

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(㎡)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画その他の法令等の制限で主要なもの
町田 * (都) 5-7	町田市 成瀬が丘二丁目25番11	278,000 (278,000)	131	1:2.1	店舗兼住宅 W2	小規模な小売店舗が多い駅前商業地域	南 市道 9m	水道 ガス 下水	成瀬 150m	近隣 (80, 200) 準防 高度
町田 * (都) 5-8	町田市 原町六丁目782番5外 「原町田6-3-9」	2,320,000 (2,220,000)	692	1:1.5	店舗兼事務所 RC4F1B	金融機関、中高層店舗ビルが多い駅前の商業地域	北東 市道 12m	水道 ガス 下水	小田急町田 90m	商業 (80, 700) 防火
町田 (都) 5-9	町田市 森野六丁目355番3外	200,000 (198,000)	264	1:1.5	店舗兼事務所 S3	店舗、事業所のほか空地も見られる路線商業地域	南西 市道 16m	水道 下水	小田急町田 13km	準住居 (60, 200) 準防 高度
町田 * (都) 5-10	町田市 大蔵町字大蔵264番1	167,000 (167,000)	328	1:1.2	店舗兼住宅 W2	店舗、一般住宅等が混在する路線商業地域	北東 市道 12m	水道	鶴川 1.3km	準住居 (60, 200) 準防 高度
町田 (都) 5-11	町田市 野津田町字朝ノ上496番6外	114,000 (114,000)	297	1:1.2	店舗兼住宅 W2	小売店舗、営業所、住宅等が混在する地域	北 都道 8.3m	水道	鶴川 4km	準工 (60, 200) 準防 高度
小金井 (都) 1-1	小金井市 前原町三丁目1503番8 「前原町3-20-9」	297,000 (294,000)	220	1:5.1	住宅 W2	中小規模の一般住宅、アパートが多い住宅地域	西 市道 4m	水道 ガス 下水	武蔵小金井 900m	1低準 (40, 80) 高度
小金井 (都) 1-2	小金井市 糺井南町三丁目548番9 「糺井南町3-3-21」	281,000 (278,000)	188	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い既成住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス 下水	武蔵小金井 1.2km	1低準 (40, 80) 高度
小金井 (都) 1-3	小金井市 緑町四丁目2935番23 「緑町4-7-4」	331,000 (327,000)	223	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い既成の住宅地域	西 市道 4m	水道 ガス 下水	武蔵小金井 900m	1低準 (50, 80) 高度
小金井 (都) 1-4	小金井市 中町四丁目1355番3 「中町4-8-17」	316,000 (313,000)	138	1:1	住宅 LS2	中規模の一般住宅も見られる既成の住宅地域	東 市道 4.9m	水道 ガス 下水	武蔵小金井 900m	1低準 (50, 80) 高度
小金井 (都) 1-5	小金井市 前原町二丁目1291番2 「前原町2-21-13」	286,000 (284,000)	206	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	武蔵小金井 1.3km	1低準 (50, 100) 準防 高度
小金井 (都) 1-6	小金井市 糺野町二丁目219番129 「糺野町2-4-17」	310,000 (307,000)	150	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅も見られる住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス 下水	東小金井 1km	1低準 (40, 80) 高度
小金井 (都) 1-7	小金井市 前原町四丁目685番35 「前原町4-15-10」	255,000 (254,000)	145	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパートが見られる住宅地域	南西 市道 4.2m	水道 ガス 下水	武蔵小金井 1.4km	1低準 (40, 80) 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
送達地番号	送達地の所在及び地番並びに住居表示	送達地の1平方メートル当たりの価格(円)	送達地の地積(m ²)	送達地の形状	送達地の利用の現況	送達地の周辺の土地の利用の現況	送達地の前面道路の状況	送達地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	送達地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	送達地に係る都市計画その他の法令等の制限で主要なもの
小金井 (都) - 8	小金井市 實井北町三丁目943番22	288,000 (287,000)	235	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南 市道 5.5m	水道 ガス 下水	武蔵小金井 1.7km	1低専 (50, 100) 準防 高度
小金井 (都) - 9	小金井市 中野三丁目2129番7	335,000 (331,000)	181	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	西 市道 5m	水道 ガス 下水	武蔵小金井 900m	1低専 (50, 100) 準防 高度
小金井 (都) 5- 1	小金井市 本町一丁目1881番11	1,250,000 (1,230,000)	119	1:3.5	店舗 S7	高層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域	西 都道 16m	水道 ガス 下水	武蔵小金井 100m	商業 (80, 500) 防火
小金井 (都) 5- 2	小金井市 本町三丁目2591番14外	441,000 (436,000)	230	合形 2:1	店舗兼共同住 宅 S3	店舗、マンション等が混在する近隣商業地域	西 都道 16m	水道 ガス 下水	武蔵小金井 580m	近高 (80, 300) 防火 高度
小平 (都) - 1	小平市 花小金井南町二丁目1114番32	246,000 (244,000)	160	1:1	住宅 LS2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	西 私道 5m	水道 ガス 下水	花小金井 750m	1低専 (40, 80) 高度
小平 (都) - 2	小平市 上水南町三丁目615番6外	259,000 (257,000)	164	1:2.1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	東 私道 4m	水道 ガス 下水	圓分寺 194m	1低専 (40, 80) 高度
小平 (都) - 3	小平市 津田町一丁目1460番8	230,000 (229,000)	129	1:1	住宅 LS2	一般住宅等が建ち並ぶ区画が整然とした住宅地域	西 道路 4m	水道 ガス 下水	鷹の台 440m	1低専 (40, 80) 高度
小平 (都) - 4	小平市 花小金井五丁目567番80	231,000 (229,000)	123	1:2	住宅 W2	一般住宅のほか共同住宅も見られる住宅地域	西 市道 4m	水道 ガス 下水	花小金井 1km	1低専 (40, 80) 高度
小平 (都) - 5	小平市 花小金井一丁目807番9	297,000 (294,000)	240	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス 下水	花小金井 250m	1中専 (60, 200) 準防 高度
小平 (都) - 6	小平市 中島町25番31	187,000 (選定替)	120	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西 市道 5m	水道 ガス 下水	東大和市 430m	1低専 (40, 80) 高度
小平 (都) - 7	小平市 大沼町二丁目477番6	191,000 (190,000)	143	1:2.1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	南 西 市道 6m	水道 ガス 下水	小平 1.3km	1低専 (40, 80) 高度
小平 (都) - 8	小平市 美園町三丁目339番2	244,000 (242,000)	178	1:1.5	住宅 W2	中規模住宅が多い既存の住宅地域	東 市道 5.4m	水道 ガス 下水	小平 200m	1低専 (40, 80) 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道・ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
小平 (都) - 9	小平市 学園東町一丁目53番12 「学園東町1-8-20」	257,000 (254,000)	165	1.2	住宅 LS2	一般住宅と共同住宅が立ち並ぶ住宅地域	北 市道 5.5m	水道 ガス 下水	一橋学園 480m	1低専 (40, 80) 高度
小平 (都) - 10	小平市 学園西町三丁目1623番3 「学園西町3-19-12」	247,000 (244,000)	165	1.2	住宅 W2	一般住宅が多く見られる住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	一橋学園 750m	1低専 (40, 80) 高度
小平 (都) - 11	小平市 上水本町一丁目1300番15 「上水本町1-18-9」	230,000 (229,000)	116	1.1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	鷹の台 400m	1低専 (40, 80) 高度
小平 (都) - 12	小平市 仲町652番4	234,000 (231,000)	165	1.2	作業所兼住宅 S5	店舗、事務所、マンション等が混在する都道沿いの地域	北 都道 11m	水道 ガス 下水	青梅街道 400m	2中専 (40, 200) 準防高度
小平 (都) - 13	小平市 栄町二丁目35番14 「栄町2-31-27」	193,000 (191,000)	140	1.1.5	住宅 W3	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	小川 1.5km	1低専 (60, 150) 準防高度
小平 (都) - 14	小平市 小川西町三丁目2217番54 「小川西町3-15-4」	216,000 (215,000)	117	1.1	住宅 W3	中小規模一般住宅が立ち並ぶ住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	小川 500m	1中専 (80, 200) 準防高度
小平 (都) - 15	小平市 上水新町一丁目1381番11 「上水新町1-13-49」	178,000 (177,000)	110	1.2	住宅 W2	一般住宅が立ち並ぶ新築の分譲住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	東大和市 1.9km	1低専 (40, 80) 高度
小平 (都) - 16	小平市 小川町一丁目555番23外	177,000 (175,000)	120	1.1.2	住宅 W2	一般住宅のほかに空地等が見られる住宅地域	北 私道 4.5m	水道 ガス 下水	東大和市 1.2km	1低専 (40, 80) 高度
小平 *	小平市 花小金井南町一丁目106番9 「花小金井南町1-13-20」	345,000 (342,000)	84	1.3	店舗兼住宅 S3	店舗付共同住宅の多い駅前前の商業地域	東 市道 9m	水道 ガス 下水	花小金井 350m	高業 (80, 400) 防火高度
小平 (都) - 5-2	小平市 小川西町四丁目2217番111 「小川西町4-28-5」	266,000 (265,000)	99	1.1	店舗兼住宅 S3	小売店舗等が立ち並ぶ駅北側の商業地域	北 市道 10m	水道 ガス 下水	小川 380m	商業 (80, 400) 防火高度
小平 (都) - 5-3	小平市 学園西町一丁目1231番2外 「学園西町1-21-17」	314,000 (312,000)	131	1.2.1	店舗兼共同住宅 RC5	中小規模の店舗ビル等が立ち並ぶ駅前の商業地域	東 市道 9m	水道 ガス 下水	一橋学園 180m	高業 (80, 400) 防火高度
日野 (都) - 1	日野市 高幡1015番17	240,000 (選定者)	138	1.1.5	住宅 W2	一般住宅、アパートが立ち並ぶ閑静な住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	高幡不動 700m	1低専 (50, 100) 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(㎡)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道・ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
日野 (都) - 2	日野市 百草971番62	125,000 (126,000)	213	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域	北 市道 5m	水道 ガス 下水	高層不動産 2.1km	1低専 (40, 80) 高度 都立(普通)
日野 *	日野市 浅川10番12	206,000 (203,000)	203	1:1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる閑静な住宅地域	西 市道 8.5m	水道 ガス 下水	百草園 580m	1低専 (50, 100) 高度
日野	日野市 大坂上一丁目6番9	221,000 (218,000)	174	1:1.5	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い高台の住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス 下水	日野 500m	1低専 (50, 100) 高度
日野	日野市 三沢四丁目14番6	196,000 (193,000)	215	1:1	空地	中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	高層不動産 750m	1低専 (40, 80) 高度 都立(普通)
日野	日野市 旭が丘一丁目11番6	220,000 (217,000)	106	1:1	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	南西 市道 6m	水道 ガス 下水	豊田 940m	1低専 (50, 100) 高度
日野	日野市 南平一丁目30番4	153,000 (153,000)	233	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	高層不動産 750m	1低専 (40, 80) 高度 都立(普通)
日野	日野市 東平山二丁目26番7	171,000 (170,000)	192	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	豊田 1.4km	1低専 (40, 80) 高度
日野	日野市 万願寺二丁目10番8	211,000 (208,000)	182	台形 1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅の多い区画整然とした住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	万願寺 400m	1低専 (50, 100) 高度
日野	日野市 平山六丁目27番15	103,000 (104,000)	135	1:1.5	住宅 LS2	一般住宅、アパートが建ち並ぶ傾斜地の住宅地域	西 道路 4m	水道 ガス 下水	平山城北公園 900m	1低専 (40, 80) 高度 都立(普通)
日野	日野市 豊田四丁目19番96	225,000 (222,000)	132	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東 市道 5m	水道 ガス	豊田 450m	1低専 (50, 100) 高度
日野	日野市 多摩平六丁目2番15	229,000 (226,000)	160	1:2	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	豊田 1.3km	1低専 (50, 100) 高度
日野	日野市 栄町四丁目11番10外	188,000 (186,000)	165	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	日野 800m	1低専 (40, 80) 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道・ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なものの
日野 (都) - 14	日野市 大字日野1420番4外	199,000 (194,000)	130	2:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西 市道 5m	水道 ガス 下水	甲州街道 350m	1低層 (50, 100) 高度
日野 (都) - 15	日野市 南平二丁目26番3	133,000 (134,000)	173	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 市道 8m	水道 ガス 下水	南平 1.1km	1低層 (40, 80) 高度 都立(普通)
日野 * (都) - 16	日野市 神明四丁目24番4	230,000 (227,000)	149	1:1.2	住宅 W2	一般住宅・アパート等が見られる住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	日野 800m	1低層 (50, 100) 高度
日野 (都) - 1	日野市 日野本町三丁目11番9外	418,000 (412,000)	195	1:1.5	店舗兼事務所 RC4F1B	中層の小売店舗、飲食店等が多い駅前商業地域	北西 市道 12m	水道 ガス 下水	日野 近接	商業 (80, 400) 防火
日野 (都) 5- 2	日野市 南平七丁目6番41	254,000 (253,000)	88	1:2	店舗・事務所 兼住宅 S3F1B	小売店舗等が建ち並ぶ駅に近い近隣商業地域	南西 市道 8.5m	水道 下水	南平 80m	近高 (80, 200) 準防火 高度
日野 (都) 5- 3	日野市 石田二丁目9番20	237,000 (235,000)	201	1:2	店舗兼住宅 LS2	店舗・共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北 国道 28m	水道 ガス 下水	万願寺 250m	準住居 (80, 200) 準防火 高度
東村山 (都) - 1	東村山市 本町三丁目20番94外	203,000 (202,000)	184	1:2.1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス 下水	東村山 820m	1低層 (40, 80) 高度
東村山 (都) - 2	東村山市 恩多町三丁目40番22	187,000 (185,000)	113	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	北 市道 5m	水道 ガス 下水	久米川 920m	1低層 (40, 80) 高度
東村山 (都) - 3	東村山市 久米川町二丁目9番17	163,000 (162,000)	142	1:1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西 私道 4m	水道 ガス 下水	東村山 1.5km	1低層 (40, 80) 高度
東村山 (都) - 4	東村山市 秋津町三丁目33番21	159,000 (158,000)	132	1:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 私道 4.5m	水道 ガス 下水	新秋津 1.4km	1低層 (40, 80) 高度
東村山 (都) - 5	東村山市 青葉町三丁目24番33	163,000 (162,000)	119	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	新秋津 1.3km	1低層 (40, 80) 高度
東村山 * (都) - 6	東村山市 栗町三丁目4番15	249,000 (246,000)	215	1:1	住宅 S3	中規模一般住宅が多し駅前商業地に近い住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	久米川 450m	1住居 (80, 300) 準防火 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
東村山 * (都) - 7	東村山市 恩多町五丁目5番4	163,000 (162,000)	171	1:1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	南東 道路 5m	水道 ガス 下水	久米川 1.6km	1低層 (40, 80) 高度
東村山 (都) - 8	東村山市 諏訪町一丁目3番3	165,000 (164,000)	204	1:1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い住宅地域	北東 市道 4m	水道 下水	東村山 1.5km	1低層 (40, 80) 高度
東村山 (都) - 9	東村山市 野口町二丁目25番47	174,000 (173,000)	119	2:1	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	北 私道 4.5m	水道 ガス 下水	東村山 1.2km	1低層 (40, 80) 高度
東村山 (都) - 10	東村山市 富士見町三丁目8番47	173,000 (171,000)	171	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	八坂 1.3km	1低層 (40, 80) 高度
東村山 (都) - 11	東村山市 富士見町四丁目8番36	163,000 (162,000)	208	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	武蔵大和 1km	1低層 (40, 80) 高度
東村山 (都) - 12	東村山市 萩山町一丁目24番2	237,000 (234,000)	105	1:1.2	建築中	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	西 市道 5.5m	水道 ガス 下水	小平 430m	1低層 (40, 80) 高度
東村山 * (都) 5-1	東村山市 栄町一丁目6番8	331,000 (329,000)	82	1:1.5	店舗、事務所 兼住宅 S4	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ駅前商業地域	南西 市道 8m	水道 ガス 下水	久米川 140m	商業 (80, 400) 防火
東村山 (都) 5-2	東村山市 秋津町五丁目9番13	284,000 (281,000)	165	1:1.5	店舗兼共同住 宅 RC3	店舗、銀行等が建ち並ぶ秋津駅に近い商業地域	北西 都道 7m	水道 ガス 下水	秋津 160m	近商 (80, 300) 準防火 高度
東村山 (都) 5-3	東村山市 本町二丁目3番69	393,000 (389,000)	586	1:1	事務所 RC4	中層の店舗、事務所ビル等が多い駅前の商業地域	北 市道 駅前広場	水道 ガス 下水	東村山 駅前広場接面	商業 (80, 400) 防火
国分寺 (都) - 1	国分寺市 東元町三丁目2382番6	320,000 (316,000)	246	1:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	三方路 4m	水道 ガス 下水	国分寺 650m	1低層 (40, 80) 高度
国分寺 (都) - 2	国分寺市 本多三丁目132番11	277,000 (274,000)	165	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる地域	西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	国分寺 1.1km	1低層 (50, 80) 高度
国分寺 (都) - 3	国分寺市 奥忍ヶ窪三丁目12番38	266,000 (265,000)	127	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北西 市道 4m	水道 ガス 下水	国分寺 1.3km	1住居 (80, 200) 準防火 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画その他の法令の制限で主要なもの
国分寺 (都) - 4	国分寺市 日吉町一丁目4番50	289,000 (288,000)	123	1.2	住宅	中規模一般住宅が多い分譲住宅地域	北西 市道 5m	水道 ガス 下水	西国分寺 1km	1低専 (40, 80) 高度
国分寺 (都) - 5	国分寺市 日吉町三丁目1番30	283,000 (282,000)	167	1:1.2	住宅	一般住宅、アパートのほか空地も残る住宅地域	北西 市道 6m	水道 ガス 下水	西国分寺 1.4km	1低専 (40, 80) 高度
国分寺 (都) - 6	国分寺市 西谷分譲四丁目21番3	283,000 (282,000)	158	1.5:1	住宅	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南東 市道 3.6m	水道 ガス 下水	恋ヶ窪 340m	1低専 (40, 80) 高度
国分寺 *	国分寺市 戸倉二丁目7番15	285,000 (284,000)	118	1:1.2	住宅	一般住宅が多い市役所通り北側背後の住宅地域	南西 道路 4m	水道 ガス 下水	恋ヶ窪 800m	1低専 (50, 80) 高度
国分寺 (都) - 7	国分寺市 西町二丁目25番5	220,000 (219,000)	213	1:1	住宅	中規模一般住宅が多い高台の閑静な住宅地域	西 市道 4m	水道 ガス 下水	国立	1低専 (50, 80) 高度
国分寺 (都) - 8	国分寺市 新町二丁目4番28	203,000 (203,000)	150	1:1	住宅	一般住宅のほか空地等が見られる住宅地域	東 市道 4m	水道 ガス 下水	国立	1低専 (50, 80) 高度
国分寺 (都) - 9	国分寺市 本町二丁目334番14	1,320,000 (1,280,000)	120	1:2	店舗兼事務所	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前商業地域	西 市道 12.5m	水道 ガス 下水	国分寺	商業 (80, 500) 防火
国分寺 *	国分寺市 「本町2-10-51」	(1,280,000)			店舗	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	西 市道 12m	水道 ガス 下水	国分寺	商業 (80, 500) 防火
国分寺 (都) 5- 1	国分寺市 南町三丁目2700番51外	820,000 (802,000)	90	台形 1:3	店舗	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北西 都道 12m	水道 ガス 下水	国分寺	商業 (80, 500) 防火
国分寺 (都) 5- 2	国分寺市 「南町3-16-51」	(802,000)			RCSF1B	中層の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前の商業地域	北西 都道 12m	水道 ガス 下水	国分寺	商業 (80, 500) 防火
国立	国立市 東一丁目16番3	440,000 (435,000)	231	1:1.5	住宅	一般住宅、共同住宅、店舗等が混在する地域	背面道 5.5m	水道 ガス 下水	国立	2中専 (80, 200) 準防 高度
国立 (都) - 1	国立市 中一丁目11番3	437,000 (430,000)	330	1:1	住宅	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南 市道 5.5m	水道 ガス 下水	国立	1低専 (50, 100) 準防 高度
国立 (都) - 2	国立市 西二丁目28番28	322,000 (318,000)	166	1:2	住宅	中小規模一般住宅及びアパートも存する住宅地域	北 市道 5.5m	水道 ガス 下水	国立	1低専 (50, 100) 準防 高度
国立 (都) - 3	国立市 東三丁目12番29	341,000 (337,000)	117	1:2	住宅	一般住宅のほかアパートが見られる住宅地域	南 市道 5.5m	水道 ガス 下水	国立	1低専 (50, 100) 準防 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(㎡)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画その他の用途の制限で主要なもの
国立 (都) - 5	国立市 大字谷保字中臺下6906番1外	228,000 (236,000)	262	1:2	共同住宅兼倉庫 RC4F1B	一般住宅、アパート、店舗等が混在する地域	西 市道 12m	水道 ガス 下水	矢川 180m	1住居 (60,300) 準防 高度
国立 (都) - 6	国立市 大字谷保字栗原5864番5外	197,000 (196,000)	131	1:1.5	住宅 W2	小規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	谷保 700m	1低専 (40,80) 高度
国立	国立市 富士見台二丁目2番2	375,000 (375,000)	201	1:1.5	店舗兼共同住宅 RC4	店舗兼共同住宅等が見られる商業地域	東 都道 16m	水道 ガス 下水	谷保 500m	近高 (80,400) 防火
福生 * (都) - 1	福生市 大字熊川字北853番18外	168,000 (155,000)	123	1:2	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北西 市道 5m	水道 下水	牛浜 450m	1低専 (40,80) 準防 高度
福生 (都) - 2	福生市 南田園一丁目9番22	143,000 (141,000)	166	1:1.5	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	北 市道 6m	水道 下水	熊川 800m	1低専 (50,150) 準防 高度
福生 (都) - 3	福生市 加美平一丁目24番18	167,000 (164,000)	159	1:1.2	住宅 LS1	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	福生 1.1km	1低専 (50,150) 準防 高度
福生 (都) - 4	福生市 志茂132番2	171,000 (168,000)	183	1:1.2	店舗兼住宅 W2	中規模一般住宅や店舗兼住宅が見られる住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	牛浜 500m	1中専 (60,200) 準防 高度
福生 (都) - 5	福生市 大字熊川字武蔵野1414番56	149,000 (146,000)	101	1:2.1	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	南西 私道 4m	水道 下水	拜島 700m	1低専 (40,80) 準防 高度
福生 * (都) 5- 1	福生市 大字福生字奈賀767番5外	329,000 (323,000)	152	1:1	店舗、事務所 兼住宅 S6	中低層の店舗ビルが建ち並ぶ駅近くの商業地域	南東 都道 16m	水道 ガス 下水	福生 50m	商業 (80,500) 防火
福生 (都) 5- 2	福生市 志茂202番6	196,000 (192,000)	206	1:1.5	店舗兼住宅 S2	小規模の小売店舗等が建ち並ぶ既成商業地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	福生 500m	商業 (80,400) 防火
福生 (都) 5- 3	福生市 大字福生字武蔵野2477番7	129,000 (127,000)	146	1:2	店舗兼住宅 W2F1B	小売店舗等が建ち並ぶ国道沿いの商業地域	東 国道 22m	水道 ガス 下水	牛浜 800m	近高 (80,300) 準防 高度
福生 * (都) - 1	福生市 岩戸北一丁目1147番41 「岩戸北1-6-7J」	309,000 (307,000)	132	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパートが見られる住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	香多見 740m	1低専 (40,80) 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(㎡)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地について水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画その他の法令の制限で主要なものの
狛江市 (都) - 2	狛江市 和泉本町二丁目1248番13	283,000 (282,000)	201	1:1.2	住宅	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東市道 4.5m	水道 ガス 下水	狛江 1.3km	1低専 (40, 80) 高度
狛江市 (都) - 3	狛江市 中和泉5丁目328番22	277,000 (275,000)	109	台形 1:1	住宅	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	西市道 4m	水道 ガス 下水	国領 1.4km	1低専 (40, 80) 高度
狛江市 (都) - 4	狛江市 東和泉一丁目2450番3	318,000 (315,000)	218	1:1.5	住宅	中規模一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	西市道 4m	水道 ガス 下水	狛江 330m	1中専 (60, 200) 準防 高度
狛江市 (都) - 5	狛江市 猪方三丁目528番11	297,000 (295,000)	148	台形 1:2	住宅	中規模一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	東市道 10m	水道 ガス 下水	和泉多摩川 300m	1低専 (40, 80) 高度
狛江市 (都) 5- 1	狛江市 東和泉三丁目2631番6	400,000 (399,000)	52	1:3	店舗兼住宅	小規模な店舗兼住宅が建ち並ぶ商業地域	北東市道 5m	水道 ガス 下水	和泉多摩川 80m	近高 (80, 300) 準防 高度
東大和市 (都) - 1	東大和市 狹山五丁目1614番19	136,000 (136,000)	119	1:2.1	住宅	一般住宅のほかアパート等も見られる住宅地域	西市道 5m	水道 ガス 下水	武蔵大和 1.2km	1低専 (40, 80) 高度
東大和市 (都) - 2	東大和市 上北台三丁目459番3	202,000 (201,000)	196	1:1	住宅	一般住宅、店舗等が混在する都道沿いの住宅地域	北東市道 22m	水道 下水	桜街道 90m	1住居 (60, 200) 準防 高度
東大和市 (都) - 3	東大和市 南街六丁目64番7	203,000 (202,000)	158	1:1.5	住宅	中規模一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西市道 5m	水道 ガス 下水	東大和市 800m	1低専 (50, 100) 準防 高度
東大和市 (都) - 4	東大和市 湖畔二丁目1044番82	103,000 (103,000)	240	1:1.2	住宅	中規模の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	南東市道 6m	水道 ガス 下水	武蔵大和 1.8km	1低専 (40, 60) 高度 (普通通)
東大和市 (都) - 5	東大和市 中央四丁目965番187	172,000 (171,000)	202	台形 1:1.5	住宅	中規模の一般住宅が多い整然とした分譲住宅地域	西市道 4m	水道 ガス 下水	東大和市 1.4km	1低専 (50, 100) 準防 高度
東大和市 (都) - 6	東大和市 宇窪四丁目1482番5	137,000 (138,000)	114	台形 1:1.5	住宅	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	東市道 4.6m	水道 ガス 下水	上北台 1km	1低専 (40, 80) 高度
東大和市 (都) - 7	東大和市 蔵敷二丁目361番5	137,000 (138,000)	168	1:1.5	住宅	幹線道路沿いに一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北東市道 9m	水道 ガス 下水	上北台 1.2km	2中専 (80, 200) 準防 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画その他の法令の制限で主要なもの
東大和 (都) - 8	東大和市 上北台一丁目885番4	189,000 (190,000)	208	12.1	住宅 LS2	区画整然とした中規模一般住宅が立ち並ぶ地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	上北台 800m	1低層 (50, 100) 準防 高度
東大和 *	東大和市 南第一丁目37番2	205,000 (204,000)	127	12.1	住宅 W2	一般住宅等が立ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東 市道 4m	水道 ガス 下水	東大和市 850m	1低層 (50, 100) 準防 高度
東大和 (都) - 10	東大和市 清水六丁目1184番3	146,000 (145,000)	153	12	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北 市道 3.7m	水道 ガス 下水	武蔵大和 1,28m	1低層 (40, 80) 高度
東大和 (都) 5- 1	東大和市 狭山四丁目1373番3外	167,000 (166,000)	333	12	店舗兼住宅 W2	旧街道沿いに店舗併用住宅等が見られる商業地域	北西 都道 9m	水道 ガス 下水	武蔵大和 580m	近高 (80, 200) 準防 高度
東大和 (都) 5- 2	東大和市 南第一丁目11番14	202,000 (201,000)	209	11.5	店舗兼住宅 LS2	店舗、病院等が混在する路線沿いの近隣商業地域	西 都道 12m	水道 ガス 下水	東大和市 1,116m	近高 (80, 300) 準防 高度
清瀬 (都) - 1	清瀬市 野巻一丁目168番13	184,000 (183,000)	211	11	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	西 市道 4m	水道 ガス 下水	秋津 700m	1低層 (50, 100) 準防 高度
清瀬 (都) - 2	清瀬市 梅園三丁目1610番10	190,000 (189,000)	116	12	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	南 市道 4.5m	水道 ガス 下水	秋津 820m	1中層 (60, 200) 準防 高度
清瀬 *	清瀬市 松山二丁目977番31外	270,000 (268,000)	173	11.2	住宅 LS2	一般住宅の中にマンションが混在する住宅地域	南東 市道 6.3m	水道 ガス 下水	清瀬 460m	1中層 (80, 200) 準防 高度
清瀬 (都) - 4	清瀬市 中里四丁目701番38	148,000 (選定替)	202	11	住宅 W2	中規模一般住宅が多い住宅地域	南 市道 5.5m	水道 下水	清瀬 2km	1低層 (50, 100) 準防 高度
清瀬 (都) - 5	清瀬市 中里三丁目1732番4外	194,000 (193,000)	285	12.1	事務所兼住宅 W2	店舗、共同住宅、農地等が混在する沿道住宅地域	西 都道 9.4m	水道 下水	清瀬 900m	2中層 (60, 200) 準防 高度
清瀬 (都) - 6	清瀬市 下清戸一丁目367番6	147,000 (146,000)	198	12.1	住宅 W2	一般住宅や農家住宅が多く見られる住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	清瀬 2.3km	1低層 (50, 100) 準防 高度
清瀬 (都) - 7	清瀬市 中清戸一丁目602番11	202,000 (201,000)	109	11.5	住宅 W2	中小規模一般住宅のほか農地も見られる住宅地域	南西 市道 5m	水道 ガス 下水	清瀬 900m	1低層 (50, 100) 準防 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なものの
清瀬 (都) - 8	清瀬市 松山三丁目1283番57外 「松山3-26-1」	218,000 (217,000)	100	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	清瀬 900m	1低層 (50, 100) 準防高度
清瀬 (都) - 9	清瀬市 中清戸二丁目636番34	180,000 (179,000)	230	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅中心の区画整然とした住宅地域	北東 市道 4m	水道 ガス 下水	清瀬 1.5km	1低層 (50, 100) 準防高度
清瀬 (都) - 10	清瀬市 旭が丘一丁目613番6	138,000 (137,000)	118	1:1.5	住宅 W2	一般住宅を中心に共同住宅も散見される住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	清瀬 2.7km	準工 (60, 200) 準防高度
清瀬 (都) 5- 1	清瀬市 元町一丁目2番 「元町1-2-11」	437,000 (432,000)	914	台形 2:1	店舗兼事務所 SRC7	高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前商業地域	西 駅前広場 市道 北 側道 水道 ガス 下水	清瀬 駅前広場接面	商業 (80, 500) 防火	
清瀬 * (都) 5- 2	清瀬市 松山一丁目997番4 「松山1-11-12」	414,000 (410,000)	389	台形 1:1.2	店舗兼事務所 SRC8F1B	小売店舗、飲食店舗の多い駅前商業地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	清瀬 80m	商業 (80, 400) 防火
東久留米 (都) - 1	東久留米市 金山町二丁目576番20 「金山町2-18-7」	176,000 (175,000)	110	1:5.1	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北 私道 4m	水道 ガス 下水	東久留米 1.5km	1低層 (40, 80) 高度
東久留米 (都) - 2	東久留米市 下里二丁目1013番19 「下里2-11-31」	161,000 (160,000)	110	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか周辺には農地も残る住宅地域	南西 市道 5m	水道 ガス 下水	清瀬 2.4km	1低層 (40, 80) 高度
東久留米 * (都) - 3	東久留米市 前沢五丁目29番2 「前沢5-29-21」	187,000 (185,000)	284	1:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	花小金井 2.2km	1低層 (60, 150) 準防高度
東久留米 (都) - 4	東久留米市 南沢三丁目190番7外 「南沢3-13-10」	182,000 (180,000)	108	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅や農家住宅が見られる住宅地域	南東 市道 6.3m	水道 ガス 下水	東久留米 1.4km	1低層 (30, 60) 高度
東久留米 (都) - 5	東久留米市 中央町二丁目1330番23 「中央町2-11-22」	193,000 (189,000)	126	1:5.1	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西 市道 5m	水道 ガス 下水	東久留米 1.5km	1低層 (40, 80) 高度
東久留米 (都) - 6	東久留米市 野火止三丁目1477番95 「野火止3-20-14」	173,000 (171,000)	136	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	清瀬 1.9km	1低層 (40, 80) 高度
東久留米 (都) - 7	東久留米市 中央町三丁目1559番21 「中央町3-23-16」	167,000 (166,000)	115	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほか農地も見られる住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	東久留米 2.1km	1低層 (30, 60) 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画送その他の送令の制限で主要なもの
東久留米 (都) - 8	東久留米市 前沢一丁目940番15 「前沢1-4-421」	172,000 (171,000)	110	12	住宅 W2	一般住宅の居多く、中には農地も残る住宅地域	西市道 6m	水道 ガス 下水	花小釜井 2.7km	1低層 (40, 80) 高度
東久留米 *	東久留米市 新川町一丁目94番19 「新川町1-12-31」	251,000 (246,000)	115	11.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北市道 5m	水道 ガス 下水	東久留米 400m	1低層 (40, 80) 高度
東久留米 (都) - 9	東久留米市 柳窪二丁目125番8 「柳窪2-15-23」	169,000 (167,000)	102	11.5	住宅 W2	小規模一般住宅が整然と並び、並ぶ住宅地域	北東私道 4.5m	水道 ガス 下水	小平 1.8km	1低層 (40, 80) 高度
東久留米 (都) - 10	東久留米市 小山一丁目108番3外 「小山1-7-8」	212,000 (210,000)	131	11.5	住宅 W2	中規模一般住宅の多い住宅地域	北西市道 5.4m	水道 ガス 下水	東久留米 730m	1低層 (40, 80) 高度
東久留米 (都) - 11	東久留米市 幸町三丁目1163番2 「幸町3-4-3」	232,000 (230,000)	163	11.5	店舗兼住宅 W2	小売店舗、飲食店等が多い路線商業地域	南東都道 10m	水道 ガス 下水	東久留米 1.2km	近高 (80, 200) 準防高度
東久留米 (都) - 1	東久留米市 本町一丁目4番6 「本町1-4-1」	437,000 (432,000)	1,422	11	事務所 SRC8F1B	中高層の店舗兼共同住宅が並び、駅前商業地域	北東駅前広場市道 6m	水道 ガス 下水	東久留米 駅前広場接面	商業 (80, 400) 防火
武蔵村山 (都) - 1	武蔵村山市 大箭一丁目97番2	139,000 (137,000)	198	11.2	住宅 W2	中規模住宅、アパート等の混在する住宅地域	南市道 6m	水道 下水	武蔵砂川 1.7km	1低層 (40, 80) 高度
武蔵村山 (都) - 2	武蔵村山市 三ツ木五丁目19番12	54,000 (54,000)	156	台形 12.1	住宅 W2	一般住宅のほか空地等も見られる山裾の住宅地域	北西市道 3.6m	水道 下水	武蔵砂川 4.7km	開区 1低層 (30, 50) 高度
武蔵村山 (都) - 3	武蔵村山市 中藤五丁目45番7外	119,000 (118,000)	340	11.5	住宅 W2	一般住宅等が並び、並ぶ青柳街道沿いの住宅地域	南西市道 8m	水道 下水	上北台 1.7km	1住居 (80, 200) 準防高度
武蔵村山 (都) - 4	武蔵村山市 伊奈平五丁目30番31	118,000 (117,000)	110	12	住宅 W2	一般住宅が多くの見られる住宅地域	北市道 5m	水道 下水	西武立川 2.1km	1低層 (40, 80) 高度
武蔵村山 (都) - 5	武蔵村山市 残堀二丁目3番10	115,000 (114,000)	110	11.2	住宅 W2	小規模一般住宅が多くの見られる住宅地域	東市道 5m	水道 下水	西武立川 3km	1低層 (40, 80) 高度
武蔵村山 (都) - 6	武蔵村山市 三ツ木一丁目18番4	104,000 (103,000)	231	12.5	住宅 W2	中規模一般住宅の中に空地等も見られる住宅地域	東市道 4.5m	水道 下水	西武立川 3.9km	1低層 (40, 80) 高度