

オ 施工

- 塗替塗装工事における施工管理について受注者を適切に指導・監督すべきもの
 の
 [交通局] [重点監査事項] (指摘事項)

三田線高島平架道橋他1橋塗替塗装工事(都営線三田高島平架道橋(その1～その4)、連根第5架道橋、工期：平成24.10.23～平成25.2.28、契約金額：5,273万6,250円)は、都営三田線の架道橋の劣化を防止するため、塗替塗装を定期的に実施するものである。

ところで、塗装に当たっては、防錆効果と耐久性とを確保していくため、塗料の一定の厚さ(以下「塗膜厚」という。)が求められる。このため、契約書の特記仕様書には、塗装工程(下塗、中塗及び上塗)における各層の塗料の種類と塗膜厚が定められている。さらに、仕様書では、塗膜厚が確保されているのかを確認するため、一定の割合で各層における塗膜厚の記録表の作成と工事記録写真の撮影を義務付けている。

しかしながら、工事の提出書類をみると、塗膜厚の記録はあるものの、写真の撮影頻度が局工事記録写真撮影基準を満たしておらず、また、一部の記録内容について照合ができない。

このことは、塗装の施工管理が十分ではなく適切でない。

塗替塗装工事における施工管理について受注者を適切に指導・監督されたい。

[合规性]

- コンクリート工の施工管理について受注者を適切に指導・監督すべきもの
 [水道局] [重点監査事項] (指摘事項)

足立区東六月町11番地先から同区一ツ家一丁目23番地先間配水小管布設替及び工業用水道配水管撤去工事(足立区東六月町11番地先から同区一ツ家一丁目23番地先間、工期：平成25.2.4～平成26.1.28、契約金額：2億3,503万2,000円)は、配水小管の布設替及び工業用水道配水管の撤去を行うものである。

ところで、局配水管工事標準仕様書では、コンクリートを施工する場合、コンクリート打込後その自重及び施工中に加わる荷重を受けるのに必要な強度に達するまで、型枠を取り外してはならないと定められている。

しかしながら、本工事の施工状況についてみると、コンクリート打込み後に必要な強度に達していることを確認せずに型枠を取り外している施工が認められた。

このことは、コンクリート工の施工管理が十分ではなく適切でない。

コンクリート工の施工管理について受注者を適切に指導・監督されたい。

[有効性]

- 鉄筋工事の施工管理について受注者を適正に指導・監督すべきもの
 [水道局] [重点監査事項] (指摘事項)

曙町浄水所自家発電機室新築工事(八王子市曙町一丁目7番12号(曙町浄水所内)、工期：平成25.5.27～平成25.10.24、契約金額：1,462万9,650円)は、震災対応のため浄水所内に自家発電設備の建物を建設するものである。

このうち、配筋についてみると、梁貫通孔補強材1箇所について正しい方向に取付けていないなどの状況が確認できた。

このことは、補強材の性能が十分発揮できず適正でない。

鉄筋工事の施工管理について受注者を適正に指導・監督されたい。

[合规性]

第2 監査の結果

1 設計

(1) 送風機等のサイズ選定を適切に行うべきもの (指摘事項)

東京文化会館(25)空調その他設備改修工事(台東区上野公園5番45号、工期:平成25.12.13~平成26.11.21、契約金額:14億6,475万円)は、同会館の本館及び新リハーサル棟の空調設備その他を更新するものである。

このうち、新リハーサル棟換気設備の送風機及び排風機7台についてみると、必要な能力に対応したサイズの機器を選定すべきところ、誤って大きなサイズを選定している。

このため、積算額約263万円が過大となっている。送風機等のサイズ選定を適切に行われたい。

(生活文化局)

2 積算(単価設定)

(2) 家屋調査の単価設定を適正に行うべきもの (指摘事項)

東京都石神井学園(25)テニール棟その他解体工事(練馬区石神井台三丁目35番23号、工期:平成25.12.20~平成26.3.14、契約金額:2,924万2,080円)

は、老朽化によりテニール棟その他の解体を行うものである。

ところで、家屋調査の積算については、標準単価がないため見積りを基に単価設定している。このうち、報告書作成費の単価についてみると、誤って見積価格より高い金額を入力したため、積算額約156万円が過大なものとなっている。

家屋調査の単価設定を適正に行われたい。

(財務局)

(3) 透水性インターロック舗装の単価設定を適正に行うべきもの (指摘事項)

都営住宅三鷹市下連雀七丁目第3団地公園整備工事(三鷹市下連雀七丁目438番ほか、工期:平成26.2.13~平成26.6.25、契約金額:4,077万円)は、三鷹市下連雀七丁目第3団地の建替えに伴い、団地内の公園を整備するものである。

このうち、透水性インターロック舗装の積算についてみると、代価明細表により単価設定を行っている。

しかしながら、代価明細表の作成に当たり、誤った単価を入力したため、積算額約122万円が過大なものとなっている。

透水性インターロック舗装の単価設定を適正に行われたい。

(都市整備局)

(4) 発生材売却費の積算を適正に行うべきもの (指摘事項)

中野坂上歩道橋外1橋撤去工事(中野区本町二丁目地内から同区中央二丁目地内外1箇所(注)翼地方道東京所沢線(第4号)青梅街道)、工期:平成25.3.25~平成25.7.3、契約金額:3,151万1,550円)は、利用者数の減少や近接して横断歩道があるなどの理由により、歩道橋の撤去を行うものである。

このうち、発生材売却費についてみると、スクラップ切断料は、高設計単価表の単価を使用するものとされている。

また、局積算基準によると発生材売却費は、スクラップの価格からスクラップ切断料及び運搬費を控除し、その合計額を工事価格から控除するものとされている。

しかしながら、本工事のスクラップ切断料は、高設計単価表を使用せず二次切断工の一部として積算され、運搬費とともに直接工事に計上されている。

このため、積算額約124万円が過大なものとなっている。発生材売却費の積算を適正に行われたい。

(建設局)

(注) 発生材売却費

現場で発生したスクラップ等有価物の売却費用

二次切断

一括撤去された桁材等を運搬のため、所定の大きさに切断すること。

(5) 護岸材料の単価設定を適正に行うべきもの (指摘事項)

中川護岸耐震補強工事(その24)(葛飾区奥戸二丁目地内、工期:平成25.7.1~平成26.3.28、契約金額:7億3,944万9,900円)は、地震に強い埋防を整備するとともに、テラス部の整備により、川に親しみやすい環境を創出するものである。

このうち、護岸材料である鋼管矢板の単価設定についてみると、高設計単価表に記載がないため定期刊行物を使用しており、その定期刊行物では肉厚12mmの場合、肉厚エキストラについては加算しないものと記載されている。

しかしながら、本工事の鋼管矢板の単価設定では、別に肉厚エキストラを計上している。このため、積算額約162万円が過大なものとなっている。

護岸材料の単価設定を適正に行われたい。

(建設局)

(注) 鋼管矢板

鋼管に継手を設けた物で、隣接して打設した鋼管と連結することで止水性のある壁を構築する。主に、河川や港湾等で護岸や土留め用として使用される。

肉厚エキストラ

標準外の板厚により製作される鋼管矢板の割増費用

（6）受配電設備と発電設備の単価設定を適正に行うべきもの（指摘事項）

城山トンネル（仮称）整備工事のうち受配電他設備工事（西一城山の8）（西多摩郡奥多摩町棚沢地内（主要地方道奥多摩青梅線（第45号））、工期：平成26.3.5～平成27.2.27、契約金額：9,708万120円）は、城山トンネル（仮称）に受配電設備と発電設備を設置するものである。

このうち、受配電設備と発電設備の積算について見ると、見積算基準等に単価がないため、これら2つの品目について3社（A、B、C）の見積りを比較して単価設定している。3社の見積り比較では、受配電設備と発電設備の2品目の合計額が最低となるAの見積価格から単価設定している。

しかしながら、見積算基準によれば、見積価格の比較は原則として品目ごとに行うとしている。品目ごとと比較を行うと、受配電設備はBが、発電設備はCが最低価格であり、これらから単価設定するのが適正である。

このため、積算額約465万円が過大なものとなっている。受配電設備と発電設備の単価設定を適正に行われたい。

（建設局）

（7）解体工事を専門業者に直接発注する場合の単価設定を適正に行うべきもの（指摘事項）

東京消防庁練馬消防署旧庁舎（24）解体工事ほか2件は、表1のとおり、庁所管の建物を解体するものである。

ところで、見積算基準では、解体工事を総合建設業者ではなく解体専門工業者に直接発注する場合は、庁単価に含まれている下請け経費相当分を調整して積算することとしている。

しかしながら、各工事では庁単価を調整せずそのまま適用したため、積算額計約492万円が過大なものとなっている。

解体工事を専門業者に直接発注する場合の単価設定を適正に行われたい。

（東京消防庁）

（表1）

（単位：円）

工事件名 （工事場所）	工 期	契約金額	工事概要
東京消防庁練馬消防署旧庁舎（24） 解体工事	平成24.7.6 ～ 平成25.1.15	42,525,000	練馬消防署の改築に当たり解体するもの
練馬区豊玉北五丁目1番3） 東京消防庁江東航空センター旧庁舎 （25）解体工事	平成25.7.5 ～ 平成25.11.29	129,402,000	江東航空センターの改築に当たり解体するもの
（江東区新木場四丁目19番） 東京消防庁曙家族待機宿舎（25） 解体工事	平成25.10.11 ～ 平成26.3.6	32,999,999	曙家族待機宿舎の改築に当たり解体するもの
（文京区本駒込二丁目13番33号）			

（8）照明器具の単価設定を適正に行うべきもの（指摘事項）

都立多摩科学技術高等学校（25）局所排気装置設置工事（小金井市本町六丁目8番9号、工期：平成25.6.7～平成26.1.31、契約金額：3,402万円）は、実験などで発生した気体を室外に排気するため、局所排気装置の設置と風道の排え付けに伴う建具、照明器具等の改修を行うものである。

このうち、照明器具の取外し、再取付けの単価について見ると、1台分の単価とすべきところが、誤って本工事で改修の対象とする全数量の13台分を1台当たりの単価としている。

このため、積算額約114万円が過大なものとなっている。照明器具の単価設定を適正に行われたい。

（教育庁）

（9）埋戻し土の単価設定を適正に行うべきもの（指摘事項）

東京都八丈支庁舎（24）付属棟改築その他工事（八丈島八丈町大賀郷2465番地1ほか、工期：平成24.7.24～平成25.11.29、契約金額：2億6,677万3,500円）は、新庁舎の改築に伴い関連施設等の整備を行うものである。

このうち、埋戻し土について見ると、特記仕様書では、八丈町建設リサイクルストックヤードから土を搬入し埋戻し土として使用することとしている。

しかしながら、積算では、土代として埋戻し用購入砂の単価を計上しており、このため、積算額約214万円が過大なものとなっている。埋戻し土の単価設定を適正に行われたい。

（財務局（島しょ））

3 積算（数量算出等）

（10）解体工事の実施設計における委託料の積算を適正に行うべきもの（指摘事項）

旧都立府中病院（25）解体工事実施設計（府中市武蔵台二丁目9番地の2、工期：平成25.4.26～平成25.9.10、契約金額：1,659万円）は、旧都立府中病院の解体に当たり設計業務を委託するものである。

ところで、本部基準によると、解体工事における設計業務の委託料を算出する場合、設計に必要な既存図面の有無に応じて設計業務人数の補正を行わなければならないこととしている。しかしながら、本委託では、当該解体工事の設計に必要な既存図面が存在するにもかかわらず、設計業務人数の補正を行っていない。

このため、積算額約166万円が過大なものとなっている。解体工事の実施設計における委託料の積算を適正に行われたい。

（病院経営本部）

4 積算 (諸経費等)

(11) 共通費の積算を適正に行うべきもの (指摘事項)

密封小線源腔内照射システム設置工事 (府中市武蔵台二丁目8番地の29、工期：平成26. 1. 11～平成26. 3. 31、契約金額：3, 229万8, 000円) は、多摩総合医療センター内の一室に密封小線源腔内照射装置等を設置するため、倉庫仕様の部屋を治療室に改修するものである。

ところで、共通費の積算について、本部基準によれば、共通仮設費及び現場管理費は積上げにより算定するか、過去の実績等に基づく比率により算定することとされている。

しかしながら、本工事の共通仮設費及び現場管理費の積算では、積み上げ金額と比率による金額を重複して計上している。

このため、積算額約141万円が過大なものとなっている。

共通費の積算を適正に行われない。

(病院経営本部)

(注) 共通費

共通仮設費、現場管理費、一般管理費等をいう。

密封小線源腔内照射装置

体腔内に治療用の器具を挿入し、その中に放射線を通すことで体の中から対象となる病巣に放射線を照射する放射線治療用装置

(12) 海上輸送費用の積算を適正に行うべきもの (指摘事項)

砂町水再生センター雨水放流口しゅんせつ工事 (江東区新砂三丁目9番1号 (砂町水再生センター内)、工期：平成25. 10. 15～平成26. 3. 14、契約金額：2億2, 995万円) は、砂町水再生センター雨水放流口付近に汚泥が堆積しているため、しゅんせつを行うものである。

このうち、海上輸送費用の積算について見ると、局港湾工事積算基準では、共通仮設費率に補正值を加算して算出するものと定められている。

しかしながら、本工事の積算では、補正值の加算を行わず、積み上げにより海上輸送費用を算出していることは適正でない。

このため、積算額約161万円が過大なものとなっている。

海上輸送費用の積算を適正に行われない。

(下水道局)

(注) 海上輸送費用

作業員及び作業船乗組員が、陸路で直接現場までの移動が困難な場合に計上する労務者及び作業船乗組員等の海上輸送費

5 施工

共通仮設費
運搬費、準備費、安全費等共通に使用される仮設費用

(13) ルームエアコンのリサイクル処理を適正に行うべきもの (指摘事項)

平成25年度産業廃棄物等処分委託(単価契約)(大田区西蒲田七丁目11番1号、契約期間：平成25. 4. 1～平成26. 3. 31、契約金額：24万4, 755円) は、大田都税事務所で排出した産業廃棄物の処分を行うものである。

ところで、特定家庭用機器再商品化法(平成10年法律第97号)によれば、ルームエアコンは家電リサイクル制度を利用したリサイクル処理をすることが定められている。

しかしながら、本委託の産業廃棄物処理についてみると、これとは別の工事で撤去したルームエアコンを、事業所で排出した物と一緒に産業廃棄物として処分している。

ルームエアコンのリサイクル処理を適正に行われない。

(主税局)

(注) 工事でルームエアコンが排出された場合、建設副産物、産業廃棄物等として処理するのは適正でなく、新たに家電リサイクル券を購入してリサイクルすることになっている。

(14) 水銀ランプの建設副産物処理について受注者を適切に指導・監督すべきもの (指摘事項)

若洲海浜公園ヨット訓練所(25) 外灯設備改修その他工事(江東区若洲三丁目1番1、工期：平成25. 8. 7～平成25. 9. 20、契約金額：507万1, 500円) は、ヨット訓練所の外灯、放送設備を改修するものである。

ところで、水銀ランプ、蛍光管等には、微量の水銀が含まれている。これらを一般廃棄物として排出する場合は、自治体によって回収後の取扱いが異なる。一方、工事によって排出する場合は、建設副産物として扱われ、東京都建設リサイクルガイドライン(平成23年6月)によれば、水銀、ガラス等の再資源化に努めなければならないとしている。

しかしながら、本工事の水銀ランプ6個の処理についてみると、照明器具と一緒に中間処分場に持ち込み後、水銀及びガラスを再資源化せずに処分している。

水銀ランプの建設副産物処理について受注者を適切に指導・監督されたい。

(オリンピック・パラリンピック準備局)

(注) 水銀ランプ

水銀蒸気中の放電による発光を利用したランプで、道路・工場・防犯灯などに広く使われている。

東京都建設リサイクルガイドライン(抜粋)

水銀ランプを取り外す場合は、封入されている水銀を流出させないため破壊しないように丁寧に取り外し、これを適正に処理して水銀、ガラス等の再資源化に努める。

(15) 移動式足場の作業について受注者を適切に指導・監督すべきもの (指図書事項)

道路施設整備工事(24西の3)(西多摩郡瑞穂町箱根ヶ崎地内主要地方道新宿青柳線(第5号)新青柳街道、工期:平成24.10.29~平成25.5.31、契約金額:1億3,904万7,300円)は、都道の擁壁補修工事を行うものである。
ところで、労働安全衛生法(昭和47年法律第57号)第28条第1項の規定に基づく移動式足場の安全基準に関する技術上の指針では、移動式足場の防護設備は、作業床の周囲に高さ90cm以上で中さん付きの丈夫な手すり及び高さ10cm以上の幅木を設けることが定められている。

しかしながら、本工事の冠水警報設備設置工の作業状況についてみると、移動式足場の防護設備が不完全な状態での作業が認められた。
移動式足場の作業について受注者を適切に指導・監督されたい。

(建設局)

(16) ダンプカーの表示番号等の表示について受注者を適切に指導・監督すべきもの (指図書事項)

路面補修工事(24南東の9・歩道改善)(町田市小野路町地内主要地方道府中町田線(第18号)鎌倉街道、工期:平成24.11.12~平成25.7.16、契約金額:8,783万4000円)は、歩道整備のほか経年劣化した路面の補修工事を行うものである。
ところで、土砂等を運搬する大型自動車による交通事故の防止等に関する特別措置法(昭和42年法律第131号)では、車両総重量8t以上又は最大積載量5t以上のダンプカー等を使用する受注者は、国土交通大臣に申請して表示番号の指定を受け、その番号等を車両の荷台の両側面と後面に見やすいように表示することが義務付けられている。
しかしながら、本工事のアスファルトコンクリート塊の搬出及びアスファルト混合物の搬入状況についてみると、両側面及び後面に表示番号のないダンプカー等が認められた。
ダンプカーの表示番号等の表示について受注者を適切に指導・監督されたい。

(建設局)

(17) ーク溶接時の呼吸用保護具の使用について受注者を適切に指導・監督すべきもの (指図書事項)

歩道設置工事及び水路改修工事(25南西一長沼)(八王子市長沼町地内一般都道上船日野線(第173号)北野街道、工期:平成25.7.8~平成26.5.15、契約金額:1億1,779万9,500円)は、都道の道路拡幅工事に伴い歩道設置工事及び水路改修工事を行うものである。
ところで、平成24年4月1日に粉じん障害防止規則(昭和54年労働省令第18号)及びじん肺法施行規則(昭和35年法律第30号)が改正され、金属をーク溶接する作業につい

ては、従来の屋内での作業に加え、屋外における作業においても国家検定に合格した呼吸用保護具(防じんマスク)の使用が義務付けられた。
しかしながら、本工事の屋外でのーク溶接の作業状況についてみると、一部の作業について呼吸用保護具の使用が認められなかった。
ーク溶接時の呼吸用保護具の使用について受注者を適切に指導・監督されたい。

(建設局)

(注) ーク溶接

ーク溶接とは電気の放電現象(ーク放電)を利用し、同じ金属同士をつなぎ合わせる溶接法で、ーク放電によってたらされる高熱により、接合したい金属材料を溶かし接合するものである。

(18) 産業廃棄物処理について受注者を適切に指導・監督すべきもの (指図書事項)

交差点改良工事(25北一さい、三本榎交差点)ほか1件は、表2のような工事を行うものである。
ところで、廃棄物の処理及び清掃に関する法律施行令(昭和46年政令第300号)では産業廃棄物処理業者の監視強化及び不法投棄防止のため、産業廃棄物の収集運搬車両にはその両側面への産業廃棄物の収集運搬車両である旨等の表示を義務付けている。
しかしながら、本工事におけるアスファルトコンクリート塊及びコンクリート塊等の運搬状況についてみると、産業廃棄物収集運搬車両の両側面への表示が確認できないものが認められた。
産業廃棄物処理について受注者を適切に指導・監督されたい。

(建設局)

(表2)

(単位:円)

工事件名 (工事場所)	工期	契約金額	工事概要
交差点改良工事(25北一さい、さい 三本榎交差点)(武蔵村山市榎三丁目 ~同市中央一丁目地内 主要地方道 所沢武蔵村山立川線(第55号))	平成25.9.30 ~ 平成26.11.4	155,784,720	交差点改良工 事を行うもの である。
古川整備工事(その17) (港区麻布十番四丁目地内)	平成24.12.17 ~ 平成26.5.30	641,671,680	治水安全度の 向上、護岸の 老朽化対策及 び一時間当 り50mm規 模の降雨に対 応するための 護岸整備を行 うものであ る。

(19) 搬出業者の通行許可を確認するよう受注者を適切に指導・監督すべきもの (指摘事項)

横十間川底質固化体撤去工事(江東区亀戸二丁目地内から墨田区太平四丁目地内まで、工期：平成25. 11. 27～26. 10. 24、契約金額：2億7, 587万7, 360円)は、河底に固化されていた汚染物質の除却及び処分を行うものである。

ところで、道路法(昭和27年法律第180号)第47条の2では、車両制限令に定める一般的制限値を超える特殊車両を通行させようとする搬出業者は、通行しようとする道路の管理者に対して、通行を申請し許可を得なければならないとされている。

また、東京都土木工事標準仕様書では、受注者は建設機械、資材等の運搬に当たって、車両制限令における一般的制限値を超える車両を通行させる時は、道路法第47条の2に基づき搬出業者が通行許可を得ていることを確認しなければならいと定められている。

しかしながら、本工事の廃棄する固化体の搬出状況についてみると、総重量が一般的制限値の特例を超過しているにもかかわらず、搬出業者は必要となる通行許可を取得せず、受注者も取得状況を確認していなかった。

搬出業者の通行許可を確認するよう受注者を適切に指導・監督されたい。

(建設局)

(注) 一般的制限値

道路法では、道路の構造を守り、交通の危険を防ぐため、道路を通行する車両の大きさ(幅2. 5mまで)や重さの最高限度(20tまで)等を定めており、この最高限度を一般的制限値という。セミトレーラー等の特殊車両は、通行する道路種別ごとに総重量及び長さの特例が設けられており、高速自動車国道以外の道路では、重さの最高限度は27tまでとされている。

(20) 塗替塗装工事における施工管理について受注者を適切に指導・監督すべきもの

【重点監査事項】(指摘事項)

三田線高島平架道橋他1橋塗替塗装工事(都営線三田高島平架道橋(その1～その4)、連根第5架道橋、工期：平成24. 10. 23～平成25. 2. 28、契約金額：5, 273万6, 250円)は、都営三田線の架道橋の劣化を防止するため、塗替塗装を定期的に実施するものである。

ところで、塗装に当たっては、防錆効果と耐久性を確保していくため、塗料の一定の厚さ(以下、「塗膜厚」という。)が求められる。このため、契約書の特記仕様書には、塗装工程(下塗、中塗、上塗)における各層の塗料の種類と塗膜厚が定められている。さらに、仕様書では、塗膜厚が確保されているのかを確認するため、一定の割合で各層における塗膜厚の記録表の作成と工事記録写真の撮影を義務付けている。

しかしながら、工事の提出書類をみると、塗膜厚の記録はあるものの、写真の撮影頻度が工事記録写真撮影基準を満たしておらず、また、一部の記録内容について照合ができない。

このことは、塗装の施工管理が十分ではなく適切でない。塗替塗装工事における施工管理について受注者を適切に指導・監督されたい。

(交通局)

(21) 掘削作業について受注者を適切に指導・監督すべきもの (指摘事項)

浅草線本所吾妻橋駅北行線エレベーター設置土木工事(ほか1件は、表3のような工事を行うものである)。

ところで、建設工事公衆災害防止対策要綱(土木工事編(建設省)第41では、受注者は地盤を掘削する場合、掘削の深さが1. 5mを超える場合には原則として土留工を施すものとしている。

しかしながら、当該工事における既存埋設物を調査する試掘工について見ると、1. 5m以上の掘削作業が発生したにもかかわらず、土留工を受注者が行わずに、掘削・埋戻し作業を実施していた。

このような状況は、掘削面の崩落事故につながりかねない大変危険なものであることから、受注者に関係法令を守った安全対策を確実に実施させるべきである。

掘削作業について受注者を適切に指導・監督されたい。

(交通局)

(表3)

(単位：円)

工事件名 (工事場所)	工期	契約金額	工事概要
浅草線本所吾妻橋駅北行線エレベーター設置土木工事 (墨田区吾妻橋三丁目1番地先及び浅草線本所吾妻橋駅構内)	平成24. 3. 14 ～ 平成25. 8. 30	255, 410, 400	ホーム階から地上間のエレベーターを設置するものである。
補助90号線街路整備に伴う都電荒川線小台～荒川遊園地前停留場間軌道移設工事他 (荒川区西尾久六丁目地先(都電荒川線小台停留場～荒川遊園地前停留場間))	平成24. 12. 21 ～ 平成26. 6. 13	418, 425, 000	都電荒川線の軌道移設工事を行うものである。

(22) コンクリート工の施工管理について受注者を適切に指導・監督すべきもの

【重点監査事項】(指摘事項)

足立区東六月町11番地先から同区一ツ家一丁目23番地先間配水小管布設替及び工業用水道配水管撤去工事(足立区東六月町11番地先から同区一ツ家一丁目23番地先間、工期：平成25. 2. 4～平成26. 1. 28、契約金額：2億3, 503万2, 000円)は、配水小管の布設替及び工業用水道配水管の撤去を行うものである。

ところで、局配水管工事標準仕様書では、コンクリートを施工する場合、コンクリート打込後その自重及び施工中に加わる荷重を受けるのに必要な強度に達するまで、型枠を取り外してはならないと定められている。

しかしながら、本工事の施工状況についてみると、コンクリート打込み後に必要な強度に達していることを確認せずに型枠を取り外している施工が認められた。

このことは、コンクリート工の施工管理が十分ではなく適切でない。
コンクリート工の施工管理について受注者を適切に指導・監督されたい。

(水道局)

(23) 施工体制台帳の作成について受注者を適切に指導・監督すべきもの (指摘事項)

練馬区羽沢二丁目1番地先から同区旭丘一丁目6番地先間配水管布設工(練馬区羽沢二丁目1番地先から同区旭丘一丁目6番地先間、工期：平成24.11.1～平成25.11.26、契約金額：2億9,628万9,000円)は、水道管の更新及び耐震化を行うものである。

ところで、建設業法(昭和24年法律第100号)では、受注者に工事の施工体制を的確に把握させることにより、品質・工程・安全などの施工上のトラブルの発生等を防ぐため、下請契約の請負代金の額が3,000万円以上になる場合において、施工体制台帳の作成を義務付けている。

しかしながら、本工事の施工体制台帳についてみると、次のとおり建設業法施行規則(昭和24年建設省令第14号)第14条の2の記載事項等が守られていないものが認められた。

- ア 下請負人が置く主任技術者の資格及び当該主任技術者が専任の者であるか否かの別が記載されていない。
- イ 下請負契約書の写しが添付されていない。

施工体制台帳の作成について受注者を適切に指導・監督されたい。

(水道局)

(24) 鉄筋工事の施工管理について受注者を適切に指導・監督すべきもの

【重点監査事項】(指摘事項)

曉町浄水所自家発電機室新築工事(八王子市曉町一丁目7番12号(曉町浄水所内)、工期：平成25.5.27～平成25.10.24、契約金額：1,462万9,650円)は、震災対応のため浄水所内に自家発電設備の建物を建設するものである。

このうち、配筋についてみると、梁貫通孔補強材1か所について正しい方向に取付けていないなどの状況が確認できた。

このことは、補強材の性能が十分發揮できず適正でない。
鉄筋工事の施工管理について受注者を適切に指導・監督されたい。

(水道局)

(25) 産業廃棄物処理について受注者を適切に指導・監督すべきもの (指摘事項)

北区東田端二丁目、板橋区舟渡二丁目付近管路耐震化工事(表4のような工事をを行うものである。

ところで、廃棄物の処理及び清掃に関する法律施行令(昭和46年政令第300号)では産業廃棄物処理業者の監視強化及び不法投棄防止のため、産業廃棄物の収集運搬車両には、その両側面への産業廃棄物の収集運搬車両である旨等の表示を義務付けている。

しかしながら、本工事におけるアスファルトコンクリート塊及びコンクリート塊の運搬状況についてみると、産業廃棄物収集運搬車両の両側面への表示が確認できないものがあつた。

産業廃棄物処理について受注者を適切に指導・監督されたい。

(下水道局)

(表4)

(単位：円)

工事件名 (工事場所)	工 期	契約金額	工事概要
北区東田端二丁目、板橋区舟渡二丁目 付近管路耐震化工事 (北区東田端二丁目、志茂一丁目、神谷二丁目、赤羽南二丁目、王子三、四、五、六丁目、豊島七丁目、滝野川二、三丁目、板橋区舟渡二丁目、荒川区西尾久四丁目外)	平成24.12.3 ～ 平成25.10.10	137,886,000	管路施設の耐震化を行うものである。
世田谷区玉川台二丁目付近管渠補修工事 (世田谷区玉川台二丁目)	平成25.6.20 ～ 平成25.9.30	45,132,150	管路施設の補修を行うものである。

(26) アーク溶接時の保護具の使用について受注者を適切に指導・監督すべきもの (指摘事項)

豊島区目白二丁目付近再構築工事(表5のような工事をを行うものである。

ところで、粉じん障害防止規則(昭和54年労働省令第18号)第27条では、金属をアーク溶接する作業については、呼吸用保護具(防じんマスク)の使用が義務付けられている。

しかしながら、本工事のアーク溶接の作業状況についてみると、一部の作業について呼吸用保護具の使用が認められなかった。

このような状況は、粉じんにより労働者の健康を損なうおそれがある。
アーク溶接時の保護具の使用について受注者を適切に指導・監督されたい。

(下水道局)

(表5)

工事件名 (工事場所)	工 期	契約金額	工事概要
豊島区白二丁目付近再構築工事 (豊島区白二丁目)	平成24. 3. 30 ～ 平成25. 10. 31	678,961,500	雨水排水能力の増強を図るための再構築工事を行うものである。
南多摩水再生センター返水管改良工事 (稲城市大丸1492番地(南多摩水再生センター内))	平成25. 6. 28 ～ 平成26. 3. 20	127,543,500	返水管を2系統にする工事を行うものである。

(単位：円)

(注) アーク溶接
アーク溶接とは電気の放電現象(アーク放電)を利用し、同じ金属同士をつなぎ合わせる溶接法で、アーク放電によってもたらされる高熱により、接合したい金属材料を溶かし接合するものである。

(27) 高所作業について受注者を適切に指導・監督すべきもの (指摘事項)

仙台線西幹線再構築工事 (江東区南砂三、四丁目、工期：平成24. 10. 9～平成25. 10. 17、契約金額：5億6,057万4,000円) は、既設幹線の更新を図るため、再構築工事を行うものである。

ところで、労働安全衛生規則(昭和47年労働省令第32号)第518条では労働者の安全確保のため、高さが2m以上の箇所での作業を行う場合には転落防止措置を実施するよう義務付けている。

しかしながら、本工事の既設人孔改造工における足掛金物の設置状況についてみると、管底部から2m以上の場所での作業にもかかわらず、転落防止措置が認められない作業があった。このような状況は、労働者の墜落事故につながりかねない大変危険なものである。高所作業について受注者を適切に指導・監督されたい。

(下水道局)

別表 平成26年工事監査対象一覧表

対象局 実地監査期間	対象工事等	件数 (件)	対象額 (百万円)
総務局 平成26. 9. 9 ～ 26. 9. 11	・職員日野第一ほか2住宅(25)給湯器改修工事 ・第一中央コンピュータ室セキュリティ設備撤去工事 ほか	13	111
財務局 平成26. 5. 21 ～ 26. 6. 18	・武蔵野の森総合スポーツ施設(仮称)(25)メインアリーナ棟新築工事(その2) ・都庁第一本庁舎(25)空調設備改修工事 ほか	479	183,301
主税局 平成26. 9. 9 ～ 26. 9. 11	・東京都品川自動車税事務所外3所(25)内部等改修工事 ・東京都大田都税事務所(25)電話設備等改修工事 ほか	42	379
生活文化局 平成26. 5. 7 ～ 26. 5. 9	・東京文化会館(25)改修工事 ・東京都庭園美術館(25)給排水設備改修工事 ほか	30	5,113
オリエンティック・パビリニック準備局 平成26. 5. 7 ～ 26. 5. 9	・2020年東京オリエンティック・パビリニック競技大会に係る夢の島地区測量 ・駒沢オリエンティック公園総合運動場(25)屋外フェード間鎖工事 ほか	61	1,681
都市整備局 平成26. 6. 4 ～ 26. 6. 27	・街路築造工事及び電線共同溝設置工事(24環一1) ・地盤改良工事(25豊一5) ほか	1,135	136,964
環境局 平成26. 1. 28 ～ 26. 1. 31	・平成24年度中防合同庁舎駐車場緑化工事 ・新青梅街道東村山自動車非出ガス測定局建替工事 ほか	117	2,680
福祉保健局 平成26. 10. 6 ～ 26. 10. 9	・東京都社会福祉保健医療研修センター(H25)外壁等改修工事 ・路上生活者自立支援センター目黒寮(25)電気設備改修工事 ほか	166	2,293

対象局 実地監査期間	対象工事等	件数 (件)	対象額 (百万円)
病院経営本部 平成 26. 9. 1 ～ 26. 9. 5	・東部地域病院 (H25) 非常用発電設備整備 工事 ・都立広尾病院 (24) ガスコージェネレーシ ョン導入工事 (その2) ほか	102	2,529
産業労働局 平成 26. 1. 28 ～ 26. 1. 31	・神戸 (赤井沢) 水源の里保全緊急整備工事 ・東京国際フォーラム (25) 集塵装置改修工 事 ほか	144	2,157
中央卸売市場 平成 26. 1. 22 ～ 26. 1. 28	・豊洲新市場 (仮称) 建設工事補足実施設計 ・食肉市場 (25) 特高受変電設備更新工事 ほ か	403	74,090
建設局 平成 26. 9. 4 ～ 26.10. 9	・善福寺川調節池工事 (その2) ・国分寺陸橋 (仮称) 鋼けた製作・架設工事 (23 北北一国分寺3・2・8) ほか	3,547	241,228
港湾局 平成 26. 2. 4 ～ 26. 2. 19	・平成24年度豊洲五丁目防潮堤建設工事 (そ の2) ・平成24年度朝潮水門1号門扉製作据付工事 ほか	822	68,235
東京消防庁 平成 26. 2. 21 ～ 26. 2. 27	・24防火水槽撤去工事 (その2) ・東京消防庁練馬消防署旧庁舎 (24) 解体工 事 ほか	657	23,660
交通局 平成 26. 1. 9 ～ 26. 1. 21	・三田線高島平架道橋他1橋塗替塗装工事 ・大江戸線勝どき駅改良建築その他工事実施設 計委託 ほか	842	47,817
水道局 平成 26. 5. 13 ～ 26. 5. 27	・金町浄水場高度浄水施設 (三期) オゾン設備 等設置工事 ・東大和給水所耐震補強工事 ほか	1,815	393,699
下水道局 平成 26. 5. 28 ～ 26. 6. 30	・東大島幹線及び南大島幹線その2工事 ・葛西水再生センター汚泥焼却設備その9工事 ほか	2,703	479,286
教育庁 平成 26. 2. 4 ～ 26. 2. 18	・都立工芸高等学校 (25) 空調設備改修工事 ・都立多摩科学技術高等学校 (25) 局所排気 装置設置工事 ほか	418	5,479

対象局 実地監査期間	対象工事等	件数 (件)	対象額 (百万円)
警視庁 平成 26. 9. 17 ～ 26. 9. 26	・指定車線 (中央線変移) 表示施設改修工事 ・警視庁月島警察署庁舎 (22) 改築工事 ほか	1,191	74,624
島しょ 平成 26. 4. 14 ～ 26. 4. 25	・平成25年度神楽漁港 (4) 防波堤建設及び その他工事 ・東京都八丈支庁舎 (24) 付属棟改築その他工 事 ほか	380	11,253
合 計		15,067	1,756,592

(注) 1 対象工事等は、監査対象期間に契約したもののみを、それ以前に契約し、継続施工して
いたもの等を含む。

2 件数及び対象額には、工事に伴う設計委託等を含む。

3 各局対象額は切捨て表記のため、合計欄の金額とは一致しない。

発行
 東京都
 東京都新宿区西新宿二丁目八番一
 号
 電話 〇三(五三二)一一一一(代)

郵便番号
 163-8001

定価
 本号
 一箇月 六、六〇〇円
 (郵送料を含む)

印刷所
 勝美印刷株式会社
 東京都文京区小石川二丁目三番七
 号
 電話 〇三(三八二)五二〇一(代)

郵便番号
 112-0002