

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m <sup>2</sup> )	基準地の形状	基準地の利用	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の敷道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
東大和 (都) - 8	東大和市 上北台一丁目886番4	191,000 (190,000)	208	12:1	住宅 LS2	区画整然とした中規模一般住宅が建ち並ぶ地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	上北台 600m	1低専 (50,100) 準防 高度
東大和 *	東大和市 南街一丁目37番2	208,000 (207,000)	127	12:1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東 市道 4m	水道 ガス 下水	東大和市 850m	1低専 (50,100) 準防 高度
東大和 (都) - 10	東大和市 清久六丁目1184番3外	147,000 (147,000)	164	台形 1:2	取壊中	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北 市道 3.7m	水道 ガス 下水	武蔵大和 1.3km	1低専 (40,80) 高度
東大和 (都) 5- 1	東大和市 表山四丁目1373番3外	169,000 (168,000)	333	台形 1:2	店舗兼住宅 W2	旧街道沿いに店舗併用住宅等が見られる商業地域	北西 市道 9m	水道 ガス 下水	武蔵大和 550m	近商 (80,300) 準防 高度
東大和 (都) 5- 2	東大和市 南街一丁目11番14	205,000 (203,000)	209	台形 1:2	店舗兼住宅 LS2	店舗、病院等が混在する路線沿いの近隣商業地域	北東 市道 11m	水道 ガス 下水	東大和市 1.1km	近商 (80,300) 準防 高度
清瀬 (都) - 1	清瀬市 野塩一丁目168番13	188,000 (186,000)	211	1:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	西 市道 4m	水道 ガス 下水	秋津 700m	1低専 (50,100) 準防 高度
清瀬 (都) - 2	清瀬市 梅園三丁目1610番10	194,000 (192,000)	116	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	南 市道 4.5m	水道 ガス 下水	秋津 820m	1中専 (60,200) 準防 高度
清瀬 *	清瀬市 松山二丁目977番31外	275,000 (273,000)	173	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅にマンションが混在する住宅地域	南東 市道 6.3m	水道 ガス 下水	清瀬 460m	1中専 (60,200) 準防 高度
清瀬 (都) - 4	清瀬市 中里四丁目701番38	150,000 (149,000)	202	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い整然とした住宅地域	南 市道 5.5m	水道 下水	清瀬 2km	1低専 (50,100) 準防 高度
清瀬 (都) - 5	清瀬市 中里三丁目1732番4外	196,000 (195,000)	285	台形 1.2:1	事務所兼住宅 W2	店舗、共同住宅、農地等が混在する沿道住宅地域	西 市道 9.4m	水道 下水	清瀬 900m	2中専 (60,200) 準防 高度
清瀬 (都) - 6	清瀬市 下清戸一丁目367番6	149,000 (148,000)	198	1.2:1	住宅 W2	一般住宅や農家住宅が多く見受けられる住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	清瀬 2.3km	1低専 (50,100) 準防 高度
清瀬 (都) - 7	清瀬市 中清戸一丁目602番11	207,000 (205,000)	109	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅のほか農地も見られる住宅地域	南西 市道 5m	水道 ガス 下水	清瀬 900m	1低専 (50,100) 準防 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m <sup>2</sup> )	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令等に関して主要なもの
清瀬 (都) - 8	清瀬市 松山三丁目128番57外 〔松山3-26-11〕	222,000 (220,000)	100	1:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が連ち並ぶ住宅地域	南西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	清瀬 900m	1低層 (50, 100) 準防 高度
清瀬 (都) - 9	清瀬市 中瀬戸二丁目63番34	183,000 (182,000)	230	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅中心の区画整然とした住宅地域	北東 市道 4m	水道 ガス 下水	清瀬 1.5km	1低層 (50, 100) 準防 高度
清瀬 (都) - 10	清瀬市 中里五丁目104番14	143,000 (144,000)	106	1:1.5	住宅 W2	一般住宅を中心共同住宅も散見される住宅地域	北東 市道 5m	水道 ガス 下水	清瀬 2.7km	準工 (80, 200) 準防 高度
清瀬 (都) 5- 1	清瀬市 元町一丁目2番 〔元町1-2-11〕	452,000 (446,000)	914	台形 2:1	店舗兼事務所 SRC7	高層の店舗、事務所等が建ち並ぶ駅前の商業地域	西 市道 駅前広場	水道 ガス 下水	清瀬 駅前広場接面	商業 (80, 500) 防火
清瀬 * (都) 5- 2	清瀬市 松山一丁目997番4 〔松山1-11-121〕	422,000 (418,000)	389	台形 1:1.2	店舗兼事務所 SRC9F1B	小売店舗、飲食店舗の多い駅前商業地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	清瀬 80m	商業 (80, 400) 防火
東久留米 (都) - 1	東久留米市 釜山町二丁目576番20 〔釜山町2-18-71〕	178,000 (177,000)	110	1.5:1	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	東久留米 1.5km	1低層 (40, 80) 高度
東久留米 (都) - 2	東久留米市 下里二丁目1013番19 〔下里2-11-31〕	183,000 (182,000)	110	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか周辺には農地も残る住宅地域	南西 市道 5m	水道 ガス 下水	清瀬 2.4km	1低層 (40, 80) 高度
東久留米 * (都) - 3	東久留米市 前沢五丁目29番2 〔前沢5-29-211〕	190,000 (188,000)	264	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	花小金井 2.2km	1低層 (60, 150) 準防 高度
東久留米 (都) - 4	東久留米市 南沢三丁目190番7外 〔南沢3-13-101〕	186,000 (184,000)	108	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅や農家住宅が混在する住宅地域	南東 市道 6.3m	水道 ガス 下水	東久留米 1.4km	1低層 (30, 80) 高度
東久留米 (都) - 5	東久留米市 中央町二丁目1330番23 〔中央町2-11-221〕	197,000 (195,000)	126	1.5:1	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西 市道 5m	水道 ガス 下水	東久留米 1.5km	1低層 (40, 80) 高度
東久留米 (都) - 6	東久留米市 野火止三丁目1477番95 〔野火止3-20-141〕	176,000 (174,000)	136	1:1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が多い住宅地域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	清瀬 1.9km	1低層 (40, 80) 高度
東久留米 (都) - 7	東久留米市 中央町三丁目1539番21 〔中央町3-23-161〕	170,000 (168,000)	115	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほか農地も見られる住宅地域	南東 市道 5m	水道 ガス 下水	東久留米 2.1km	1低層 (30, 80) 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m <sup>2</sup> )	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の敷道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なものの
東久留米 (都) - 8	東久留米市 前沢一丁目940番15	175,000 (173,000)	110	1:2	住宅	一般住宅のほか周辺には農地も残る住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	花小笠井 27km	1低専 (40, 80) 高度
東久留米 *	東久留米市 新川町一丁目94番19 * (都) - 9 [新川町1-12-3]	257,000 (254,000)	115	1:1.2	住宅	一般住宅、アパート等が現在する住宅地域	北 市道 5m	水道 ガス 下水	東久留米 400m	1低専 (40, 80) 高度
東久留米 (都) - 10	東久留米市 柳窪二丁目125番8 [柳窪2-15-23]	172,000 (170,000)	102	1:1.5	住宅	小規模一般住宅が整然と建ち並ぶ住宅地域	北 私道 4.5m	水道 ガス 下水	小平 1.6km	1低専 (40, 80) 高度
東久留米 (都) - 11	東久留米市 小山一丁目108番3外 [小山1-7-8]	216,000 (214,000)	131	1:1.5	住宅	中小規模一般住宅が多い住宅地域	北 市道 5.4m	水道 ガス 下水	東久留米 730m	1低専 (40, 80) 高度
東久留米 (都) 5- 1	東久留米市 幸町三丁目1163番2 [幸町3-4-3]	235,000 (233,000)	163	1:1.5	店舗兼住宅	小売店舗、飲食店等が多い路線商業地域	南 東 市道 10m	水道 ガス 下水	東久留米 1.2km	近 商 (80, 200) 準防 高度
東久留米 (都) 5- 2	東久留米市 本町一丁目4番6 [本町1-4-1]	500,000 (492,000)	1,422	1:1	事務所	中高層の店舗兼共同住宅が建ち並ぶ駅前商業地域	北 東 市道 駅前広場	水道 ガス 下水	東久留米 駅前広場後面	商 業 (80, 400) 防火
武蔵村山 (都) - 1	武蔵村山市 大南一丁目97番2	141,000 (140,000)	198	1:1.2	住宅	中規模住宅、アパート等の現在する住宅地域	三 方 路 南 市道 6m	水道 下水	武蔵砂川 1.7km	1低専 (40, 80) 高度
武蔵村山 (都) - 2	武蔵村山市 三ツ木五丁目19番12	54,000 (54,000)	156	台形 1.2:1	住宅	一般住宅のほか空地等も見られる山裾の住宅地域	北 西 市道 3.6m	水道 下水	武蔵砂川 4.7km	調 区 1低専 (30, 50) 高度
武蔵村山 (都) - 3	武蔵村山市 中瀬五丁目45番7外	119,000 (119,000)	340	1:1.5	住宅	一般住宅等が建ち並ぶ青梅街道沿いの住宅地域	南 西 市道 8m	水道 下水	上北台 1.7km	1住居 (60, 200) 準防 高度
武蔵村山 (都) - 4	武蔵村山市 伊奈平五丁目30番31	118,000 (118,000)	110	1:2	住宅	一般住宅が多く見られる住宅地域	北 市道 5m	水道 下水	西武立川 2.1km	1低専 (40, 80) 高度
武蔵村山 (都) - 5	武蔵村山市 残堀二丁目3番10	115,000 (115,000)	110	1:1.2	住宅	小規模一般住宅が多く見られる住宅地域	南 市道 5m	水道 下水	西武立川 3km	1低専 (40, 80) 高度
武蔵村山 (都) - 6	武蔵村山市 三ツ木一丁目18番4	104,000 (104,000)	231	1:2.5	住宅	中規模一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南 市道 4.5m	水道 下水	西武立川 3.9km	1低専 (40, 80) 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m <sup>2</sup> )	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接合の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令等制限で主要なもの
武蔵村山 (都) - 7	武蔵村山市 榎二丁目18番2	131,000 (130,000)	139	1:1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	西 市道 6m	水道 ガス 下水	武蔵砂川 2.3km	1低率 (40/80) 高度
武蔵村山 *	武蔵村山市 大南一丁目158番1	153,000 (152,000)	113	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	東 市道 5.5m	水道 下水	武蔵砂川 1km	1中率 (60/200) 準防高度
武蔵村山 (都) - 9	武蔵村山市 中央一丁目26番2	116,000 (116,000)	109	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中に、空地等が見られる住宅地域	西 道路 6m	水道 下水	武蔵砂川 3.4km	1低率 (40/80) 高度
武蔵村山 (都) 5- 1	武蔵村山市 大南一丁目132番4	153,000 (152,000)	160	1:2	店舗 W1	中規模の店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	南 西 都道 12m	水道 下水	武蔵砂川 1.5km	1近商 (80/200) 準防高度
武蔵村山 (都) 5- 2	武蔵村山市 伊奈平五丁目39番6	126,000 (126,000)	396	1:1.5	店舗 W1	中小規模の店舗等が建ち並ぶ路線商業地域	東 都道 10.6m	水道 下水	武蔵砂川 2.4km	1近商 (80/200) 準防高度
多摩 (都) - 1	多摩市 蓮光寺三丁目35番12	141,000 (148,000)	247	1:1	住宅 LS2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の分譲住宅地域	北 市道 4.5m	水道 ガス 下水	聖蹟桜ヶ丘 1.7km	1低率 (40/80) 高度
多摩 (都) - 2	多摩市 関戸三丁目12番6	190,000 (189,000)	248	1:1.5	住宅 W2	中小規模住宅のほか共同住宅等の混在する地域	北 東 市道 4m	水道 ガス 下水	聖蹟桜ヶ丘 900m	1低率 (40/80) 高度
多摩 (都) - 3	多摩市 大字東寺方字大号759番1	167,000 (167,000)	146	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかアパート等が見られる住宅地域	北 東 市道 8.8m	水道 ガス 下水	聖蹟桜ヶ丘 1.7km	1低率 (40/80) 高度
多摩 (都) - 4	多摩市 永山五丁目25番10	147,000 (147,000)	202	1:1.5	住宅 LS2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 東 市道 6m	水道 ガス 下水	京王永山 1.8km	1低率 (40/80) 高度
多摩 *	多摩市 一ノ宮四丁目13番13	261,000 (259,000)	211	1:2:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	聖蹟桜ヶ丘 1.8km	1低率 (40/80) 高度
多摩 (都) - 6	多摩市 鶴牧一丁目12番11	204,000 (204,000)	258	1:1.2	住宅 W2	中規模一般住宅のほか共同住宅も多い住宅地域	北 西 市道 6m	水道 ガス 下水	京王多摩センター 900m	2中率 (60/200) 準防高度
多摩 (都) - 7	多摩市 乞田1174番2	177,000 (177,000)	259	1:1	住宅 W2	一般住宅のほか駐車場も見られる住宅地域	南 東 市道 6m	水道 ガス 下水	京王永山 900m	2中率 (60/200) 準防高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m <sup>2</sup> )	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なものの
多摩 (都) - 8	多摩市 聖ヶ丘三丁目55番8	175,000 (175,000)	207	1 : 1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 市道 6m	水道 ガス 下水	京王永山 1.8km	1低専 (40, 80) 高度
多摩 (都) - 9	多摩市 桜ヶ丘二丁目14番3	164,000 (165,000)	355	1 : 1.2	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域	北西 市道 5m	水道 ガス 下水	聖蹟桜ヶ丘 1.9km	1低専 (40, 80) 高度
多摩 (都) - 10	多摩市 大字和田字五号472番3外	156,000 (159,000)	267	1.2 : 1	住宅 W2	一般住宅、アパート、畑等が混在する住宅地域	東 市道 6m	水道 ガス 下水	聖蹟桜ヶ丘 2.4km	1低専 (40, 80) 高度
多摩 (都) - 11	多摩市 大字和田字二十号1790番25	141,000 (141,000)	101	1 : 1	住宅 W2	小規模の一般住宅のほか空地も見られる住宅地域	北西 私道 4m	水道 ガス 下水	聖蹟桜ヶ丘 1.3km	1低専 (40, 80) 高度
多摩 (都) - 12	多摩市 桜ヶ丘一丁目40番12	166,000 (169,000)	309	1 : 1	住宅 W2	中規模住宅が建ち並び区画整然とした住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	聖蹟桜ヶ丘 1.1km	1低専 (40, 80) 高度
多摩 * (都) - 13	多摩市 関戸五丁目25番22	189,000 (187,000)	263	1 : 1.2	住宅 W2	一般住宅、アパート等が混在する既成住宅地域	南東 都道 10m	水道 ガス 下水	聖蹟桜ヶ丘 850m	2中専 (60, 200) 準防 高度
多摩 * (都) - 14	多摩市 芝田833番1	189,000 (188,000)	157	1 : 2.5	住宅 W2	住宅、アパートが混在する区画整理済の住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	京王多摩センター 1.1km	1住居 (60, 200) 準防 高度
多摩 (都) 5- 1	多摩市 関戸二丁目40番27	746,000 (740,000)	224	台形 1.2 : 1	事務所 RC6	中高層の店舗、事務所ビル等が混在する商業地域	西 市道 18m	水道 ガス 下水	聖蹟桜ヶ丘 50m	商業 (80, 500) 防火
多摩 * (都) 5- 2	多摩市 関戸四丁目4番10	606,000 (603,000)	585	台形 1 : 1.2	店舗、事務所 兼共同住宅 SRC10	中高層の店舗、事務所ビル等が建ち並び商業地域	北 都道 29m	水道 ガス 下水	聖蹟桜ヶ丘 200m	商業 (80, 500) 防火
多摩 (都) 5- 3	多摩市 唐木田一丁目1番2	224,000 (224,000)	192	1 : 1	共同住宅 S3	店舗兼共同住宅、駐車場等が混在する商業地域	東 都道 20m	水道 ガス 下水	唐木田 200m	近商 (80, 300) 準防 高度
多摩 (都) 5- 4	多摩市 山王下一丁目13番19	237,000 (236,000)	224	1 : 1	店舗、事務所 兼共同住宅 RC5	中層の店舗兼共同住宅、事務所等の多い商業地域	南 都道 36m	水道 ガス 下水	京王多摩センター 550m	近商 (80, 300) 準防 高度
多摩 (都) 5- 5	多摩市 芝田1295番2	211,000 (211,000)	320	1 : 1.2	店舗兼事務所 S2	店舗兼事務所、共同住宅等が多い路線商業地域	北西 都道 36m	水道 下水	京王永山 780m	準住居 (60, 300) 準防 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m <sup>2</sup> )	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接点の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令等制限で主要なもの
多摩 (都) 5- 6	多摩市 永山二丁目26番14	172,000 (172,000)	381	1:1	店舗兼住宅 W2	店舗、マンション等の混在する路線商業地域	西 都道 28m	水道 下水	京王水山 1km	準住居 (50,200) 準防高度
稲城 (都) - 1	稲城市 向陽台二丁目4番50	213,000 (211,000)	181	1:1	住宅 LS2	一般住宅が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南東 市道 6m	水道 ガス 下水	稲城 1.2km	1低専 (40,80) 高度
稲城 (都) - 2	稲城市 大字矢野口字榎方3103番3	210,000 (204,000)	134	1:2	空地	農家住宅、一般住宅の中に畑を有される住宅地域	北東 市道 6m	水道 ガス 下水	稲城 700m	1低専 (40,80) 高度
稲城 (都) - 3	稲城市 大字矢野口字松葉2099番8外	211,000 (207,000)	163	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が多い住宅地域	南西 市道 4m	水道 ガス 下水	京王みどりランド 700m	1低専 (40,80) 高度
稲城 (都) - 4	稲城市 大字矢野口字中島37番9	221,000 (217,000)	109	1:2	住宅 W2	小規模な一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西 私道 5m	水道 ガス 下水	矢野口 870m	1低専 (40,80) 高度
稲城 (都) - 5	稲城市 大字東長沼字一号46番7	195,000 (190,000)	175	1:2	住宅 W2	一般住宅、アパートが見られる住宅地域	北東 都道 4m	水道 ガス 下水	稲城長沼 500m	1低専 (40,80) 高度
稲城 (都) - 6	稲城市 大字大丸字一号112番3外	256,000 (250,000)	135	1:3	店舗兼住宅 W2	住宅、店舗等が存する利便性の良い高住居在り地域	東 市道 4.5m	水道 ガス 下水	稲城長沼 300m	2中専 (60,200) 準防高度
稲城 (都) - 7	稲城市 大字押立字上間691番3	192,000 (185,000)	216	台形 1:1	共同住宅 LS2	一般住宅やアパート等が見られる住宅地域	北 市道 9m	水道 ガス 下水	矢野口 1.2km	1低専 (40,80) 高度
稲城 (都) - 8	稲城市 大字坂原字二号110番3	191,000 (188,000)	198	台形 1:2	店舗兼住宅 W2	一般住宅のほか事業所等が混在する住宅地域	北西 都道 20m	水道 下水	稲城 1.2km	2中専 (60,200) 準防高度
稲城 (都) - 9	稲城市 大字矢野口字中島3750番45外	264,000 (258,000)	132	1:1.2	住宅 W2	一般住宅やアパート等が見られる住宅地域	南西 市道 11m	水道 ガス 下水	矢野口 1.2km	2中専 (60,200) 準防高度
稲城 (都) - 10	稲城市 平尾二丁目62番11	162,000 (162,000)	155	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	西 市道 5m	水道 ガス 下水	新百合ヶ丘 1.5km	1低専 (40,80) 高度
稲城 (都) - 11	稲城市 長峰二丁目25番10外	176,000 (175,000)	206	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が区画整然と建ち並ぶ住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	若葉台 1.5km	1低専 (50,100) 準防高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m <sup>2</sup> )	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
稲城 * (都) - 12	稲城市 大字東長沼字四号1283番4	240,000 (235,000)	118	12 : 1	住宅 LS2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	北 市道 7m	水道 ガス 下水	稲城長沼 370m	1低層 (40, 80) 高度
稲城 (都) - 13	稲城市 大字押立字稲荷島1718番3	213,000 (209,000)	128	1 : 12	住宅 W2	一般住宅やアパート等の建ち並ぶ住宅地域	南 市道 4m	水道 ガス 下水	矢野口 950m	準工 (60, 200) 準防 高度
稲城 (都) 5- 1	稲城市 大字東長沼字四号1040番4	297,000 (295,000)	145	1 : 12	店舗兼共同住 宅 S3	低層の店舗付共同住宅が多い近隣商業地域	南 市道 28m	水道 ガス 下水	稲城長沼 200m	近商 (80, 300) 準防 高度
稲城 * (都) 5- 2	稲城市 大字大丸字八号1030番1 (22街区大字大丸1030番1)	251,000 (243,000)	121	台形 1.5 : 1	店舗兼共同住 宅 RC4	中低層店舗兼住宅、共同住宅が多い近隣商業地域	南 市道 28m	水道 ガス 下水	南多摩 150m	近商 (80, 300) 準防 高度
稲城 (都) 5- 3	稲城市 大字東長沼字七号2107番9	294,000 (290,000)	126	1 : 2	店舗兼住宅 W3	事務所、飲食店等が混在する都道沿いの商業地域	南 市道 25m	水道 ガス 下水	稲城 730m	準住居 (60, 200) 準防 高度
稲城 (都) - 1	羽村市 羽東三丁目432番17	141,000 (141,000)	165	1 : 1.5	住宅 W2	低層一般住宅等が見られる住宅地域	南 市道 4m	水道 下水	羽村 650m	1低層 (40, 80) 高度
稲城 (都) - 2	羽村市 神明台一丁目15番5外	183,000 (182,000)	163	1.2 : 1	住宅 W2	一般住宅等が建ち並ぶ区画整然とした住宅地域	南 西 市道 6m	水道 下水	羽村 500m	1中層 (60, 200) 準防 高度
稲城 (都) - 3	羽村市 富士見二丁目21番11	165,000 (164,000)	165	1 : 2	住宅 W2	店舗、住宅が混在する幹線道路沿いの地域	南 東 市道 18m	水道 下水	羽村 138m	1中層 (60, 200) 準防 高度
稲城 (都) - 4	羽村市 羽加美二丁目2581番1外	122,000 (122,000)	143	台形 1 : 1	住宅 W2	小規模一般住宅が多い既成住宅地域	北 市道 4m	水道 下水	羽村 148m	1低層 (40, 80) 高度
稲城 (都) - 5	羽村市 羽加美四丁目1186番3	106,000 (108,000)	195	1 : 12	住宅 W2	一般住宅、農家住宅、農地が見られる住宅地域	東 市道 4.5m	水道 下水	羽村 168m	1低層 (40, 80) 高度
稲城 * (都) 5- 1	羽村市 緑ヶ丘一丁目14番4	178,000 (177,000)	196	1 : 1.5	店舗兼事務所 S3	店舗・事務所等が見られる街路沿いの商業地域	南 西 市道 18m	水道 下水	羽村 650m	近商 (80, 300) 準防 高度
稲城 (都) 5- 2	羽村市 小作台一丁目3番9	284,000 (282,000)	140	2 : 1	店舗兼事務所 S3	店舗兼共同住宅、店舗等が混在する駅前商業地域	東 市道 20m	水道 下水	小作 100m	商業 (80, 400) 防火

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m <sup>2</sup> )	基準地の形状	基準地の利用	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接続の状況	基準地に係る都市計画その他の法令の制限で主要なものの
羽村 (都) 9- 1	羽村市 神明台四丁目4番16外	88,500 (85,500)	2,315	1:2.5	工場	中規模工場のほかに住宅も見られる工業地域	南西 市道 3m	水道 下水	羽村 1.8km	準工 (60,200) 準防 高度
あきる野 (都) - 1	あきる野市 上代鎌字中丸305番23	102,000 (102,000)	146	1.2:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南西 市道 4m	水道 下水	秋川 1.2km	1低専 (40,80) 高度
あきる野 (都) - 2	あきる野市 牛沼字小松平53番17	56,500 (56,700)	118	1:2.5	住宅 W2	一般住宅の中に事業所等も見られる住宅地域	北西 市道 4m	水道 下水	秋川 1.9km	2低専 (50,100) 準防 高度 都立(普通)
あきる野 * (都) - 3	あきる野市 雨間字澤田415番15	122,000 (122,000)	132	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が多いやや区画整然とした住宅地域	西 私道 6m	水道 下水	秋川 680m	1低専 (50,80) 準防 高度
あきる野 (都) - 4	あきる野市 野辺字横吹1163番17	117,000 (117,000)	124	台形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中にアパートが見られる住宅地域	東 私道 5m	水道 下水	東秋留 900m	1低専 (40,80) 高度
あきる野 (都) - 5	あきる野市 草花字台上下41326番14	98,000 (98,000)	118	1:2	住宅 W2	一般住宅が多く、副に近い既存の住宅地域	栗 市道 4m	水道 下水	福生 1.7km	1低専 (40,80) 高度
あきる野 (都) - 6	あきる野市 油平字阿波野18番10	127,000 (127,000)	101	1.5:1	住宅 W2	一般住宅が多数、副に近い既存の住宅地域	西 私道 4.5m	水道 下水	秋川 240m	1低専 (50,80) 準防 高度
あきる野 (都) - 7	あきる野市 五日市字原ヶ谷戸376番3	85,300 (85,300)	181	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西 市道 5.2m	水道 下水	武蔵五日市 680m	1低専 (50,100) 準防 高度
あきる野 (都) - 8	あきる野市 伊奈字前原1258番27	92,800 (92,800)	154	1.2:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 市道 4.5m	水道 下水	武蔵増戸 600m	1低専 (40,80) 高度
あきる野 (都) - 9	あきる野市 留原字東32番2	62,000 (62,000)	131	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほか畑等も見られる住宅地域	南 市道 6m	水道 下水	武蔵五日市 1.5km	1低専 (40,80) 高度 都立(普通)
あきる野 (都) - 10	あきる野市 菅生字中1205番3	45,200 (45,500)	98	1:1	住宅 W2	一般住宅が見られる農地の多い住宅地域	南東 私道 5m	水道	秋川 3.3km	調区 (40,80)
あきる野 (都) - 11	あきる野市 乙津字荷田子746番1	27,000 (27,100)	350	台形 1:1	住宅 B2	一般住宅のほか店舗等も見られる都道沿いの地域	北西 都道 7.8m	水道	武蔵五日市 5.1km	調区 (40,80)



(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m <sup>2</sup> )	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の敷道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
おきる野 (都) 5-1	おきる野市 秋川五丁目9番20	166,000 (165,000)	413	1:1	店舗兼共同住宅 S2	店舗、店舗兼共同住宅等が多い路線商業地域	西 国道 16m	水道 下水	秋川 800m	準住居 (60,300) 準防高度
おきる野 (都) 5-2	おきる野市 五日市市中宿18番1	100,000 (100,000)	685	台形 1:2	店舗 SRC3F1B	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ商業地域	南東 都道 18m	水道 下水	武蔵五日市 700m	近商 (60,300) 準防高度
西東京 (都) -1	西東京市 谷戸町三丁目2877番33	256,000 (251,000)	132	1:1.5	住宅 W2	小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 私道 4m	水道 ガス 下水	ひばりヶ丘 120m	1低専 (40,80) 高度
西東京 (都) -2	西東京市 田無町四丁目1738番14	339,000 (332,000)	179	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅、アパート、事務所が混在する住宅地域	北西 市道 4m	水道 ガス 下水	田無 530m	1住居 (60,200) 準防高度
西東京 (都) -3	西東京市 南町四丁目883番27	291,000 (287,000)	220	1.5:1	住宅 W2	中規模の一般住宅が建ち並ぶ閑静な住宅地域	西 私道 4m	水道 ガス 下水	田無 600m	1低専 (50,100) 準防高度
西東京 (都) -4	西東京市 泉町四丁目2237番4	236,000 (233,000)	161	1.2:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅、アパートが多い住宅地域	西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	ひばりヶ丘 150m	1低専 (40,80) 高度
西東京 (都) -5	西東京市 向台町四丁目1231番48	281,000 (281,000)	113	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅のほかに農地が見られる住宅地域	南西 市道 5m	水道 ガス 下水	田無 110m	1低専 (40,80) 高度
西東京 (都) -6	西東京市 西原町二丁目1851番47	234,000 (231,000)	117	1:1	住宅 W2	小規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北 市道 5m	水道 ガス 下水	田無 120m	1低専 (40,80) 高度
西東京 (都) -7	西東京市 北町五丁目984番4外	226,000 (224,000)	169	1:1	住宅 W2	一般住宅が多い閑静な住宅地域	東 私道 4m	水道 ガス 下水	保谷 120m	1低専 (40,80) 高度
西東京 (都) -8	西東京市 東町四丁目120番23	289,000 (286,000)	171	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	北 私道 4m	水道 ガス 下水	保谷 700m	1低専 (50,100) 準防高度
西東京 (都) -9	西東京市 柴町一丁目512番9外	240,000 (237,000)	92	1:1	住宅 W3	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	北 私道 4.5m	水道 ガス 下水	ひばりヶ丘 140m	1低専 (40,80) 高度
西東京 (都) -10	西東京市 中町四丁目2011番24	254,000 (251,000)	188	1:1.2	住宅 W2	一般住宅が多い閑静な住宅地域	西 私道 4m	水道 ガス 下水	東伏見 120m	1低専 (50,100) 準防高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基本地区番号	基本地区の所在地及び地番並びに住居表示	基本地区の1平方メートル当たりの価格(円)	基本地区の地積(m <sup>2</sup> )	基本地区の形状	基本地区の利用	基本地区の周辺の土地利用の現況	基本地区の前面道路の状況	基本地区についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基本地区の鉄道その他の主要な交通施設との接点の状況	基本地区に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
西東京 (都) - 11	西東京市 泉町二丁目1722番8	241,000 (238,000)	133	1.5 : 1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	東 私道 5m	水道 ガス 下水	西武柳沢 1.4km	1低層 (50, 100) 準防 高度
西東京 (都) - 12	西東京市 柳沢五丁目14番31	269,000 (266,000)	100	1 : 1	住宅 W2	小規模一般住宅が多く区画整然とした住宅地域	南 市道 5m	水道 ガス 下水	西武柳沢 900m	1低層 (40, 80) 高度
西東京 (都) - 13	西東京市 新町四丁目432番46	285,000 (281,000)	165	1 : 1.2	住宅 W2	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	武蔵溝 1.7km	1低層 (50, 100) 準防 高度
西東京 (都) - 14	西東京市 ひばりが丘北一丁目2503番10	301,000 (297,000)	110	1 : 1.2	住宅 LS2	中規模一般住宅が多く見られる住宅地域	西 私道 5m	水道 ガス 下水	ひばりが丘 500m	1低層 (40, 80) 高度
西東京 *	西東京市 田無町四丁目403番40	690,000 (選定額)	156	不整形 1 : 1.5	店舗兼事務所 S5F1B	中規模の店舗ビル等が建ち並ぶ駅前前の商業地域	南東 市道 16m	水道 ガス 下水	田無 150m	商業 (80, 500) 防火
西東京 (都) 5- 2	西東京市 田無町四丁目1718番8	343,000 (333,000)	130	1 : 1.5	店舗兼住宅 RC5	中低層の店舗等が建ち並ぶ都道沿いの商業地域	北 都道 9.7m	水道 ガス 下水	田無 600m	近商 (80, 300) 準防 高度
西東京 (都) 5- 3	西東京市 ひばりが丘北四丁目1551番20	452,000 (439,000)	149	1 : 2	店舗 S3	飲食店、小売店舗等が混在する駅に近い商業地域	東 市道 5.7m	水道 ガス 下水	ひばりが丘 100m	商業 (80, 400) 防火
西東京 (都) 5- 4	西東京市 富士町四丁目729番29外	412,000 (407,000)	225	不整形 1.2 : 1	銀行 S2	日用品小売店舗等が建ち並ぶ駅前路線商業地域	西 市道 16m	水道 ガス 下水	東伏見 120m	商業 (80, 400) 防火
瑞穂 *	西多摩郡瑞穂町 大字堀根ヶ崎字宿東2365番4	106,000 (106,000)	93	1 : 1.5	住宅 W2	一般住宅のほかに空地が見られる既存住宅地域	北西 町道 4m	水道 下水	箱根ヶ崎 700m	1低層 (40, 80) 高度
瑞穂 (都) - 1	西多摩郡瑞穂町 大字堀根ヶ崎字地廻リ740番22	91,700 (91,700)	132	1 : 1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い郊外の住宅地域	西 町道 5.5m	水道 下水	箱根ヶ崎 900m	1低層 (40, 80) 高度
瑞穂 (都) - 2	西多摩郡瑞穂町 大字石畑字吉野岳1836番2	96,000 (96,000)	181	台形 1.5 : 1	住宅 W2	一般住宅のほかに農家が混在する既存の住宅地域	南東 町道 4.5m	水道 下水	箱根ヶ崎 1km	1低層 (40, 80) 高度
瑞穂 (都) - 3	西多摩郡瑞穂町 大字石畑字吉野岳1836番2	96,000 (96,000)	181	台形 1.5 : 1	住宅 W2	一般住宅のほかに農家が混在する既存の住宅地域	南東 町道 4.5m	水道 下水	箱根ヶ崎 1km	1低層 (40, 80) 高度
瑞穂 (都) - 4	西多摩郡瑞穂町 大字殿ヶ谷字横内川添804番6	100,000 (103,000)	166	1.2 : 1	住宅 W2	一般住宅の中に空地等が見られる住宅地域	南 町道 5.5m	水道 下水	箱根ヶ崎 1.7km	1低層 (40, 80) 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m <sup>2</sup> )	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の敷道その他の主要な交通施設との接点の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
瑞穂 (都) - 5	西多摩郡瑞穂町 大字駒形富士山字稲荷林386番18	72,000 (72,300)	115	1:2	住宅 W2	一般住宅のほか農地等も見られる住宅地域	南 街道 5.5m	水道 下水	箱根ヶ崎 1.6km	1低専 (40, 80) 高度
瑞穂 (都) - 6	西多摩郡瑞穂町 大字箱根ヶ崎字宿西11街区347-43)	122,000 (124,000)	130	1:1.5	住宅 W2	銀行、店舗併用共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北 区画街路 6m	水道 下水	箱根ヶ崎 200m	1低専 (50, 100) 準防 高度
瑞穂 (都) 5- 1	西多摩郡瑞穂町 大字箱根ヶ崎字宿東2369番1	126,000 (124,000)	463	1.5:1	事務所兼共同 住宅 RC4	工場、倉庫、事業所等が見られる工業地域	南東 町道 16m 南西 御道 12.8m	水道 下水	箱根ヶ崎 720m	近商 (80, 200) 準防 高度
瑞穂 (都) 9- 1	西多摩郡瑞穂町 大字二本木字奥樋ノ口426番	59,500 (58,300)	2,644	台形 1:1.5	工場	工場、倉庫、事業所等が見られる工業地域	三方路 5m	水道 ガス 下水	箱根ヶ崎 2.4km	工業 (60, 200) 準防
日の出 (都) - 1	西多摩郡日の出町 大字大久野字幸神2178番3	63,200 (63,800)	162	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が建ち並ぶ丘陵地の住宅地域	南 町道 5m	水道 下水	武蔵五日市 1.5km	1低専 (40, 80) 高度
日の出 (都) - 2	西多摩郡日の出町 大字大久野字幸神2178番3	64,200 (64,200)	133	1:1	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	東 町道 5m	水道 下水	武蔵五日市 2km	1低専 (40, 80) 高度
日の出 (都) - 3	西多摩郡日の出町 大字大久野字細尾320番3外	78,300 (78,300)	108	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほか農地、空地が混在する住宅地域	東 私道 5m	水道 下水	武蔵五日市 1.5km	1低専 (40, 80) 高度
日の出 (都) - 4	西多摩郡日の出町 大字大久野字細尾320番3外	36,400 (36,800)	232	台形 1.5:1	住宅 W2	一般住宅、農家が見られる都道沿いの住宅地域	南 町道 7.3m	水道 下水	武蔵五日市 3.7km	調区 (40, 80)
瑞穂 (都) - 1	西多摩郡瑞穂町 字南郷836番1	18,900 (19,100)	146	2:1	住宅 W2	農家住宅等が見られる都道沿いの住宅地域	南 都道 8m	水道 下水	武蔵五日市 1.3km	都計外 国立公(普通)
瑞穂 (都) - 2	西多摩郡瑞穂町 字三都郷3297番1	18,000 (18,200)	248	1:1	住宅 W2	一般住宅、農家住宅等が見られる住宅地域	西 町道 5.5m	水道 下水	武蔵五日市 12km	都計外 国立公(普通)
瑞穂 (都) 5- 1	西多摩郡瑞穂町 字上元郷421番	24,600 (25,000)	274	2:1	店舗兼住宅 W2	背後地が少ない都道沿いの路線商業地域	北 都道 8m	水道 下水	武蔵五日市 8.5km	都計外
奥多摩 (都) - 1	西多摩郡奥多摩町 水川字長畑730番4外	20,000 (20,000)	119	台形 1:1.5	住宅 W2	中規模住宅の地、店舗等も散見される住宅地域	東 御道 8m	水道 下水	奥多摩 550m	都計外 国立公(普通)

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m <sup>2</sup> )	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設その他の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
奥多摩 (都) - 2	西多摩郡奥多摩町 柳澤字中夏地449番3外	24,700 (25,100)	201	台形 2 : 1	住宅 W2	中規模住宅のほか畑も残る住宅地域	北 町道 3m	水道 下水	鳩ノ巣 400m	都計外
奥多摩 (都) 5- 1	西多摩郡奥多摩町 小丹波字南ノ原79番1	30,800 (31,100)	105	1 : 3	店舗兼住宅 W2	小売店舗と住宅が混在する商業地域	北 町道 11m	水道 下水	古里 200m	都計外 国立(普通)
奥多摩 (都) 5- 2	西多摩郡奥多摩町 氷川字南氷川147番1	36,100 (36,500)	216	1 : 1.2	店舗兼住宅 RC2	街道沿いの小売店舗等が多い路線商業地域	南 町道 12.3m	水道 下水	奥多摩 400m	都計外 国立(普通)
大島 (都) - 1	大島町 差木地170番1	7,100 (7,100)	377	不整形 1.5 : 1	住宅 W1	小規模な一般住宅が多い古くからの住宅地域	南 町道 5m	水道	差木地入口停 200m	都計外 国立(普通)
大島 (都) - 2	大島町 岡田字上ノ山171番2	7,100 (7,100)	152	1 : 1.5	住宅 W2	小規模の民宿等を兼ねた一般住宅が多い住宅地域	西 町道 6m	水道	塚の本停 150m	都計外 国立(普通)
大島 (都) - 3	大島町 野骨125番	6,400 (6,400)	155	1 : 1.2	住宅 W1	小規模一般住宅が多い傾斜地の既成住宅地域	背 町道 4.2m	水道	野骨停 150m	都計外 国立(普通)
大島 (都) 5- 1	大島町 差木地54番1	10,800 (10,800)	369	1 : 2	店舗兼住宅 W2	小規模な店舗、民宿が多い都道沿いの商業地域	北 町道 10m	水道	差木地中央停 70m	都計外 国立(普通)
大島 (都) 5- 2	大島町 元町四丁目1番7	33,000 (33,000)	344	1 : 1	店舗 RC2	店舗、官公署等が見られる都道沿いの商業地域	西 町道 16m	水道	元町港 380m	都計外 商業 (80, 400) 防火
新島 (都) - 1	新島村 本村五丁目602番	7,200 (7,200)	864	1 : 2	住宅 RC2	一般住宅、民宿、店舗等が混在する住宅地域	南 町道 7m	水道 下水	新島港 1.3km	都計外 国立(普通)
新島 (都) - 2	新島村 式根島5番外	5,100 (5,100)	667	1 : 1.5	住宅 W1	民宿等を兼ねた住宅が多い海岸に近い住宅地域	南 町道 4m	水道	野伏港 1.7km	都計外 国立(普通)
新島 (都) 5- 1	新島村 本村五丁目468番1	10,000 (10,000)	721	1 : 1.2	店舗兼住宅 RC2	店舗、民宿等が混在している商業地域	北 町道 6m	水道 下水	新島港 1.5km	都計外 国立(普通)
神津島 (都) - 1	神津島村 1179番	7,300 (7,300)	223	1 : 2.5	住宅 RC2	一般住宅のほか民宿、店舗も混在する住宅地域	北 町道 3.2m	水道 下水	神津島港 840m	都計外 国立(普通)

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在地及び地番並びに住居表示 メートル当たりの 価格(円)	基準地の1平方 メートル当たりの 価格(円)	基準地の地積 (㎡)	基準地の形状	基準地の利用 の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道 路の状況	基準地についての水 道、ガス供給施設及び 下水道の整備の状況	基準地の敷道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	基準地に係る都市計 画法その他の法令の制 限で主要なものを
神津島 (都) - 2	神津島村 219番	6,500 (6,500)	181	台形 1.5 : 1	住宅 RC2	一般住宅のほか、民宿、旅館も見られる住宅地域	南東 都道 49m	水道 下水道	神津島港 810m	(都) (70, 200) 国立(普通)
神津島 (都) 5- 1	神津島村 112番	9,700 (9,700)	185	1 : 1.5	事務所 RC2	店舗、事務所、民宿等が建ち並ぶ商業地域	南 都道 6.5m	水道 下水道	神津島港 420m	(都) (70, 200)
三宅 (都) - 1	三宅村 坪田3066番	8,300 (8,300)	266	不整形 2 : 1	住宅 W1	一般住宅が多い古くからの住宅地域	南東 都道 7m	水道	坪田亭 250m	(都) (70, 200)
三宅 (都) - 2	三宅村 伊ヶ谷531番2	6,300 (6,300)	435	不整形 2 : 1	住宅 W1	一般住宅のほか空地等が見られる住宅地域	南 村道 3m	水道	阿座亭 130m	(都) (70, 200)
三宅 (都) 5- 1	三宅村 坪田4971番	12,500 (12,500)	324	2 : 1	店舗兼住宅 RC2	店舗の外に住宅も見られる商業地域	南東 都道 7m	水道	堀野亭 100m	(都) (70, 200)
八丈 (都) - 1	八丈町 三根4515番1	13,000 (13,000)	691	1 : 2	住宅 RC2	住宅と空地が混在する区画整然とした住宅地域	南西 都道 5m	水道	富士中前亭 250m	(都) (70, 200) 国立(普通)
八丈 (都) - 2	八丈町 末吉2608番外	5,100 (5,100)	900	1 : 1.5	住宅 W1	一般住宅等が散在する古くからの住宅地域	南 町道 5.4m	水道	末吉亭 150m	(都) (70, 200)
八丈 (都) 5- 1	八丈町 大賀郷2227番	23,300 (23,300)	472	不整形 1 : 1.5	店舗兼住宅 W2	店舗と一般住宅等が混在する都道沿いの商業地域	西 都道 9.5m	水道	大/小前亭 120m	(都) (70, 200)
八丈 (都) 5- 2	八丈町 三根875番1	14,900 (14,900)	847	1 : 4	店舗兼住宅 W1	商店、配送所、くまや製造所、住宅等の混在地域	南西 町道 5.7m	水道	神楽東亭 60m	(都) (70, 200) 国立(普通)
小笠原 (都) - 1	小笠原村 父島宇扇浦33番19	18,000 (選定費)	228	台形 1.2 : 1	住宅 LS2	一般住宅、民宿等が建ち並ぶ高台の住宅地域	南西 都道 6.3m	水道	二見港 5.2km	(都) (70, 200)
小笠原 (都) - 2	小笠原村 父島宇奥村10番9	26,200 (26,200)	134	1 : 2	住宅 W1	一般住宅のほか官舎等も見られる住宅地域	南東 村道 4.7m	水道 下水道	二見港 1.2km	(都) (70, 200)
小笠原 (都) - 3	小笠原村 母島字元地99番1	15,500 (15,500)	350	台形 1.5 : 1	住宅 RC2	官公署、店舗等の中心施設に隣接する住宅地域	南 村道 5.8m	水道 下水道	沖港 350m	(都) (70, 200)

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m <sup>2</sup> )	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画図法その他の法令の制限で主要なもの
小笠原 - 4 (都)	小笠原村 母島字元地67番1	13,700 (13,700)	324	1:2	住宅 RC2	一般住宅や民宿のほか官舎も見られる住宅地域	北西 村道 6m	水道 下水	沖港 490m	(都) (70,200)
小笠原 - 5 (都)	小笠原村 父島字宮之浜道11番7	24,000 (24,000)	322	台形 1:1.5	住宅 RC2	中規模一般住宅が建ち並ぶ高台の閑静な住宅地域	東 村道 5m	水道 下水	二見港 900m	(都) (70,200)
小笠原 3- 1 (都)	小笠原村 父島字二子7番1	5,800 (5,800)	7,244	台形 1:1	畑	農地、山林が混在する高台の宅地見込地域	北東 道路 5m	水道	二見港 540m	(都) (70,200)
小笠原 3- 2 (都)	小笠原村 母島字精沢43番1	2,000 (2,000)	1,579	不整形 1:1	山林、原野	農地、山林が混在する西傾斜の宅地見込地域	東 道路 5m		沖港 1km	(都) (70,200)
小笠原 5- 1 (都)	小笠原村 父島字東町77番	62,000 (62,000)	234	1:3	店舗 S2	飲食店、土産店等が建ち並ぶ商業地域	南東 村道 5.2m	水道 下水	二見港 340m	(都) (70,200)

(1) 基準地番号	(2) 基準地の所在及び地番	(3) 基準地の107メートル当たりの価格(円)	(4) 基準地の地積(m <sup>2</sup> )	(5) 基準地の利用の現況	(6) 基準地の周辺の土地の利用の現況	(7) 交通条件	(8) 公法上の規制	(9) 地帯の特性		
東京(林)	西多摩郡奥多摩町川野字大さす540番1	94,000 (94,000)	15,842	用材林地 杉、から松	標高650m、約35度の北向き傾斜で、杉、樺、から松人工造林地域	基準地から搬出地点までの道路の状況 搬出方法及び距離	最近駅及び距離 奥多摩 14km	最近集落及び距離 峰谷 200m	都計外 地帯計 国立公 (普通)	農村林地
東京(林)	あきる野市養沢字上養沢1051番	115,000 (116,000)	14,082	用材林地 杉	標高450m、約35度の北向き傾斜の地域で杉主体の人工造林地域	林道 4m	武蔵五日市 9.7km	上養沢 50m	国立公 (普通)	農村林地
東京(林)	あきる野市戸倉字盆堀日向清水1989番1	123,000 (124,000)	10,101	用材林地 杉 樺	標高380m、約35度の南向き傾斜の地域で杉、樺の人工造林地域	公道隣接 0m	武蔵五日市 5km	戸倉盆堀大入 150m	国立公 (普通)	農村林地
東京(林)	西多摩郡檜原村字南郷5987番	109,000 (109,000)	34,710	用材林地 杉	標高450m、約30度の東向き傾斜の地域で、杉の人工造林地域	林道隣接 0m	武蔵五日市 1.9km	南郷 1km	都計外 地帯計 地帯計 (普通)	農村林地
東京(林)	八王子市裏高尾町1876番外	730,000 (732,000)	8,157	用材林地 杉	標高300m、北傾斜約30度の人工造林地域	公道隣接 0m	高尾 4.4km	裏高尾 800m	都立公 (普通)	都市近郊林地
東京(林)	八王子市上恩方町4726番外	630,000 (635,000)	8,330	用材 雑木林地 杉 樺	標高300m、約25度で東向き傾斜の人工林地帯	200m	高尾 9.6km	高留 250m	都立公 (普通)	都市近郊林地
東京(林)	青梅市成木八丁目731番1	250,000 (256,000)	1,373	用材林地 杉 樺	標高450m、約35度の南向き傾斜の地域で杉、樺の人工造林地域	林道隣接 0m	軍畑 3.9km	北小曾木 300m	都立公 (普通)	農村林地
東京(林)	青梅市二俣尾五丁目1724番	193,000 (196,000)	5,950	用材林地 杉 樺	標高450m、約35度の南向き傾斜の地域で杉、樺の人工造林地域	公道隣接 0m	軍畑 2.3km	高源寺 850m	国立公 (普通)	農村林地
東京(林)	西多摩郡日の出町大字大久野字三ツ沢4772番	127,000 (128,000)	7,636	用材林地 杉 樺	標高400m、約30度の南西向き傾斜の地域で杉、樺の人工造林地域	公道隣接 0m	武蔵五日市 7.8km	三ツ沢 200m	国立公 (普通)	農村林地
東京(林)	小笠原村父島字長谷110番1	1,350,000 (1,350,000)	3,889	雑木林地 松 ひめつばき	標高200m、約30度の南西向き傾斜の地域で雑木の自然林地帯	林道隣接 0m	二俣尾 6.5km	扇浦 2km	国立公 (普通)	農村林地
東京(林)	小笠原村母島字庚申塚60番1	950,000 (950,000)	4,359	雑木林地 ひめつばき ヒロウ等	標高約160m、約30度の東向き傾斜の地域で雑木の自然林地帯	公道隣接 0m	沖港 7km	元地 7km	国立公 (特別保護)	農村林地