

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m <sup>2</sup> )	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画区域その他の法令の制限で主要なものの
大田 (都) - 14	大田区 羽田五丁目25番18 [羽田5-25-16]	371,000 (360,000)	85	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、小規模作業場等が存する住宅地域	北西 区道 5.5m	水道 ガス 下水	穴守福荷 500m	1住居 (60,200) 準防高度
大田 (都) - 15	大田区 仲六郷一丁目19番8 [仲六郷1-34-8]	384,000 (373,000)	165	1:1.2	住宅 W3	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南西 区道 4.2m	水道 ガス 下水	雑色 550m	1住居 (60,200) 準防高度
大田 *	大田区 新蒲田二丁目120番3 [新蒲田2-23-15]	416,000 (404,000)	121	1:2	住宅 LS2	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	西 区道 8m	水道 ガス 下水	蓮沼 700m	1住居 (60,200) 準防高度
大田 *	大田区 大森中三丁目484番2 [大森中3-29-4]	395,000 (383,000)	122	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東 区道 5.4m	水道 ガス 下水	梅屋敷 590m	1住居 (60,200) 準防高度
大田 (都) - 18	大田区 多摩川二丁目694番10 [多摩川2-18-6]	378,000 (367,000)	196	1:1	工場兼住宅 S3	共同住宅、中小工場等が混在する住宅地域	東 区道 10.2m	水道 ガス 下水	矢口渡 650m	準工 (60,200) 準防高度
大田 (都) - 19	大田区 大森東五丁目4984番4 [大森東5-32-4]	359,000 (348,000)	158	1:1.5	住宅兼工場 RC3	一般住宅、アパート、工場等が混在する住宅地域	北西 区道 5.4m	水道 ガス 下水	大森町 1.3km	準工 (60,200) 準防高度
大田 (都) - 20	大田区 西六郷二丁目16番13 [西六郷2-27-15]	374,000 (364,000)	99	台形 1:1.2	住宅 S2F1B	一般住宅に共同住宅が混在する住宅地域	西 区道 4m	水道 ガス 下水	雑色 800m	準工 (60,200) 準防高度
大田 (都) - 21	大田区 大森西七丁目256番11外 [大森西7-2-5]	380,000 (369,000)	180	1:3	事務所、寄宿舎兼倉庫 S4	小工場、事務所、共同住宅、倉庫が混在する地域	北 区道 5.5m	水道 ガス 下水	梅屋敷 800m	準工 (60,300) 準防高度
大田 (都) - 22	大田区 大森南一丁目164番5外 [大森南1-19-1]	351,000 (340,000)	100	1:1	住宅 W2	中小規模住宅、中小工場等が混在する住宅地域	東 区道 5.5m	水道 ガス 下水	大島居 1.3km	準工 (60,200) 準防高度
大田 (都) - 23	大田区 鞍中二丁目197番15 [鞍中2-11-1]	397,000 (385,000)	101	1:2	工場兼住宅 S3	小規模住宅のほか中小工場も見られる住宅地域	東 区道 5.3m	水道 ガス 下水	花谷 600m	準工 (60,200) 準防高度
大田 (都) - 24	大田区 東六郷三丁目108番20 [東六郷3-14-5]	363,000 (352,000)	179	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が存する住宅地域	北 区道 5.5m	水道 ガス 下水	六郷土手 650m	準工 (60,200) 準防高度
大田 (都) - 25	大田区 大森東一丁目274番17 [大森東1-11-7]	407,000 (394,000)	69	1:2	住宅 W2	小規模一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	南 区道 11m	水道 ガス 下水	平和島 480m	準工 (60,200) 準防高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示 メトリック当分の 価格(円)	基準地の1平方 メートル当たりの 価格(円)	基準地の地積 (㎡)	基準地の形状	基準地の利用 の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道 路の状況	基準地についての水 道、ガス供給施設及び 下水道の整備の状況	基準地の鉄道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	基準地に係る都市計 画法その他の法令の制 限で主要なもの
大田 (都) 5- 1	大田区 下丸子三丁目511番5 下丸子3-8-14	607,000 (587,000)	172	1:1.5	作業所、事務 所兼住宅 S4	小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南東 区道 6.3m	水道 ガス 下水	下丸子 100m	近商 (80,300) 準防高度
大田 (都) 5- 2	大田区 蒲田四丁目2番10 蒲田4-22-2	1,280,000 (1,180,000)	148	1:1.2	事務所 SRC7	中高層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北西 区道 20m	水道 ガス 下水	蒲田 400m	商業 (80,700) 防火
大田 (都) 5- 3	大田区 山王三丁目1487番17 山王3-30-8	790,000 (763,000)	176	1:3	店舗業共同住 宅 S4	低層店舗、店舗付共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南東 都道 15m	水道 ガス 下水	大森 400m	商業 (80,400) 防火
大田 (都) 5- 4	大田区 上池台二丁目1120番4 上池台2-37-2	585,000 (587,000)	228	1:1	店舗業共同住 宅 RC5	店舗業共同住宅、低層店舗等が混在する商業地域	北東 側道 6.9m	水道 ガス 下水	洗足池 200m	近商 (80,200) 準防高度
大田 (都) 5- 5	大田区 北千束三丁目392番1 北千束3-28-13	970,000 (940,000)	114	台形 1:1	店舗 S3	中層店舗業事務所ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域	北 区道 13m	水道 ガス 下水	大岡山	近商 (80,400) 防火
大田 (都) 5- 6	大田区 南豊谷二丁目601番14 南豊谷2-19-1	833,000 (614,000)	353	台形 1:1.5	店舗業共同住 宅 RC4	中層の店舗付共同住宅が建ち並ぶ路線商業地域	北西 都道 25m	水道 ガス 下水	雪が谷大塚 330m	近商 (80,300) 防火高度
大田 *	大田区 久が原三丁目1052番10 久が原3-37-6	855,000 (634,000)	254	1:1.5	店舗、車庫兼 共同住宅 RC6	中層の店舗業共同住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	北 区道 9m	水道 ガス 下水	久が原 240m	近商 (80,300) 準防高度
大田 *	大田区 蒲田本町二丁目4番13 蒲田本町2-2-2	740,000 (705,000)	246	1:2	店舗、事務所 業共同住宅 RC7	中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北 都道 30m	水道 ガス 下水	蒲田	近商 (80,400) 防火高度
大田 (都) 5- 9	大田区 大森西六丁目15番7 大森西6-15-18	677,000 (645,000)	85	1:3	店舗業事務所 S3	中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南 区道 6.7m	水道 ガス 下水	梅屋敷 90m	商業 (80,400) 防火高度
大田 (都) 5- 10	大田区 上池台一丁目1006番7外 上池台1-32-3	635,000 (615,000)	88	1:2	店舗 S2	低層の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	北 区道 5m	水道 ガス 下水	長原	近商 (80,300) 準防高度
大田 (都) 5- 11	大田区 矢口一丁目272番4外 矢口1-15-13	601,000 (581,000)	99	1:2	店舗業住宅 S3	小規模小売店舗が建ち並ぶ商業地域	西 区道 4m	水道 ガス 下水	武蔵新田 100m	近商 (80,300) 準防高度
大田 (都) 5- 12	大田区 北馬込二丁目69番19 北馬込2-48-11	611,000 (593,000)	153	台形 1:2	店舗、倉庫兼 共同住宅 S3F1B	低層店舗業共同住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	南西 区道 8m	水道 ガス 下水	馬込 430m	近商 (80,200) 準防高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m <sup>2</sup> )	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なものの
大田 * (都) 5-13	大田区 西蒲田七丁目51番9 〔西蒲田7-51-11〕	772,000 (742,000)	117	1:1.5	店舗兼事務所 S3	小売店舗等が多い、駅前通り沿いの商業地域	南 区道 8m	水道 ガス 下水	蒲田 430m	商業 (80,500) 防火
大田 (都) 5-14	大田区 池上六丁目73番10外 〔池上6-3-8〕	933,000 (897,000)	134	1.2:1	店舗兼共同住 宅 RC5	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ駅前商業地域	北 区道 7.3m	水道 ガス 下水	池上 近接	商業 (80,500) 防火
大田 (都) 5-15	大田区 大森南二丁目391番4外 〔大森南2-7-2〕	376,000 (364,000)	74	1:3.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	北 区道 8m	水道 ガス 下水	大馬居 1.6km	近商 (80,300) 準防 高度
大田 * (都) 5-16	大田区 大森西五丁目4番4 〔大森西5-9-3〕	543,000 (523,000)	171	1:2	店舗、住宅兼 共同住宅 S3	中層店舗事務所兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北 区道 6.4m	水道 ガス 下水	大森町 200m	近商 (80,300) 準防 高度
大田 (都) 5-17	大田区 南馬込五丁目59番13 〔南馬込5-30-6〕	671,000 (648,000)	316	台形 1:1.5	店舗、事務所 兼作業場等 S6F1B	中層店舗事務所兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北西 区道 25m	水道 ガス 下水	西馬込 70m	準住居 (60,300) 防火 高度
大田 (都) 9-1	大田区 京浜島二丁目7番27 〔京浜島2-7-16〕	276,000 (還定額)	1,320	1:2	作業所兼事務 所 S2	中小規模工場が建ち並ぶ臨海工業地域	北西 区道 16m	水道 ガス 下水	昭和島 1.9km	工専 (60,200) 準防
大田 (都) 9-2	大田区 平和島三丁目13番3 〔平和島3-1-11〕	439,000 (418,000)	826	1:1	工場兼事務所	工場、倉庫が建ち並ぶ流通業務地域	東 区道 15m	水道 下水	流通センター 540m	準工 (60,300) 準防
世田谷 * (都) 9-1	世田谷区 赤塚三丁目271番14 〔赤塚3-9-11〕	643,000 (618,000)	204	1:2	住宅 W3	中規模一般住宅が多く共同住宅もある住宅地域	北 区道 6m	水道 ガス 下水	松原 340m	1低専 (50,100) 準防 高度
世田谷 (都) 9-2	世田谷区 世田谷一丁目207番5 〔世田谷1-36-19〕	560,000 (537,000)	196	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか共同住宅等も見られる住宅地域	北 区道 3.6m	水道 ガス 下水	世田谷 500m	1低専 (60,150) 準防 高度
世田谷 (都) 9-3	世田谷区 桜新町一丁目413番5 〔桜新町1-9-23〕	685,000 (640,000)	139	台形 1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	東 区道 4m	水道 ガス 下水	桜新町 210m	1低専 (50,100) 準防 高度
世田谷 (都) 9-4	世田谷区 中町一丁目55番33 〔中町1-20-17〕	649,000 (639,000)	201	1:1.2	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東 区道 6m	水道 ガス 下水	等々力 500m	1低専 (50,100) 準防 高度
世田谷 (都) 9-5	世田谷区 駒沢二丁目103番11 〔駒沢2-25-12〕	625,000 (595,000)	215	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅のほかマンション等も見られる住宅地域	南西 区道 5.4m	水道 ガス 下水	駒沢大学 600m	1低専 (50,100) 準防 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m <sup>2</sup> )	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なものの
世田谷 (都) - 6	世田谷区 代田三丁目421番14 [代田3-50-19]	633,000 (620,000)	165	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東 区道 6m	水道 ガス 下水	梅ヶ丘 460m	1低専 (80,150) 準防高度
世田谷 (都) - 7	世田谷区 梅丘一丁目1474番2 [梅丘1-60-17]	648,000 (623,000)	169	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅を中心とする住宅地域	東 区道 6m	水道 ガス 下水	梅ヶ丘 350m	1低専 (60,150) 準防高度
世田谷 (都) - 8	世田谷区 豪徳寺一丁目1883番9 [豪徳寺1-53-8]	576,000 (545,000)	142	1:1.2	住宅 S3	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北東 私道 4.5m	水道 ガス 下水	豪徳寺 300m	1住居 (60,200) 準防高度
世田谷 (都) - 9	世田谷区 経堂一丁目90番3 [経堂1-5-16]	611,000 (587,000)	162	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅、共同住宅等が見られる住宅地域	北 区道 5.4m	水道 ガス 下水	経堂 410m	1低専 (60,150) 準防高度
世田谷 (都) - 10	世田谷区 赤堤一丁目234番26 [赤堤1-30-13]	675,000 (650,000)	148	1:1.2	住宅 RC2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北 区道 5.5m	水道 ガス 下水	経堂 450m	1低専 (50,100) 準防高度
世田谷 (都) - 11	世田谷区 代田二丁目668番165 [代田2-23-16]	715,000 (698,000)	144	1:1.5	住宅 W2	一般戸建住宅等が建ち並ぶ住宅地域	東 区道 5.4m	水道 ガス 下水	世田谷代田 300m	1低専 (50,150) 準防高度
世田谷 (都) - 12	世田谷区 北沢五丁目823番15 [北沢5-14-14]	590,000 (555,000)	124	1:1.2	共同住宅 W2	一般住宅のほかアパートが建ち並ぶ住宅地域	北 区道 3.6m	水道 ガス 下水	芭塚 460m	1低専 (60,150) 準防高度
世田谷 (都) - 13	世田谷区 松原二丁目714番6 [松原2-14-17]	612,000 (582,000)	151	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 私道 3.6m	水道 ガス 下水	明天前 550m	1低専 (60,150) 準防高度
世田谷 (都) - 14	世田谷区 船橋四丁目534番12 [船橋4-5-9]	499,000 (484,000)	256	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	西 区道 3.6m	水道 ガス 下水	千歳船橋 1km	1低専 (50,100) 準防高度
世田谷 (都) - 15	世田谷区 上北沢一丁目778番3 [上北沢1-22-35]	484,000 (468,000)	200	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	東 区道 3.9m	水道 ガス 下水	上北沢 800m	1中専 (80,200) 準防高度
世田谷 (都) - 16	世田谷区 八幡山三丁目242番19 [八幡山3-29-8]	496,000 (477,000)	158	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか共同住宅も見られる住宅地域	西 区道 4m	水道 ガス 下水	八幡山 300m	1低専 (50,100) 準防高度
世田谷 (都) - 17	世田谷区 等々力五丁目33番15 [等々力5-33-15]	705,000 (692,000)	345	1:1.5	空地	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北 区道 6m	水道 ガス 下水	尾山台 300m	1低専 (50,100) 準防高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m <sup>2</sup> )	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なものの
世田谷 (都) - 18	世田谷区 下馬三丁目45番15 〔下馬3-7-8〕	667,000 (641,000)	231	1:2	住宅 W3	中小規模一般住宅に「F」にも見られる住宅地域	北西 区道 6m	水道 ガス 下水	学芸大学 1.2km	1低専 (50,150) 準防高度
世田谷 *	世田谷区 弦巻五丁目616番19 〔弦巻5-19-8〕	596,000 (566,000)	225	1:2	住宅 RC2	一般住宅と共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南東 区道 6m	水道 ガス 下水	上町 890m	1低専 (60,150) 準防高度
世田谷 (都) - 20	世田谷区 岡本三丁目408番4 〔岡本3-7-2〕	486,000 (480,000)	245	1:2:1	住宅 RC2	中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南 区道 6m	水道 ガス 下水	用賀 1.8km	1低専 (50,100) 準防高度
世田谷 (都) - 21	世田谷区 池尻三丁目360番11 〔池尻3-18-12〕	659,000 (627,000)	82	1:2:1	住宅 W2	一般住宅のほかにも共同住宅等も見られる住宅地域	西 区道 5.4m	水道 ガス 下水	池尻大橋 450m	1住居 (60,200) 準防高度
世田谷 *	世田谷区 瀬田四丁目334番17外 〔瀬田4-35-9〕	635,000 (611,000)	165	1:1	住宅 W2F1B	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西 区道 6m	水道 ガス 下水	用賀 1.1km	1低専 (50,100) 準防高度
世田谷 (都) - 22	世田谷区 深沢二丁目44番20外 〔深沢2-14-12〕	619,000 (601,000)	223	1:2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西 区道 6m	水道 ガス 下水	駒沢大学 1.9km	1低専 (50,100) 準防高度
世田谷 (都) - 24	世田谷区 東玉川二丁目158番46 〔東玉川2-28-13〕	624,000 (606,000)	152	1:2	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西 区道 5.4m	水道 ガス 下水	田園調布 730m	1低専 (50,100) 準防高度
世田谷 (都) - 25	世田谷区 太子堂三丁目34番10 〔太子堂3-2-16〕	653,000 (623,000)	88	1:2	住宅 W3	中小規模の住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 区道 3.8m	水道 ガス 下水	三軒茶屋 730m	1中専 (60,200) 準防高度
世田谷 (都) - 26	世田谷区 岡本二丁目617番4 〔岡本2-3-19〕	481,000 (453,000)	171	1:1	住宅 LS2	一般住宅のほかにも共同住宅等も見られる住宅地域	北 区道 5.3m	水道 ガス 下水	二子玉川 1.3km	1低専 (50,100) 準防高度
世田谷 (都) - 27	世田谷区 玉川台二丁目469番6 〔玉川台2-8-9〕	650,000 (610,000)	99	1:1.5	住宅 W3	中小規模一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 区道 6m	水道 ガス 下水	用賀 500m	2低専 (60,150) 準防高度
世田谷 (都) - 28	世田谷区 上用賀四丁目166番6 〔上用賀4-2-7〕	610,000 (連定繕)	99	1:1.5	住宅 W2F1B	中小規模一般住宅が多い住宅地域	西 区道 6m	水道 ガス 下水	用賀 1km	1低専 (50,100) 準防高度
世田谷 (都) - 29	世田谷区 深沢七丁目31番34 〔深沢7-15-9〕	645,000 (632,000)	161	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南西 区道 6m	水道 ガス 下水	桜新町 1.4km	1低専 (50,100) 準防高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m <sup>2</sup> )	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
世田谷 (都) - 30	世田谷区 成城九丁目913番8 [成城9-9-8]	470,000 (458,000)	125	1:2.5	住宅 W2	中小規模の戸建住宅の多い標準住宅地域	西 区道 4m	水道 ガス 下水	成城学園前 1.4km	1低専 (50,100) 準防高度
世田谷 (都) - 31	世田谷区 駒沢四丁目80番5 [駒沢4-27-15]	650,000 (614,000)	174	1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	東 区道 5.3m	水道 ガス 下水	後新町 1km	1低専 (50,100) 準防高度
世田谷 (都) - 32	世田谷区 砧三丁目197番38 [砧3-33-36]	494,000 (479,000)	102	1:1.2	住宅 W2	低層一般住宅の建ち並ぶ住宅地域	東 区道 4.4m	水道 ガス 下水	祖師ヶ谷大蔵 780m	1低専 (50,100) 準防高度
世田谷 (都) - 33	世田谷区 上祖師ヶ谷四丁目1210番10外 [上祖師ヶ谷4-17-5]	416,000 (404,000)	173	1:1.5	住宅 W3	中規模の一般住宅が多い住宅地域	西 区道 4m	水道 ガス 下水	仙川 1.4km	1低専 (50,100) 準防高度
世田谷 (都) - 34	世田谷区 千歳台二丁目854番6 [千歳台2-42-5]	435,000 (424,000)	231	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅の中にアパートも見られる住宅地域	西 区道 4m	水道 ガス 下水	祖師ヶ谷大蔵 1.3km	1低専 (50,100) 準防高度
世田谷 (都) - 35	世田谷区 下馬一丁目125番3 [下馬1-24-6]	865,000 (638,000)	109	合形 1:1.2	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北西 区道 5.6m	水道 ガス 下水	祐天寺 950m	1中専 (60,200) 準防高度
世田谷 *	世田谷区 祖師ヶ谷一丁目138番13 [祖師ヶ谷1-4-8]	538,000 (510,000)	114	1:1.5	住宅 W3	一般住宅とアパート等が建ち並ぶ住宅地域	北 区道 4m	水道 ガス 下水	祖師ヶ谷大蔵 260m	1低専 (60,150) 準防高度
世田谷 (都) - 37	世田谷区 始田四丁目177番2 [始田4-3-8]	417,000 (410,000)	157	1:1	住宅 W2	中小規模一般住宅とアパートが建ち並ぶ住宅地域	南西 区道 4m	水道 ガス 下水	千歳鳥山 1km	1低専 (50,100) 準防高度
世田谷 (都) - 38	世田谷区 北鳥山一丁目920番6 [北鳥山1-37-3]	451,000 (440,000)	213	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	南東 区道 4m	水道 ガス 下水	芦花公園 700m	1低専 (50,100) 準防高度
世田谷 (都) - 39	世田谷区 八幡山二丁目39番10外 [八幡山2-14-10]	442,000 (422,000)	125	2:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	西 区道 4m	水道 ガス 下水	八幡山 1.2km	1低専 (50,100) 準防高度
世田谷 (都) - 40	世田谷区 給田五丁目39番2 [給田5-10-10]	350,000 (346,000)	115	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅と共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 区道 6m	水道 ガス 下水	仙川 1.4km	1低専 (50,100) 準防高度
世田谷 *	世田谷区 喜多見四丁目4157番6 [喜多見4-3-13]	298,000 (290,000)	129	1:1	住宅 W2	一般住宅の多い中に農地も見られる住宅地域	南 区道 5m	水道 ガス 下水	喜多見 1.7km	1低専 (50,100) 準防高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m <sup>2</sup> )	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
世田谷 (都) - 42	世田谷区 尾山台一丁目16番1外 [尾山台1-17-4]	631,000 (625,000)	217	1:1.5	住宅 LS2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	南西 区道 6.2m	水道 ガス 下水	九品仏 760m	1低層 (40, 80) 高度
世田谷 (都) - 43	世田谷区 成城二丁目116番2 [成城2-22-11]	760,000 (735,000)	186	1:2	住宅 W2	中規模程度の住宅が多い住宅地域	北 区道 6.3m	水道 ガス 下水	成城学園前 240m	1低層 (40, 80) 高度
世田谷 (都) - 44	世田谷区 瀬田三丁目776番4 [瀬田3-3-11]	600,000 (568,000)	190	1:1	共同住宅 LS2	一般住宅と共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北東 区道 6m	水道 ガス 下水	用賀 930m	1住居 (60, 200) 準防高度
世田谷 *	世田谷区 桜新町二丁目521番1 [桜新町2-14-8]	812,000 (780,000)	1,876	1:1	共同住宅 RC8	中高層マンション、事務所等が見られる住宅地域	西 区道 6m	水道 ガス 下水	桜新町 430m	竣工 (60, 200) 準防高度
世田谷 (都) - 45	世田谷区 三軒茶屋二丁目176番12 [三軒茶屋2-17-10]	1,600,000 (1,430,000)	140	1:1.5	店舗、事務所 兼住宅等 RC6F1B	店舗事務所ビル、マンションが建ち並ぶ商業地域	北 都道 18m	水道 ガス 下水	三軒茶屋 390m	商業 (80, 600) 防火
世田谷 (都) 5- 2	世田谷区 代田五丁目884番1内 [代田5-29-7]	683,000 (637,000)	202	1:1.5	事務所兼共同 住宅 RC3	小売店舗、共同住宅等が混在する路線商業地域	西 都道 25m	水道 ガス 下水	新代田 近接	近商 (80, 300) 防火高度
世田谷 (都) 5- 3	世田谷区 玉川二丁目1516番1 [玉川2-24-6]	2,220,000 (1,980,000)	406	1:3	店舗、事務所 兼共同住宅 SRC9	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	西 国道 26m	水道 ガス 下水	二子玉川 180m	商業 (80, 500) 防火
世田谷 (都) 5- 4	世田谷区 桜三丁目409番15外 [桜3-7-13]	643,000 (616,000)	89	1.2:1	店舗兼共同住 宅 S4	店舗、共同住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	北 都道 15m	水道 ガス 下水	上町 950m	近商 (80, 300) 防火高度
世田谷 (都) 5- 5	世田谷区 奥沢八丁目236番10 [奥沢8-32-12]	765,000 (727,000)	146	1:1.5	店舗兼共同住 宅 RC3F1B	小売店舗、店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	東 区道 8m	水道 ガス 下水	九品仏 90m	近商 (80, 300) 準防高度
世田谷 (都) 5- 6	世田谷区 梅丘一丁目1462番15 [梅丘1-21-4]	783,000 (732,000)	110	1:3	店舗兼住宅 S3	飲食店、小売店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	西 区道 6m	水道 ガス 下水	梅ヶ丘 70m	近商 (80, 300) 準防高度
世田谷 (都) 5- 7	世田谷区 祖師谷一丁目131番15 [祖師谷1-11-11]	756,000 (728,000)	98	1:3.5	店舗兼共同住 宅 RC3	中低層の小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	西 区道 5.4m	水道 ガス 下水	祖師ヶ谷大蔵 280m	近商 (80, 300) 準防高度
世田谷 (都) 5- 8	世田谷区 北沢二丁目294番1 [北沢2-4-10]	1,540,000 (1,410,000)	370	1:1.2	店舗兼住宅 S4	店舗、事務所が建ち並ぶ商業地域	東 区道 11m	水道 ガス 下水	下北沢 300m	商業 (80, 500) 防火

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m <sup>2</sup> )	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
世田谷 * (都) 5-9	世田谷区 養徳寺一丁目2032番8	773,000 (750,000)	115	1:3	店舗、事務所 兼住宅 SRC3F1B	中低層の小売店舗の建ち並ぶ駅前商業地域	西 都道 4.2m	水道 ガス 下水	養徳寺 100m	近商 (80,300) 準防高度
世田谷 * (都) 5-10	世田谷区 等々力二丁目17番6 [等々力2-19-15]	880,000 (830,000)	63	1:3	S3	小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	南東 区道 11m	水道 ガス 下水	尾山台 近接	近商 (80,300) 準防高度
世田谷 (都) 5-11	世田谷区 世田谷一丁目93番1 [世田谷1-12-13]	715,000 (681,000)	115	1:1	事務所兼共同 住宅 RC5	中低層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北 都道 18m	水道 ガス 下水	松陰神社前 300m	近商 (80,300) 防火高度
世田谷 (都) 5-12	世田谷区 成城二丁目138番3 [成城2-35-12]	917,000 (868,000)	106	1:3	店舗 RC3	中低層の日用品小売店舗が建ち並ぶ駅前商業地域	北 区道 8m	水道 ガス 下水	成城学園前 100m	近商 (80,300) 準防高度
世田谷 (都) 5-13	世田谷区 上北沢四丁目1077番3外 [上北沢4-29-25]	624,000 (605,000)	351	不整形 1:1.2	事務所兼共同 住宅 S6	店舗、事務所、共同住宅が混在する路線商業地域	北 国道 27m	水道 ガス 下水	八幡山 470m	近商 (80,300) 防火高度
世田谷 (都) 5-14	世田谷区 赤堤四丁目532番4 [赤堤4-48-5]	795,000 (750,000)	99	1:3	店舗兼住宅 S4	小売店舗、飲食店が建ち並ぶ商業地域	南東 区道 5.5m	水道 ガス 下水	下高井戸 100m	近商 (80,300) 準防高度
世田谷 (都) 5-15	世田谷区 野沢四丁目255番27 [野沢4-17-7]	720,000 (670,000)	220	1:1.2	店舗兼共同住 宅 SRC7F1B	店舗、共同住宅等が混在する路線商業地域	北東 都道 25m	水道 ガス 下水	駒沢大学 550m	近商 (80,300) 防火高度
世田谷 (都) 5-16	世田谷区 南島山六丁目776番3 [南島山6-7-15]	716,000 (685,000)	101	合形 1:2	店舗 SRC3	飲食、小売店舗、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北西 都道 4m	水道 ガス 下水	千歳烏山 180m	近商 (80,300) 準防高度
世田谷 (都) 5-17	世田谷区 神宮前三丁目16番14 [神宮前3-16-6]	1,420,000 (1,340,000)	209	1:1	住宅 S2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東 区道 3.5m	水道 ガス 下水	表参道 640m	1中専 (60,200) 準防高度
世田谷 * (都) 5-18	世田谷区 千駄ヶ谷一丁目26番6 [千駄ヶ谷1-26-11]	1,200,000 (1,150,000)	181	1:1.5	住宅 LS3	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北東 区道 4.5m	水道 ガス 下水	千駄ヶ谷 290m	2住居 (80,300) 準防高度
世田谷 (都) 5-19	世田谷区 猿樂町18番29 [猿樂町15-3]	1,310,000 (1,250,000)	251	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東 私道 6.4m	水道 ガス 下水	代官山 480m	2低専 (60,200) 準防高度
世田谷 (都) 5-20	世田谷区 代々木三丁目6番5 [代々木3-6-4]	1,000,000 (968,000)	235	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北 区道 4.1m	水道 ガス 下水	南新宿 500m	2中専 (60,300) 準防高度



(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m <sup>2</sup> )	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限を主要なもの
渋谷 * (都) 5- 5	渋谷区 本町一丁目9番13 [本町1-9-12]	660,000 (639,000)	144	1:1.5	住宅兼共同住 宅 S3	一般住宅、共同住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 区道 34m	水道 ガス 下水	初台 400m	1住居 (60,300) 準防高度
渋谷 * (都) 5- 6	渋谷区 大山町1067番41外 [大山町34-9]	1,090,000 (1,070,000)	534	1:1.2	住宅兼車庫 W2F1B	中規模以上の住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 区道 7m	水道 ガス 下水	代々木上原 470m	1住専 (60,150) 準防高度
渋谷 (都) 7	渋谷区 西原三丁目41番11 [西原3-41-7]	1,020,000 (1,000,000)	425	1:1.2	住宅 RC2F1B	中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 区道 5.5m	水道 ガス 下水	代々木上原 250m	1住専 (60,150) 準防高度
渋谷 (都) 8	渋谷区 富ヶ谷一丁目1475番4 [富ヶ谷1-23-2]	930,000 (900,000)	239	1:1.2	住宅 LS3	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	北東 区道 6.3m	水道 ガス 下水	代々木公園 550m	1住専 (80,150) 準防高度
渋谷 (都) 9	渋谷区 恵比寿南二丁目7番10 [恵比寿南2-7-6]	1,180,000 (1,120,000)	121	1:1.2	住宅 W2F1B	一般住宅、マンション等が混在する住宅地域	北東 区道 6m	水道 ガス 下水	恵比寿 400m	1住居 (60,300) 準防高度
渋谷 (都) 10	渋谷区 東一丁目26番1 [東1-5-10]	1,040,000 (995,000)	189	1:1.5	住宅 RC2	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	南西 区道 4.5m	水道 ガス 下水	渋谷 810m	2中専 (60,300) 準防高度
渋谷 (都) 5- 1	渋谷区 広尾五丁目21番2 [広尾5-16-1]	1,720,000 (1,620,000)	94	1:1.5	店舗業共同住 宅 RC5	小売店、飲食店、共同住宅等が混在する商業地域	北西 区道 11m	水道 ガス 下水	広尾 180m	商業 (80,400) 防火高度
渋谷 * (都) 5- 2	渋谷区 恵比寿一丁目1番13 [恵比寿1-11-2]	3,580,000 (3,220,000)	192	1:1.2	店舗業事務所 兼共同住宅 SRC8	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北東 都道 20m	水道 ガス 下水	恵比寿 110m	商業 (80,500) 防火高度
渋谷 (都) 5- 3	渋谷区 神南一丁目10番2外 [神南1-22-8]	12,900,000 (11,400,000)	317	1:1.5	店舗業事務所 SRC10	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	西 区道 24m	水道 ガス 下水	渋谷 250m	商業 (80,800) 防火
渋谷 * (都) 5- 4	渋谷区 道玄坂二丁目13番 [道玄坂2-29-19]	13,000,000 (11,400,000)	207	台形 1:1.2	店舗業事務所 RC7F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並ぶ商業地域	北東 区道 20m	水道 ガス 下水	渋谷 300m	商業 (80,700) 防火
渋谷 * (都) 5- 5	渋谷区 道玄坂二丁目9番3 [渋谷2-9-9]	5,530,000 (4,880,000)	184	1:1.2	店舗業事務所 SRC9F1B	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北西 区道 40m	水道 ガス 下水	渋谷 600m	商業 (80,700) 防火
渋谷 (都) 5- 6	渋谷区 道玄坂一丁目29番14 [道玄坂1-19-12]	4,900,000 (4,500,000)	119	1:1.2	店舗、事務所 兼住宅 SRC10	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北西 区道 22m	水道 ガス 下水	渋谷 570m	商業 (80,800) 防火

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m <sup>2</sup> )	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なものの
渋谷 (都)5-7	渋谷区 渋谷三丁目6番14	5,290,000 (4,750,000)	171	1:1.5	店舗業事務所 SRC9F1B	高層の店舗業事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北 国道 55m	水道 ガス 下水	渋谷 360m	商業 (80,800) 防火
渋谷 (都)5-8	渋谷区 千駄ヶ谷五丁目3番5外 千駄ヶ谷5-32-10J	6,800,000 (6,090,000)	1,275	2:1	店舗、事務所 兼駐車場 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	西 都道 22m	水道 ガス 下水	新宿 430m	商業 (80,600) 防火
渋谷 (都)5-9	渋谷区 幡ヶ谷二丁目19番28 幡ヶ谷2-19-4J	1,350,000 (1,300,000)	176	台形 1:1.2	店舗業共同住 宅 SRC10	高層の店舗業マンションが多い商業地域	三方路 西 都道 40m	水道 ガス 下水	幡ヶ谷 250m	商業 (80,500) 防火 高度
渋谷 (都)5-10	渋谷区 円山町86番2外 円山町22-16J	1,350,000 (1,300,000)	142	1:1.5	店舗、診療所 業共同住宅 RC5	中層の店舗業マンションが多い商業地域	北 都道 53m	水道 ガス 下水	神泉 80m	商業 (80,500) 防火
渋谷 (都)5-11	渋谷区 渋谷三丁目20番19 渋谷3-29-20J	4,450,000 (3,900,000)	1,652	1:1	事務所 SRC14F1B	大規模な事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北 都道 10m	水道 ガス 下水	渋谷 近接	商業 (80,600) 防火
渋谷 (都)5-12	渋谷区 初台一丁目38番10外 初台1-38-11J	1,300,000 (1,230,000)	115	台形 1:2	店舗、事務所 兼住宅 RC5F1B	中層店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	南 都道 9.7m	水道 ガス 下水	初台 近接	近商 (80,300) 準防火 高度
渋谷 (都)5-13	渋谷区 西原三丁目2番9外 西原3-2-5J	1,210,000 (1,180,000)	89	1:3.5	店舗業住宅 RC4	中層の小売店舗、飲食店舗等が多い近隣商業地域	南 都道 7.5m	水道 ガス 下水	代々木上原 300m	近商 (80,300) 準防火 高度
渋谷 (都)5-14	渋谷区 幡ヶ谷一丁目1564番8外 幡ヶ谷1-51-4J	1,460,000 (1,400,000)	92	1:3	店舗、事務所 兼住宅 S5	中高層店舗、事務所ビル等が多い駅前の商業地域	南 都道 13m	水道 ガス 下水	代々木公園 80m	近商 (80,400) 防火 高度
渋谷 (都)5-15	渋谷区 代々木一丁目44番1 代々木1-44-12J	1,470,000 (1,360,000)	91	台形 1.5:1	店舗業事務所 RC5	中層の事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	南 都道 15m	水道 ガス 下水	代々木 320m	近商 (80,400) 防火 高度
渋谷 (都)5-16	渋谷区 神宮前一丁目19番46 神宮前1-19-14J	4,750,000 (4,280,000)	115	1.5:1	店舗、事務所 兼住宅 SRC8	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	北 都道 20m	水道 ガス 下水	原宿 80m	商業 (80,500) 防火 高度
中野 (都)-1	中野区 鷺宮三丁目153番4 鷺宮3-28-5J	454,000 (440,000)	167	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅にアパートも見られる住宅地域	北 都道 5.5m	水道 ガス 下水	鷺ノ宮 320m	1低専 (50,150) 準防火 高度
中野 (都)-2	中野区 大和町一丁目67番15 大和町1-36-12J	478,000 (453,000)	159	1:2	住宅 LS2	中規模一般住宅、アパートが多い住宅地域	東 都道 3.5m	水道 ガス 下水	高円寺 750m	1中専 (60,200) 準防火 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在地及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m <sup>2</sup> )	基準地の形状	基準地の利用	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
中野 (都) - 3 [江原町3-24-2]	中野区 江原町三丁目24番B	469,000 (454,000)	217	1:1.5	寄宿舍 W2	中規模一般住宅に共同住宅も見られる住宅地域	南 区道 6m	水道 ガス 下水	新江古田 300m	1低専 (60,150) 準防高度
中野 (都) - 4 [上高田4-34-4]	中野区 上高田四丁目34番3	476,000 (455,000)	101	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか共同住宅等も見られる住宅地域	西 区道 5.5m	水道 ガス 下水	新井業師前 620m	1低専 (60,150) 準防高度
中野 (都) - 5 [本町6-22-5]	中野区 本町六丁目59番16	556,000 (540,000)	215	1:1.5	住宅 W1	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西 区道 5.5m	水道 ガス 下水	新中野 450m	1中専 (60,200) 準防高度
中野 (都) - 6 [南台3-37-7]	中野区 南台三丁目45番7	500,000 (483,000)	85	1.5:1	住宅 W3	小規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南 区道 3.6m	水道 ガス 下水	方南町 700m	1中専 (60,200) 準防高度
中野 * (都) - 7 [中央3-3-6]	中野区 中央三丁目1番17	623,000 (608,000)	92	1:2	住宅 W3	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西 区道 5.4m	水道 ガス 下水	新中野 720m	1中専 (60,200) 準防高度
中野 (都) - 8 [中央1-30-23]	中野区 中央一丁目31番28	696,000 (661,000)	241	1:2	住宅 W2	一般住宅、マンション等が建ち並ぶ住宅地域	東 区道 5.5m	水道 ガス 下水	中野坂上 380m	1中専 (60,200) 準防高度
中野 (都) - 9 [東中野4-12-18]	中野区 東中野四丁目47番19	620,000 (593,000)	161	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅のほかマンション等も見られる住宅地域	南 区道 4m	水道 ガス 下水	東中野 350m	1中専 (60,200) 準防高度
中野 (都) - 10 [沼袋2-23-11]	中野区 沼袋二丁目200番21	462,000 (447,000)	132	1:2	住宅 W2	一般住宅のほかマンション等も見られる住宅地域	北 区道 5.2m	水道 ガス 下水	沼袋 550m	1低専 (60,150) 準防高度
中野 * (都) - 11 [新井2-8-10]	中野区 新井二丁目48番27	602,000 (575,000)	170	1:1.5	共同住宅 RC4	中小規模の中層共同住宅が多く建ち並ぶ住宅地域	北 区道 10m	水道 ガス 下水	中野 820m	1中専 (60,200) 準防高度
中野 (都) 5-1 [鷺宮3-19-5]	中野区 鷺宮三丁目1186番4外	765,000 (735,000)	171	1:2	店舗、診療所 兼住宅 RC4	小規模店舗、店舗兼住宅等が建ち並ぶ商業地域	西 都道 11m	水道 ガス 下水	鷺ノ宮 70m	近商 (80,300) 準防高度
中野 (都) 5-2 [鷺宮3-1-16]	中野区 鷺宮三丁目215番32	649,000 (625,000)	67	1:2	店舗業共同住 宅 S3	低層の店舗業共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	東 区道 5.4m	水道 ガス 下水	都立家坂 近接	近商 (80,300) 準防高度
中野 (都) 5-3 [野方6-52-5]	中野区 野方六丁目17番10	610,000 (580,000)	456	1:2	共同住宅 SRC8	中高層の店舗付マンションが多い路線商業地域	北 都道 15m	水道 ガス 下水	野方 650m	近商 (80,300) 準防高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m <sup>2</sup> )	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地について水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
中野	中野区 中央四丁目34番15 * (都)5-4「中央4-27-5」	996,000 (905,000)	177	12:1	店舗兼共同住宅 RC7	低層店舗、中高層マンションが建ち並ぶ商業地域	西 都道 15m	水道 ガス 下水	新中野 460m	近商 (80,400) 防火
中野	中野区 南台三丁目64番20 (都)5-5「南台3-12-11」	600,000 (570,000)	75	1:2.5	店舗兼住宅 S3	中低層の店舗兼共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北 区道 6m	水道 ガス 下水	中野富士見町 1km	近商 (80,300) 防火 高度
中野	中野区 新井一丁目91番6 (都)5-6「新井1-2-12」	1,020,000 (932,000)	137	1:3	店舗兼共同住宅 S4	中高層の店舗、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南 都道 15m	水道 ガス 下水	中野 680m	近商 (80,400) 防火 高度
中野	中野区 中野五丁目30番7 (都)5-7「中野5-64-9」	3,900,000 (3,540,000)	60	1:1.5	店舗兼住宅 RC4	小売店、飲食店舗等が建ち並ぶ駅前前の商業地域	東 区道 5.5m	水道 ガス 下水	中野 70m	近商 (80,600) 防火
中野	中野区 本町三丁目63番6 (都)5-8「本町3-30-10」	1,270,000 (1,160,000)	264	1:2	店舗兼共同住宅 SRC10	中高層の店舗、事務所兼共同住宅が多い商業地域	北 都道 25m	水道 ガス 下水	中野坂上 410m	商業 (80,500) 防火 高度
中野	中野区 野方六丁目734番16 * (都)5-9「野方6-31-11」	697,000 (671,000)	119	1:2	店舗、事務所兼共同住宅 S3	スーパーもある小売店舗が多い駅前の商業地域	東 区道 5.5m	水道 ガス 下水	野方 70m	商業 (80,400) 防火 高度
中野	中野区 弥生町五丁目5番7 (都)5-10「弥生町5-11-24」	757,000 (696,000)	178	1:1.5	事務所兼共同住宅 RC4F1B	低層店舗、マンション等が建ち並ぶ路線商業地域	神 面道 15m	水道 ガス 下水	中野富士見町 460m	近商 (80,400) 防火
杉並	杉並区 高円寺北一丁目688番10 (都)-1「高円寺北1-15-12」	525,000 (499,000)	134	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西 区道 4.2m	水道 ガス 下水	高円寺 820m	1低専 (80,150) 準防 高度
杉並	杉並区 高円寺南四丁目807番35 (都)-2「高円寺南4-40-10」	605,000 (587,000)	74	1:2	住宅 W3	小規模一般住宅、アパート等が多い住宅地域	南 西 区道 4m	水道 ガス 下水	高円寺 320m	2中専 (80,200) 準防 高度
杉並	杉並区 堀ノ内二丁目644番4 (都)-3「堀ノ内2-11-4」	496,000 (472,000)	347	1:2	共同住宅 RC5	中低層共同住宅を中心とする環七背後の住宅地域	南 区道 5.5m	水道 ガス 下水	方南町 440m	2住居 (60,200) 準防 高度
杉並	杉並区 永福一丁目387番7 (都)-4「永福1-37-17」	592,000 (572,000)	108	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北 東 私道 4m	水道 ガス 下水	永福町 360m	1低専 (50,100) 準防 高度
杉並	杉並区 西荻南二丁目343番17 (都)-5「西荻南2-11-2」	549,000 (529,000)	191	1:1.5	共同住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南 西 区道 5.4m	水道 ガス 下水	西荻窪 700m	1低専 (60,150) 準防 高度