住宅 RC3	店舗、共同住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	北 市道 16m	水道 ガス 下水	中神 300m	近商 (80, 300) 準防高度
昭島 *	昭島市 昭和町五丁目228番8 〔昭和町5-10-17〕	421,000 (410,000)	196	1 : 1.5	店舗兼共同住宅 RC6	中層の店舗、事務所などが建ち並ぶ駅前商業地域	北 市道 駅前広場	水道 ガス 下水	昭島 駅前広場接面	商業 (80, 400) 防火
昭島 (都) 9- 1	昭島市 武蔵野三丁目35番 〔武蔵野3-2-20〕	148,000 (146,000)	575	1.5 : 1	作業所兼事務所 S3	大規模工場、作業所等が建ち並ぶ工業地域	南西 市道 6m	水道 下水	中神 1.3km	準工 (60, 200) 準防高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なものの
調布 * (都) - 1	調布市 調布ヶ丘一丁目16番23	377,000 (389,000)	165	1:1	住宅 LS2	一般住宅のほかニアパート等が見られる住宅地域	南西 市道 5.2m	水道 ガス 下水	調布 1km	1低専 (50,100) 準防高度
調布 (都) - 2	調布市 西つじヶ丘二丁目11番5	424,000 (416,000)	209	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	つじヶ丘 490m	1低専 (40,80) 高度
調布 (都) - 3	調布市 入間町二丁目20番18	304,000 (301,900)	200	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	北西 私道 4.5m	水道 ガス 下水	仙川	1低専 (40,80) 高度
調布 (都) - 4	調布市 西つじヶ丘四丁目14番17	383,000 (378,000)	120	1:1.2	住宅 W2	小規模一般住宅等が多い利便性の良い住宅地域	北西 市道 5m	水道 ガス 下水	つじヶ丘 300m	1低専 (40,80) 高度
調布 (都) - 5	調布市 西つじヶ丘一丁目57番70	370,000 (366,000)	164	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ分譲住宅地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	つじヶ丘 1.1km	1低専 (40,80) 高度
調布 (都) - 6	調布市 深大寺南町五丁目22番10	253,000 (251,000)	110	1.5:1	住宅 W2	一般住宅に空地等も見られる郊外の住宅地域	南東 市道 4m	水道 ガス 下水	つじヶ丘 2.4km	1低専 (40,80) 高度
調布 (都) - 7	調布市 深大寺北町五丁目4番23	237,000 (235,000)	208	1:1	住宅 LS2	中小規模一般住宅に空地等も残る郊外の住宅地域	南東 市道 4m	水道 ガス 下水	調布 3.3km	1低専 (40,80) 高度
調布 * (都) - 8	調布市 深大寺東町六丁目29番19	249,000 (247,000)	161	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東 市道 4m	水道 ガス 下水	調布 3.8km	1低専 (40,80) 高度
調布 (都) - 9	調布市 調布ヶ丘一丁目28番4	414,000 (405,000)	119	1:1.2	住宅 W2	中小一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	調布 600m	1低専 (50,100) 準防高度
調布 (都) - 10	調布市 菊野台二丁目9番32	353,000 (351,000)	166	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い交通至便な住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	柴崎 500m	1低専 (40,80) 高度
調布 (都) - 11	調布市 小島町三丁目17番14	353,000 (348,000)	123	1:1.5	住宅 W2	一般住宅にニアパート等も見られる住宅地域	北東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	調布 820m	1低専 (40,80) 高度
調布 (都) - 12	調布市 国領町五丁目18番8外	359,000 (355,000)	208	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅、ニアパートが建ち並ぶ住宅地域	東 市道 5m	水道 ガス 下水	布田 350m	1低専 (50,100) 準防高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
調布 * (都) - 13	調布市 東つじヶ丘二丁目24番5	356,000 (351,000)	228	1:1	住宅 W2	一般住宅の中ゾーンも見られる住宅地域	南東 私道 4m	水道 ガス 下水	つじヶ丘 540m	1低専 (40,80) 高度
調布 (都) - 14	調布市 富士見町一丁目29番5	273,000 (269,000)	133	1:2	住宅 LS2	中規模の住宅が建ち並び住宅地域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	西調布 660m	1低専 (40,80) 高度
調布 (都) - 15	調布市 下石原三丁目29番6	295,000 (290,000)	115	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	南東 市道 3.8m	水道 ガス 下水	西調布 750m	1低専 (40,80) 高度
調布 (都) - 16	調布市 柴崎一丁目50番9	304,000 (299,000)	287	1:2.5	作業所兼共同 住宅 S3	作業所、アパート、一般住宅が混在する住宅地域	北西 市道 4.8m	水道 ガス 下水	柴崎 800m	雑工 (60,200) (準防)高度
調布 (都) 5- 1	調布市 西つじヶ丘三丁目34番4外	606,000 (595,000)	83	1:1	店舗兼住宅 S3	小規模、中低層の店舗が建ち並び駅前商業地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	つじヶ丘 120m	商業 (80,400) 防火
調布 (都) 5- 2	調布市 飛田給一丁目25番23	436,000 (425,000)	200	1:1.5	共同住宅兼店 舗 RC3	店舗、マンション等が建ち並び駅前商業地域	東 市道 2.2m	水道 ガス 下水	飛田給 130m	近商 (80,200) (準防)高度
調布 * (都) 5- 3	調布市 布田四丁目19番11	1,110,000 (1,050,000)	234	1:2:1	店舗、事務所 兼共同住宅等 SRC9F1B	店舗兼共同住宅等が建ち並び駅前の商業地域	西 市道 1.8m	水道 ガス 下水	調布 300m	商業 (80,500) 防火
調布 (都) 5- 4	調布市 国領町四丁目8番6外	627,000 (605,000)	237	不整形 1:2	店舗兼事務所 RC5F1B	店舗、店舗兼共同住宅等が建ち並び駅前商業地域	北東 市道 1.6m	水道 ガス 下水	国領 130m	商業 (80,400) 防火
調布 (都) 5- 5	調布市 柴崎一丁目6番1外	362,000 (355,000)	446	1:1.2	事務所、倉庫 兼共同住宅 RC3F1B	店舗兼共同住宅、営業所が混在する路線商業地域	南東 市道 1.8m	水道 ガス 下水	柴崎 370m	雑住居 (60,200) (準防)高度
町田 (都) - 1	町田市 金森六丁目1308番45 〔金森6-16-3〕	130,000 (130,000)	200	1:2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	町田 2.7km	1低専 (40,80) 高度
町田 (都) - 2	町田市 南つじヶ丘四丁目6番27	195,000 (195,000)	221	1:1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	すずかけ台 700m	1低専 (40,80) 高度
町田 (都) - 3	町田市 金森二丁目609番3 〔金森2-19-6〕	177,000 (176,000)	125	台形 1:2	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	町田 1.8km	1低専 (40,80) 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
町田 (都) - 4	町田市 原町田二丁目1327番13	217,000 (216,000)	97	1.2 : 1	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	北西 市道 4m	水道 ガス 下水	町田 1km	2中専 (50, 150) 準防 高度
町田 (都) - 5	町田市 小山町字二十三号2619番10外	150,000 (149,000)	104	1 : 1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	北東 市道 3.6m	水道 下水	多摩境 500m	1低専 (40, 80) 高度
町田 (都) - 6	町田市 西成瀬二丁目2154番112	159,000 (160,000)	258	1.5 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北 市道 6.5m	水道 ガス 下水	成瀬 1.3km	1低専 (40, 80) 高度
町田 (都) - 7	町田市 東玉川学園一丁目3577番175	152,000 (153,000)	207	台形 1 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西 市道 5m	水道 ガス 下水	玉川学園前 1.3km	1低専 (40, 80) 高度
町田 (都) - 8	町田市 高ヶ坂二丁目1598番31	158,000 (158,000)	148	1 : 1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	北西 市道 4m	水道 ガス 下水	町田 1.3km	1低専 (40, 80) 高度
町田 (都) - 9	町田市 相原町字坂下480番121	92,300 (92,800)	143	台形 1 : 1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	西 市道 5.5m	水道 ガス 下水	相原 1.3km	1低専 (40, 80) 高度
町田 (都) - 10	町田市 南成瀬六丁目10番12	206,000 (204,000)	138	1 : 1.5	住宅 RC2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	成瀬 600m	1低専 (50, 100) 高度
町田 (都) - 11	町田市 森野三丁目712番11	220,000 (218,000)	134	1 : 1.5	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	小田急町田 1.2km	1低専 (40, 80) 高度
町田 (都) - 12	町田市 相原町字丸山表1701番7外	111,000 (110,000)	214	1.5 : 1	住宅 W2	一般住宅にアパートが見られる住宅地域	西 市道 4m	水道 ガス 下水	相原 800m	1低専 (40, 80) 高度
町田 *	町田市 鶴川二丁目16番16	158,000 (158,000)	231	1 : 1.5	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	鶴川 1.3km	1低専 (50, 100) 高度
町田 (都) - 14	町田市 西成瀬一丁目2666番83	127,000 (128,000)	169	1 : 1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高台の分譲住宅地域	北西 市道 4m	水道 ガス 下水	成瀬 1.9km	1低専 (40, 80) 高度
町田 (都) - 15	町田市 旭町三丁目681番4	163,000 (163,000)	252	1 : 1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	小田急町田 1.9km	1低専 (40, 80) 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示 メーテル当りの 価格 (円)	基準地の1平方 メートル当たりの 価格 (円)	基準地の地積 (㎡)	基準地の形状	基準地の利用 の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道 路の状況	基準地について 水道、ガス供給施設及び 下水道の整備の状況	基準地の敷道その他 の主要な交通施設 との接近の状況	基準地に係る都市計 画法その他の法令の制 限で主要なもの
町田 - 16 (都)	町田市 木曾東三丁目973番4 木曾東3-18-391	144,000 (144,000)	122	1 : 1.2	住宅 W2	小規模一般住宅が多く見られる住宅地域	北東 市道 4.6m	水道 ガス 下水	古淵 1.4km	1低専 (40,80) 高度
町田 - 17 (都)	町田市 本町田字十六号2048番51	139,000 (139,000)	209	1 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	小田急町田 2.6km	1低専 (40,80) 高度
町田 - 18 (都)	町田市 玉川学園三丁目3690番65 玉川学園3-21-21	173,000 (174,000)	209	台形 1.2 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い高台の住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	玉川学園前 1km	1低専 (40,80) 高度
町田 - 19 (都)	町田市 南大谷字十六号1386番6	147,000 (147,000)	156	1 : 1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	小田急町田 1.4km	1低専 (40,80) 高度
町田 - 20 (都)	町田市 小山町5020番9	136,000 (136,000)	150	1 : 1.5	住宅 LS2	戸建住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	多摩境 1.5km	1低専 (50,100) 高度
町田 * - 21 (都)	町田市 木曾西一丁目1880番14 木曾西1-20-5]	155,000 (155,000)	225	1 : 1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南西 市道 8m	水道 ガス 下水	古淵 1.2km	1低専 (40,80) 高度
町田 - 22 (都)	町田市 鶴間一丁目8番15	216,000 (212,000)	187	1 : 1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	南町田 350m	1低専 (50,100) 高度
町田 - 23 (都)	町田市 図師町字三号613番10	96,500 (97,000)	221	1 : 1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	淵野辺 3km	1低専 (40,80) 高度
町田 - 24 (都)	町田市 三輪町字一号31番35	154,000 (154,000)	233	1 : 1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス 下水	栢生 1.1km	1低専 (40,80) 高度
町田 - 25 (都)	町田市 玉川学園四丁目3927番3 玉川学園4-2-31	190,000 (191,000)	231	1 : 1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	玉川学園前 550m	1低専 (40,80) 高度
町田 - 26 (都)	町田市 大蔵町字大蔵259番7	150,000 (149,000)	148	1 : 1.2	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	鶴川 1.2km	1低専 (40,80) 高度
町田 - 27 (都)	町田市 金森一丁目89番7外 金森1-18-131	207,000 (206,000)	175	1 : 1.2	住宅 W2	一般住宅のほかにアパートも見られる住宅地域	北西 市道 4m	水道 ガス 下水	町田 900m	1低専 (40,80) 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制定で主要なものの
町田 * (都) - 28	町田市 つくし野一丁目23番26	202,000 (202,000)	236	台形 1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	つくし野 300m	1低専 (40,80) 高度
町田 (都) - 29	町田市 広務二丁目1番4	116,000 (116,000)	179	1:2	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	北西 市道 4m	水道 ガス 下水	鶴川 2.1km	1低専 (40,80) 高度
町田 * (都) - 30	町田市 玉川学園四丁目35番3番96 〔玉川学園4-20-27〕	172,000 (174,000)	175	台形 1:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が区画整然と建ち並び住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	玉川学園前 1.1km	1低専 (40,80) 高度
町田 (都) - 31	町田市 根岸一丁目1番15	144,000 (144,000)	150	1:1.5	住宅 W2	一般住宅を中心とする区画整然とした住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	淵野辺 1.9km	1低専 (50,100) 高度
町田 (都) - 32	町田市 山崎町字十四号202番1	119,000 (119,000)	142	台形 1:1.5	住宅 LS2	一般住宅のほか農地、空地等が見られる住宅地域	西 市道 4.2m	水道 下水	古淵 2.2km	1低専 (40,80) 高度
町田 (都) - 33	町田市 下小山田町字向台4014番23	84,500 (84,700)	150	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整理済の住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	淵野辺 3km	1低専 (40,80) 高度
町田 (都) - 34	町田市 上小山田町3027番6	83,100 (83,300)	140	1:1.5	住宅 W2	丘陵地に低層住宅が建ち並び住宅地域	東 市道 5m	水道 ガス 下水	淵野辺 3.5km	1低専 (50,100) 高度
町田 (都) - 35	町田市 金線東一丁目1152番8 〔金線東1-21-3〕	145,000 (145,000)	132	1:1	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	北 私道 4m	水道 下水	町田 1.7km	1低専 (40,80) 高度
町田 (都) - 36	町田市 木曾東一丁目472番15外 〔木曾東1-20-5〕	153,000 (153,000)	92	1:2.1	住宅 W2	小規模の住宅、アパート等が混在する住宅地域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	古淵 1.2km	1低専 (40,80) 高度
町田 (都) - 37	町田市 木曾西五丁目1401番7 〔木曾西5-22-24〕	141,000 (141,000)	173	台形 1:2.1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い閑静な分譲住宅地域	北東 私道 5m	水道 下水	古淵 1.9km	1低専 (40,80) 高度
町田 (都) - 38	町田市 本町田字乙五号3022番23	108,000 (108,000)	181	1:2	住宅 W2	一般住宅が建ち並び傾斜地の住宅地域	南 私道 4m	水道 ガス 下水	町田 3.9km	1低専 (40,80) 高度
町田 (都) - 39	町田市 真光寺町字十一号1190番4	97,500 (予定値)	130	不整形 1:1	住宅 W2	住宅、アパート、駐車場等が混在する住宅地域	北西 市道 6.5m	水道 下水	鶴川 3.5km	1低専 (40,80) 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
町田 * (都) - 40	町田市 中町二丁目549番5外 〔中町2-20-15〕	292,000 (288,000)	209	1:2	住宅	中規模一般住宅の中に「F」等のある住宅地域	北 市道 5.5m	水道 ガス 下水	相模 1.1km	2中専 (60,200) 準防高度
町田 * (都) - 41	町田市 相原町字中ヶ谷戸857番41	113,000 (113,000)	165	1:2	住宅	中規模住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 市道 5m	水道 ガス 下水	相模 450m	1低専 (40,80) 高度
町田 (都) - 42	町田市 小野路町字黒川境2700番5	51,500 (鑑定額)	106	台形 1:1.5	住宅	一般住宅が見られる農地の多い住宅地域	南西 市道 5.5m	水道	京王永山 3.3km	調区 (40,80)
町田 (都) - 43	町田市 上小山田町字十二号1524番2	39,800 (40,000)	464	不整形 1:2	住宅	農家住宅が見られる山あいの住宅地域	西 都道 3.1m	水道	淵野辺 4.1km	調区 (40,80)
町田 (都) 3-1	町田市 下小山田町字精沢1105番1外	19,800 (19,800)	1,376	不整形 1:12.5	田	農地の中に一般住宅が見られる宅地見込地域	北 市道 1.8m	水道 下水	淵野辺 4.6km	1低専 (40,80) 高度
町田 (都) 3-2	町田市 野津田町字本村625番外	25,600 (25,600)	898	1:1.5	田	農地の中に一般住宅が見られる街道背後の地域	北 市道 未舗装 1m	水道	鶴川 3.6km	1低専 (40,80) 高度
町田 (都) 5-1	町田市 森野一丁目1378番3 〔森野1-37-11〕	1,130,000 (1,100,000)	166	台形 1:2	店舗、事務所 兼住宅	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北東 都道 11.5m	水道 ガス 下水	小田急町田 150m	商業 (80,600) 防火
町田 (都) 5-2	町田市 相原町字丸山表1667番3	122,000 (122,000)	133	1:1.5	店舗	店舗、一般住宅等が混在する路線商業地域	北東 都道 12m	水道	相模 850m	2中専 (60,200) 準防高度
町田 (都) 5-3	町田市 原町四丁目131番2 〔原町4-16-21〕	388,000 (381,000)	408	1:1	店舗、事務所 兼住宅	小規模飲食店等が建ち並ぶ近隣商業地域	南東 市道 9.5m	水道 ガス 下水	町田 670m	近商 (80,400) 防火
町田 (都) 5-4	町田市 森野二丁目818番2 〔森野2-27-12〕	370,000 (365,000)	149	1:1.2	店舗兼事務所	店舗ビル、事務所ビル等が建ち並ぶ路線商業地域	北東 都道 12m	水道 ガス 下水	小田急町田 850m	近商 (80,300) 準防
町田 (都) 5-5	町田市 南成瀬一丁目8番13	282,000 (281,000)	319	台形 1:1.5	店舗、事務所 兼共同住宅	中層店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ近隣商業地域	南 市道 18m	水道 ガス 下水	成瀬 250m	近商 (80,200) 準防高度
町田 (都) 5-6	町田市 中町一丁目472番5外 〔中町1-25-9〕	329,000 (326,000)	238	1.5:1	事務所	小規模な事務所ビルが多い路線商業地域	北東 都道 16m	水道 ガス 下水	小田急町田 750m	近商 (80,400) 防火

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限を主要なもの
町田 * (都) 5- 7	町田市 成瀬が丘二丁目2番11	284,000 (281,000)	131	1.2 : 1	店舗兼住宅 W2	小規模な小売店舗が多い駅前商業地域	南 市道 9m	水道 ガス 下水	成瀬 150m	近隣 (80, 200) 準防 高度
町田 * (都) 5- 8	町田市 原町田六丁目782番5外 〔原町田6-3-9〕	2,830,000 (2,530,000)	692	1 : 1.5	店舗兼事務所 RC4F1B	空店舗、中高層店舗が多く、駅前の商業地域	北東 市道 12m	水道 ガス 下水	小田急町田 120m	商業 (80, 700) 防火
町田 (都) 5- 9	町田市 森野六丁目358番3外	200,000 (200,000)	264	1 : 1.5	店舗兼事務所 S3	店舗、一般住宅等が混在する路線商業地域	南西 市道 16m	水道 下水	小田急町田 1.5km	隣住居 (80, 200) 準防 高度
町田 * (都) 5- 10	町田市 大蔵町字大蔵285番12	167,000 (167,000)	288	1 : 1.5	店舗兼共同住 宅 S3	店舗、一般住宅等が混在する路線商業地域	北東 市道 12m	水道	横川 1.2km	隣住居 (80, 200) 準防 高度
町田 (都) 5- 11	町田市 野津田町字並木1852番3	119,000 (119,000)	132	台形 1 : 1	店舗兼事務所 W2	都道沿いの店舗、営業所、住宅等が混在する地域	南 市道 20m	水道 ガス 下水	横川 4.7km	隣住居 (60, 200) 準防 高度
小金井 (都) - 1	小金井市 前原町三丁目1803番8 〔前原町3-20-9〕	310,000 (304,000)	220	1.5 : 1	住宅 W2	中小規模の一般住宅、アパートが多い住宅地域	西 市道 4m	水道 ガス 下水	武蔵小金井 900m	1低専 (50, 80) 高度
小金井 (都) - 2	小金井市 眞井南町三丁目548番9 〔眞井南町3-3-21〕	300,000 (291,000)	188	1 : 1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い既成住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス 下水	武蔵小金井 1.2km	1低専 (40, 80) 高度
小金井 (都) - 3	小金井市 緑町四丁目2935番23 〔緑町4-7-4〕	356,000 (345,000)	223	1 : 1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い既成の住宅地域	西 市道 4m	水道 ガス 下水	武蔵小金井 1km	1低専 (50, 80) 高度
小金井 (都) - 4	小金井市 中町四丁目1355番3 〔中町4-8-17〕	338,000 (328,000)	138	台形 1 : 1	住宅 LS2	中規模一般住宅も見られる既成の住宅地域	東 市道 4.9m	水道 ガス 下水	武蔵小金井 900m	1低専 (50, 80) 高度
小金井 (都) - 5	小金井市 本町五丁目1728番40 〔本町5-4-20〕	420,000 (遷定替)	124	1 : 1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	武蔵小金井 700m	1低専 (50, 80) 高度
小金井 (都) - 6	小金井市 榎野町二丁目219番129 〔榎野町2-4-17〕	334,000 (324,000)	150	1 : 1.2	住宅 W2	中規模一般住宅も見られる既成の住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス 下水	東小金井 1.1km	1低専 (40, 80) 高度
小金井 (都) - 7	小金井市 新原町四丁目685番35 〔新原町4-15-10〕	266,000 (260,000)	145	1 : 1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパートが建つ住宅地域	南西 市道 4.2m	水道 ガス 下水	武蔵小金井 1.4km	1低専 (40, 80) 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
小金井 (都) - 8	小金井市 寛井北町三丁目943番22	301,000 (294,000)	235	1:1.2	住宅	中規模の一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域	南 市道 5.5m	水道 ガス 下水	武蔵小金井 1.7km	1低専 (50,100) 準防 高度
小金井 (都) - 9	小金井市 中町三丁目2129番7 [中町3-14-15]	360,000 (349,000)	181	1:1.5	住宅	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	西 市道 5m	水道 ガス 下水	武蔵小金井 900m	1低専 (50,100) 準防 高度
小金井	小金井市 本町一丁目1881番11 [本町1-18-9]	1,420,000 (1,360,000)	119	1:3.5	店舗	高層の店舗ビル等が建ち並び駅前商業地域	西 都道 16m	水道 ガス 下水	武蔵小金井 100m	商業 (80,500) 防火
小金井 (都) - 5	小金井市 本町三丁目2591番14外 [本町3-8-6]	467,000 (453,000)	230	台形 2:1	店舗兼共同住宅	店舗、マンション等が混在する近隣商業地域	西 都道 16m	水道 ガス 下水	武蔵小金井 560m	近商 (80,300) 防火 高度
小平	小平市 花小金井南町二丁目114番32 [花小金井南町2-5-6]	256,000 (252,000)	160	1:1	住宅	中規模の一般住宅が多い住宅地域	西 私道 5m	水道 ガス 下水	花小金井 750m	1低専 (40,80) 高度
小平 (都) - 2	小平市 上水南町三丁目615番6外 [上水南町3-7-18]	267,000 (263,000)	164	1.2:1	住宅	中規模一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域	東 私道 4m	水道 ガス 下水	国分寺 1.9km	1低専 (40,80) 高度
小平 (都) - 3	小平市 津田町一丁目1460番8 [津田町1-6-5]	238,000 (236,000)	129	1:1	住宅	一般住宅等が建ち並び区画が整然とした住宅地域	西 道路 4m	水道 ガス 下水	鷹の台 440m	1低専 (40,80) 高度
小平 (都) - 4	小平市 花小金井五丁目567番80 [花小金井5-55-22]	239,000 (238,000)	123	1:2	住宅	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	西 市道 4m	水道 ガス 下水	花小金井 1km	1低専 (40,80) 高度
小平 (都) - 5	小平市 花小金井一丁目807番9 [花小金井1-15-10]	311,000 (306,000)	240	1:1.2	住宅	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス 下水	花小金井 300m	1中専 (80,200) 準防 高度
小平 (都) - 6	小平市 中島町25番31 [中島町18-4]	195,000 (192,000)	120	1:1	住宅	中規模一般住宅が建ち並び住宅地域	西 市道 5m	水道 ガス 下水	東大和市 430m	1低専 (40,80) 高度
小平 (都) - 7	小平市 大沼町二丁目477番6 [大沼町2-45-5]	194,000 (193,000)	143	1.2:1	住宅	中規模の一般住宅が多い住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	小平 1.3km	1低専 (40,80) 高度
小平 (都) - 8	小平市 美園町三丁目339番2 [美園町3-9-17]	252,000 (249,000)	178	1:1.5	住宅	中規模住宅が多い既存の住宅地域	東 市道 5.4m	水道 ガス 下水	小平 250m	1低専 (40,80) 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なものの
小平 (都) - 9	小平市 学園東町一丁目5番12 〔学園東町1-8-20〕	266,000 (264,000)	165	1:2	住宅 LS2	一般住宅と共同住宅が建ち並び住宅地域	北 市道 5.5m	水道 ガス 下水	一橋学園 480m	1低専 (40, 80) 高度
小平 (都) - 10	小平市 学園西町三丁目1番3番3 〔学園西町3-19-12〕	255,000 (254,000)	165	1:2	住宅 W2	一般住宅が多々見られる住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	一橋学園 750m	1低専 (40, 80) 高度
小平 (都) - 11	小平市 上水本町一丁目1300番15 〔上水本町1-18-9〕	236,000 (235,000)	116	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	鷹の台 400m	1低専 (40, 80) 高度
小平 (都) - 12	小平市 仲町652番4	243,000 (240,000)	165	1:2	作業所兼住宅 S5	店舗、共同住宅等の建ち並び都道沿いの現在地	北 都道 11.8m	水道 ガス 下水	青梅街道 400m	2中専 (40, 200) 準防 高度
小平 (都) - 13	小平市 栄町二丁目35番14 〔栄町2-31-27〕	199,000 (197,000)	140	1:1.5	住宅 W3	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	小川 1.5km	1低専 (60, 180) 準防 高度
小平 (都) - 14	小平市 小川西町三丁目2217番54 〔小川西町3-15-4〕	225,000 (222,000)	117	1:1	住宅 W3	中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	小川 500m	1中専 (60, 200) 準防 高度
小平 (都) - 15	小平市 上水新町一丁目1381番11 〔上水新町1-13-49〕	181,000 (180,000)	110	1:2	住宅 W2	一般住宅が建ち並び新興の分譲住宅地域	南 東 市道 6m	水道 ガス 下水	東大和市 1.3km	1低専 (40, 80) 高度
小平 (都) - 16	小平市 小川町一丁目549番12	190,000 (選定額)	115	1:1	住宅 W2	一般住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	東大和市 1.3km	1低専 (40, 80) 高度
小平 *	小平市 花小金井南町一丁目106番9 〔花小金井南町1-13-20〕	356,000 (353,000)	84	1:3	店舗兼住宅 S3	店舗が共同住宅の多い駅前商業地域	東 市道 9m	水道 ガス 下水	花小金井 350m	商業 (80, 400) 防火 高度
小平 (都) - 5-2	小平市 小川西町四丁目2217番111 〔小川西町4-28-5〕	274,000 (271,000)	99	1:1	店舗兼住宅 S3	小売店舗等が建ち並び駅北側の商業地域	北 市道 10m	水道 ガス 下水	小川 380m	商業 (80, 400) 防火 高度
小平 (都) - 5-3	小平市 学園西町一丁目1231番2外 〔学園西町1-21-17〕	324,000 (320,000)	131	1.2:1	店舗兼共同住 宅 RC5	中小規模の店舗ビル等が建ち並び駅前の商業地域	東 市道 9m	水道 ガス 下水	一橋学園 180m	商業 (80, 400) 防火 高度
日野 (都) - 1	日野市 高幡1015番17 〔都) - 1	255,000 (250,000)	138	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパートが建ち並び閑静な住宅地域	南 西 市道 6m	水道 ガス 下水	高幡不動 700m	1低専 (50, 100) 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
日野 (都) - 2	日野市 百草971番62	116,000 (119,000)	213	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い分譲住宅地域	北 市道 5m	水道 ガス 下水	高幡不動 2.1km	1低専 (40,80) 高度 新立公(普通)
日野 (都) - 3	日野市 落川10番12	215,000 (211,000)	203	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる閑静な住宅地域	西 市道 8.5m	水道 ガス 下水	百草園 580m	1低専 (50,100) 高度 新立公(普通)
日野 (都) - 4	日野市 大坂上ー丁目6番9	233,000 (227,000)	174	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い分譲住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス 下水	日野 530m	1低専 (50,100) 高度
日野 (都) - 5	日野市 三沢四丁目14番6	200,000 (198,000)	215	1:1	住宅 LS2	中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東 市道 5m	水道 ガス 下水	高幡不動 750m	1低専 (40,80) 高度 新立公(普通)
日野 (都) - 6	日野市 旭が丘ー丁目1番6	229,000 (226,000)	106	1:1	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	豊田 940m	1低専 (50,100) 高度
日野 (都) - 7	日野市 南平一丁目30番4	157,000 (155,000)	233	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	高幡不動 750m	1低専 (40,80) 高度 新立公(普通)
日野 (都) - 8	日野市 泉平山二丁目26番7	174,000 (173,000)	192	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東 市道 5m	水道 ガス 下水	豊田 1.4km	1低専 (40,80) 高度
日野 (都) - 9	日野市 万願寺二丁目10番8	217,000 (215,000)	162	台形 1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	万願寺 400m	1低専 (50,100) 高度
日野 (都) - 10	日野市 平山六丁目27番15	99,000 (101,000)	135	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅、アパートが建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	西 道路 4m	水道 ガス 下水	平山城址公園 900m	1低専 (40,80) 高度 新立公(普通)
日野 (都) - 11	日野市 豊田四丁目19番36	237,000 (231,000)	132	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東 市道 5m	水道 ガス	豊田 500m	1低専 (50,100) 高度
日野 (都) - 12	日野市 多摩平六丁目2番15	240,000 (234,000)	160	1:2	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	豊田 1.3km	1低専 (50,100) 高度
日野 (都) - 13	日野市 柴町四丁目11番10外	196,000 (193,000)	165	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	日野 800m	1低専 (40,80) 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なものの
日野 (都) - 14	日野市 大字日野1420番4外	210,000 (206,000)	130	2 : 1	住宅 LS2	中規模一般住宅が存する区画整理中の住宅地域	南西 市道 5m	水道 ガス 下水	甲州街道 350m	1低専 (50, 100) 高度
日野 (都) - 15	日野市 南平二丁目19番6	130,000 (132,000)	196	1 : 1	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整理した住宅地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	南平 980m	1低専 (40, 80) 高度 都立公(管通)
日野 *	日野市 神明四丁目24番4	241,000 (237,000)	149	1 : 1.2	住宅 W2	一般住宅・アパート等が混在する住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	日野 800m	1低専 (50, 100) 高度
日野 (都) - 16	日野市 日野本町三丁目11番9外	455,000 (437,000)	195	1 : 1.5	店舗兼事務所 RC4F1B	中層の小売店舗、飲食店等が多い駅前の商業地域	北西 市道 12m	水道 ガス 下水	日野 近接	商業 (80, 400) 防火
日野 (都) 5- 1	日野市 南平七丁目6番41	255,000 (255,000)	88	1 : 2	店舗、事務所 兼住宅 S3F1B	小売店舗等が建ち並ぶ駅に近い近隣商業地域	南西 市道 8.5m	水道 下水	南平 80m	近商 (80, 200) 準防 高度
日野 (都) 5- 2	日野市 石田二丁目9番20	248,000 (243,000)	201	1 : 2	店舗兼住宅 LS2	店舗、共同住宅等が混在する路線商業地域	北 国道 28m	水道 ガス 下水	万願寺 250m	準住居 (60, 200) 準防 高度
東村山 (都) - 1	東村山市 本町三丁目20番84外	206,000 (205,000)	184	1.2 : 1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス 下水	東村山 820m	1低専 (40, 80) 高度
東村山 (都) - 2	東村山市 恩多町三丁目40番22	194,000 (192,000)	113	1 : 1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北 市道 5m	水道 ガス 下水	久米川 920m	1低専 (40, 80) 高度
東村山 (都) - 3	東村山市 久米川町二丁目9番17	187,000 (166,000)	142	1 : 1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南西 私道 4m	水道 ガス 下水	東村山 920m	1低専 (40, 80) 高度
東村山 (都) - 4	東村山市 萩津町三丁目33番21	162,000 (161,000)	132	1 : 1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 私道 4.5m	水道 ガス 下水	新萩津 1.4km	1低専 (40, 80) 高度
東村山 (都) - 5	東村山市 青葉町三丁目24番33	165,000 (165,000)	119	1 : 2	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	新萩津 1.3km	1低専 (40, 80) 高度
東村山 *	東村山市 柴町三丁目4番15	260,000 (256,000)	215	1 : 1	住宅 S3	中規模一般住宅が多く駅前商業地に近い住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	久米川 450m	1住居 (80, 300) 準防 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地について水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
東村山 * (都) - 7	東村山市 恩多町五丁目5番4	167,000 (166,000)	171	1 : 1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	南東 道路 5m	水道 ガス 下水	久米川 1.5km	1低専 (40, 80) 高度
東村山 (都) - 8	東村山市 諏訪町一丁目3番3	166,000 (167,000)	204	1 : 1.2	住宅 LS2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北東 市道 4m	水道 下水	東村山 1.5km	1低専 (40, 80) 高度
東村山 (都) - 9	東村山市 野口町二丁目25番47	176,000 (176,000)	119	2 : 1	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	北 私道 4.5m	水道 ガス 下水	東村山 1.2km	1低専 (40, 80) 高度
東村山 (都) - 10	東村山市 富士見町三丁目8番47	176,000 (175,000)	171	1 : 1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	八坂 1.3km	1低専 (40, 80) 高度
東村山 (都) - 11	東村山市 富士見町四丁目8番36	166,000 (165,000)	208	1 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	武蔵大和 1km	1低専 (40, 80) 高度
東村山 (都) - 12	東村山市 板山町一丁目24番2	246,000 (243,000)	105	1 : 1.2	住宅 W2	一般住宅の中にあpartment等が見られる住宅地域	西 市道 5.5m	水道 ガス 下水	小平 430m	1低専 (40, 80) 高度
東村山 * (都) 5- 1	東村山市 栄町一丁目6番8	342,000 (339,000)	82	1 : 1.5	店舗、事務所 兼住宅 S4	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ駅前商業地域	南西 市道 8m	水道 ガス 下水	久米川 140m	商業 (80, 400) 防火
東村山 (都) 5- 2	東村山市 秋津町五丁目8番45	323,000 (320,000)	160	1.2 : 1	店舗兼住宅 S3F1B	店舗、銀行等が建ち並ぶ秋津駅に近い商業地域	北西 市道 7.2m	水道 ガス 下水	秋津 90m	近商 (80, 300) 準防火 高度
東村山 (都) 5- 3	東村山市 本町二丁目3番59	400,000 (397,000)	566	1 : 1	事務所 RC4	中層の店舗、事務所ビル等が多い駅前の商業地域	北 市道 駅前広場	水道 ガス 下水	東村山 駅前広場接面	商業 (80, 400) 防火
国分寺 (都) - 1	国分寺市 東元町三丁目23番2番6	323,000 (322,000)	246	1 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	三方路 南 市道 4m	水道 ガス 下水	国分寺 650m	1低専 (40, 80) 高度
国分寺 (都) - 2	国分寺市 本多三丁目133番5	294,000 (283,000)	159	1 : 1.5	住宅 W2	一般住宅の中にあpartment等が見られる住宅地域	東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	国分寺 1.2km	1低専 (50, 80) 高度
国分寺 (都) - 3	国分寺市 東恋ヶ窪三丁目12番38	273,000 (269,000)	127	1 : 1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西 市道 4m	水道 ガス 下水	国分寺 1.3km	1住居 (60, 200) 準防火 高度