

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基本地番号	基本地の所在及び地番並びに住居表示	基本地の1平方メートル当たりの価格(円)	基本地の地積(m ²)	基本地の形状	基本地の利用	基本地の周辺の土地の利用の現況	基本地の前面道路の状況	基本地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基本地の敷道その他の主要な交通施設との接近の状況	基本地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
練馬 (都) - 8	練馬区 豊玉南三丁目8番26 [豊玉南3-8-4]	405,000 (396,000)	148	1:1.5	寄宿舍 W2	一般住宅、共同住宅が多く見られる住宅地域	南 区道 6m	水道 ガス 下水	野方 850m	1中専 (60,200) 準防高度
練馬 (都) - 9	練馬区 早宮一丁目56番39 [早宮1-18-26]	390,000 (380,000)	109	1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西 区道 4.5m	水道 ガス 下水	氷川台 550m	1低専 (50,100) 準防高度
練馬 (都) - 10	練馬区 向山二丁目3番21 [向山2-24-10]	399,000 (388,000)	180	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅が多い既存住宅地域	北東 区道 5.5m	水道 ガス 下水	西式豊島園 500m	1低専 (50,100) 準防高度
練馬 (都) - 11	練馬区 下石神井二丁目129番71 [下石神井2-25-14]	360,000 (350,000)	132	1:2	住宅 LS2	中小一般住宅のほかアパート等が存する住宅地域	北東 区道 4.1m	水道 ガス 下水	上井草 960m	1低専 (50,100) 準防高度
練馬 (都) - 12	練馬区 大泉町三丁目135番70 [大泉町3-35-9]	229,000 (227,000)	98	1:1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南 区道 5.5m	水道 ガス 下水	大泉学園 2,7km	1低専 (50,100) 準防高度
練馬 (都) - 13	練馬区 中村三丁目34番24 [中村3-34-2]	407,000 (397,000)	107	1:2	住宅 W3	中小規模住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南 区道 6m	水道 ガス 下水	中井橋 800m	1低専 (60,200) 準防高度
練馬 (都) - 14	練馬区 豊玉中三丁目26番4 [豊玉中3-26-6]	413,000 (400,000)	131	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	西 区道 6m	水道 ガス 下水	練馬 850m	1低専 (60,200) 準防高度
練馬 (都) - 15	練馬区 上石神井三丁目196番3外 [上石神井3-22-2]	339,000 (333,000)	185	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の建ち並ぶ閑静な住宅地域	北 区道 5m	水道 ガス 下水	上石神井 1km	1低専 (50,100) 準防高度
練馬 (都) - 16	練馬区 南大泉四丁目564番12 [南大泉4-48-5]	334,000 (328,000)	142	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	西 区道 4m	水道 ガス 下水	保谷 420m	1低専 (50,100) 準防高度
練馬 * (都) - 17	練馬区 春日町一丁目221番19 [春日町1-36-5]	387,000 (378,000)	125	1:2	住宅 W2	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南 区道 5m	水道 ガス 下水	練馬春日町 490m	1低専 (50,100) 準防高度
練馬 (都) - 18	練馬区 糺井四丁目677番4 [糺井4-32-7]	325,000 (320,000)	198	1:1	住宅 W2	中小規模戸建住宅、アパートが建ち並ぶ住宅地域	西 道路 4m	水道 ガス 下水	富士見台 1,1km	1低専 (50,100) 準防高度
練馬 (都) - 19	練馬区 南大泉二丁目73番73 [南大泉2-15-9]	290,000 (286,000)	143	1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅が建ち並ぶ住宅地域	南西 区道 4m	水道 ガス 下水	保谷 1,2km	1低専 (50,100) 準防高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制定で主要なもの
練馬 * (都) - 20	練馬区 関町北二丁目628番23 「関町北2-9-5」	407,000 (399,000)	165	12:1	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 区道 6m	水道 ガス 下水	武蔵園 410m	1中専 (50,150) 準防 高度
練馬 (都) - 21	練馬区 高松二丁目3827番8 「高松2-18-5」	327,000 (319,000)	128	1:1	共同住宅 LS2	一般住宅が多くアパート等も見られる住宅地域	西 区道 4m	水道 ガス 下水	練馬春日町 11km	1低専 (50,100) 準防 高度
練馬 (都) - 22	練馬区 土支田一丁目4718番17 「土支田1-18-8」	276,000 (274,000)	119	1:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が現在する住宅地域	南 区道 5m	水道 ガス 下水	光が丘 14km	1低専 (50,100) 準防 高度
練馬 (都) - 23	練馬区 富士見台一丁目152番215 「富士見台1-10-10」	366,000 (361,000)	181	1:2	住宅 LS2	一般住宅のほかにアパートも現在する住宅地域	西 区道 5.5m	水道 ガス 下水	富士見台 900m	1低専 (50,100) 準防 高度
練馬 (都) - 24	練馬区 谷原三丁目1678番3 「谷原3-6-13」	311,000 (予定値)	152	1:1.2	住宅 LS2	一般住宅を中心にアパート等も見られる住宅地域	東 区道 5m	水道 ガス 下水	石神井公園 1.7km	1低専 (50,100) 準防 高度
練馬 (都) - 25	練馬区 東大泉五丁目358番22 「東大泉5-26-13」	401,000 (392,000)	147	1.2:1	住宅 W2	中規模一般住宅、アパートの現在する住宅地域	東 区道 6m	水道 ガス 下水	大泉学園 550m	1低専 (50,100) 準防 高度
練馬 (都) - 26	練馬区 西大泉五丁目135番4 「西大泉5-24-3」	255,000 (254,000)	104	1:2	住宅 W2	中小規模一般住宅が多い住宅地域	南 区道 4m	水道 ガス 下水	保谷 1.4km	1低専 (50,100) 準防 高度
練馬 (都) - 27	練馬区 土支田三丁目169番5 「土支田3-10-7」	273,000 (272,000)	135	1:1.2	住宅 W2	一般住宅のほかに空地も見られる住宅地域	西 区道 5m	水道 ガス 下水	石神井公園 1.9km	1低専 (50,100) 準防 高度
練馬 (都) - 28	練馬区 石神井町二丁目1438番39外 「石神井町2-30-2」	396,000 (385,000)	138	1:1.2	住宅 W2	中小規模の一般住宅、アパートが多い住宅地域	南 区道 4.5m	水道 ガス 下水	石神井公園 640m	1中専 (50,150) 準防 高度
練馬 (都) - 29	練馬区 下石神井三丁目683番2 「下石神井3-19-1」	332,000 (326,000)	171	台形 1:1.5	住宅 W2	中小規模の一般住宅、アパートが多い住宅地域	北 区道 4m	水道 ガス 下水	石神井公園 1km	1低専 (50,100) 準防 高度
練馬 * (都) - 30	練馬区 東大泉三丁目915番26 「東大泉3-24-2」	429,000 (419,000)	246	1:1.5	住宅 W2	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	南 区道 6m	水道 ガス 下水	大泉学園 480m	1低専 (50,100) 準防 高度
練馬 (都) - 31	練馬区 大泉学園町七丁目505番2 「大泉学園町7-16-6」	250,000 (248,000)	205	1:2	住宅 W3	中規模一般住宅が多い閑静な住宅地域	南 区道 5.5m	水道 ガス 下水	大泉学園 3km	1低専 (50,100) 準防 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の敷道その他の主要な交通施設との接点の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
練馬 (都) - 32	練馬区 大泉町五丁目522番52 [大泉町5-29-13]	296,000 (294,000)	165	1:1.2	住宅 W2	中小規模一般住宅等が建ち並び住宅地域	北 区道 4.3m	水道 ガス 下水	大泉学園 1.7km	1低専 (50,100) 準防 高度
練馬 (都) - 33	練馬区 北町八丁目897番12 [北町8-10-14]	344,000 (336,000)	138	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並び住宅地域	東 区道 4.5m	水道 ガス 下水	地下鉄赤塚 730m	1低専 (50,100) 準防 高度
練馬 (都) - 34	練馬区 関町東一丁目46番7 [関町東1-14-21]	381,000 (374,000)	150	1:1	住宅 W2	中規模一般住宅や共同住宅等が建ち並び住宅地域	南 区道 6m	水道 ガス 下水	武蔵関 570m	1低専 (50,100) 準防 高度
練馬 *	練馬区 大泉学園町六丁目808番6 [大泉学園町6-13-24]	243,000 (242,000)	190	1:2	住宅 W2F1B	一般住宅等が建ち並び区画整然とした住宅地域	北 区道 5.7m	水道 ガス 下水	大泉学園 2.6km	1低専 (50,100) 準防 高度
練馬 (都) - 36	練馬区 大泉学園町二丁目2342番19 [大泉学園町2-3-16]	315,000 (310,000)	166	1:1	住宅 W2	一般住宅が多く、アパート等も見られる住宅地域	東 区道 4m	水道 ガス 下水	大泉学園 900m	1低専 (50,100) 準防 高度
練馬 (都) - 37	練馬区 北町一丁目490番1 [北町1-28-21]	387,000 (378,000)	259	1:2	共同住宅 S3	一般住宅、アパート、事務所等が混在する地域	南 西 区道 6m	水道 ガス 下水	真武練馬 520m	準工 (60,200) 準防 高度
練馬 (都) - 1	練馬区 旭丘一丁目58番9外 [旭丘1-58-9]	618,000 (595,000)	107	1:1.5	事務所兼住宅 RC6	店舗、事務所、マンション等が混在する商業地域	北 東 区道 15m	水道 ガス 下水	江古田 350m	近商 (80,400) 防火 高度
練馬 (都) - 2	練馬区 大泉学園町一丁目2207番21外 [大泉学園町1-7-17]	404,000 (400,000)	342	1:1.5	店舗、事務所 兼共同住宅 RC4F1B	飲食店、営業所、共同住宅等が多い路線商業地域	西 区道 12.7m	水道 ガス 下水	大泉学園 1.2km	近商 (80,300) 防火 高度
練馬 (都) - 3	練馬区 豊玉上二丁目14番18外 [豊玉上2-14-10]	804,000 (756,000)	113	1:2	店舗兼共同住宅 RC7	中層店舗ビルが建ち並び幹線道路沿いの商業地域	北 都道 19.5m	水道 ガス 下水	桜台 100m	商業 (80,500) 防火
練馬 *	練馬区 豊井三丁目414番18 [豊井3-1-11]	684,000 (647,000)	151	台形 1.2:1	店舗兼共同住宅 S4	低層店舗、銀行等が建ち並び駅前商業地域	北 区道 5.5m	水道 ガス 下水	富士見台 90m	商業 (80,400) 防火 高度
練馬 *	練馬区 早宮一丁目115番2 [早宮1-1-1]	587,000 (555,000)	198	1:1.5	建築中	低層店舗、中層店舗ビルが建ち並び近隣商業地域	南 東 区道 11m	水道 ガス 下水	氷川台 90m	近商 (80,300) 防火 高度
練馬 *	練馬区 豊玉北六丁目1番13 [豊玉北6-1-8]	1,240,000 (1,160,000)	176	1:1.2	店舗兼事務所 SRC8F1B	中高層の店舗、事務所ビルが建ち並び商業地域	北 都道 16.5m	水道 ガス 下水	練馬 300m	商業 (80,600) 防火

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
練馬 (都) 5- 7	練馬区 南田中三丁目707番1 [南田中3-28-14]	510,000 (490,000)	480	1:2	店舗兼駐車場	店舗、マンション等が混在する路傍商業地域	西 都道 25m	水道 ガス 下水	練馬高野台 530m	準住居 (60,300) 防火高度
練馬 (都) 5- 8	練馬区 上石神井一丁目429番29 [上石神井1-17-14]	578,000 (558,000)	63	1:2	店舗兼共同住宅	小規模店舗、店舗兼共同住宅が建ち並ぶ商業地域	北 都道 72m	水道 ガス 下水	上石神井 180m	近高 (80,400) 防火
練馬 (都) 5- 9	練馬区 平和台四丁目162番4外 [平和台4-22-17]	545,000 (525,000)	84	1:2.5	店舗兼共同住宅	中高層店舗等が建ち並ぶ幹線道路沿いの商業地域	北西 都道 25m	水道 ガス 下水	平和台 210m	近高 (80,300) 防火高度
練馬 (都) 5-10	練馬区 豊玉北二丁目22番3外 [練馬4-25-13]	570,000 (538,000)	416	1:1.5	建築中	事業所ビルやマンションが建ち並ぶ路傍商業地域	北東 都道 25m	水道 ガス 下水	新江古田 600m	近高 (80,300) 防火高度
練馬 (都) 5-11	練馬区 練馬四丁目6719番3 [練馬4-25-13]	560,000 (535,000)	122	1:2	店舗兼住宅	小売店舗、銀行等が建ち並ぶ駅前の商業地域	西 区道 12m	水道 ガス 下水	都営豊島園	近高 (80,300) 防火高度
練馬 (都) 5-12	練馬区 北町一丁目181番5 [北町1-32-1]	497,000 (480,000)	63	1:2	店舗兼住宅	中小規模の小売店舗が建ち並ぶ商業地域	南西 区道 82m	水道 ガス 下水	東武練馬	近高 (80,400) 防火高度
足立 (都) - 1	足立区 扇二丁目3952番2外 [扇2-29-19]	268,000 (260,000)	101	1:1.2	住宅	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	東 区道 5m	水道 ガス 下水	扇六橋	1中普 (60,200) 準防高度
足立 (都) - 2	足立区 平野三丁目1372番1 [平野3-15-24]	227,000 (222,000)	151	1:1.2	住宅	一般住宅のほかに小売店舗が見られる住宅地域	南 区道 6m	水道 ガス 下水	六町	1低普 (50,150) 準防高度
足立 (都) - 3	足立区 豊根四丁目273番1外 [豊根4-14-8]	256,000 (250,000)	148	台形 1:1	住宅	一般住宅のほかに共同住宅が多い住宅地域	南東 区道 4.5m	水道 ガス 下水	西新井	1中普 (60,200) 準防高度
足立 (都) - 4	足立区 兼和四丁目118番14 [兼和4-9-14]	290,000 (280,000)	132	1:1.5	住宅	中規模一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	北東 区道 11.8m	水道 ガス 下水	亀有	1住居 (60,300) 準防高度
足立 (都) - 5	足立区 神明南一丁目224番16 [神明南1-8-11]	181,000 (177,000)	100	1:1.5	住宅	小規模一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	西 区道 4m	水道 ガス 下水	北綾瀬	1低普 (50,150) 準防高度
足立 (都) - 6	足立区 六町三丁目8番36 [六町3-10-22]	333,000 (327,000)	133	1:1.2	住宅	一般住宅が多い土地区画整理事業地内の住宅地域	東 区画街路 6m	水道 ガス 下水	六町	1住居 (60,200) 準防高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の敷道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
足立 (都) - 7	足立区 青井三丁目30番7 [青井3-19-15]	352,000 (340,000)	107	1:1.5	住宅	中小規模の一般住宅が多い閑静な住宅地域	南 区道 6m	水道 ガス 下水	青井 310m	1中専 (80,200) 準防高度
足立 (都) - 8	足立区 千住五丁目88番5 [千住5-25-14]	438,000 (416,000)	87	1.5:1	住宅	小規模一般住宅が建ち並ぶ既存の住宅地域	南 区道 5.4m	水道 ガス 下水	北千住 580m	1住居 (80,300) 準防高度
足立 (都) - 9	足立区 中川二丁目214番2 [中川2-11-2]	317,000 (307,000)	179	1:1.2	共同住宅	一般住宅のほかに共同住宅等が見られる住宅地域	南西 区道 6m	水道 ガス 下水	電有	1住居 (60,300) 準防高度
足立 (都) - 10	足立区 綾瀬一丁目243番3 [綾瀬1-19-10]	372,000 (357,000)	135	1:2	住宅	一般住宅、共同住宅等が見られる住宅地域	北 区道 4.5m	水道 ガス 下水	綾瀬	1中専 (60,300) 準防高度
足立 (都) - 11	足立区 千住中居町16番43 [千住中居町26-11]	360,000 (349,000)	138	1:2.5	住宅	一般住宅、共同住宅、工場等が見られる住宅地域	東 区道 3.6m	水道 ガス 下水	北千住 750m	1住居 (80,300) 準防高度
足立 (都) - 12	足立区 綾瀬三丁目22番10 [綾瀬3-22-7]	480,000 (453,000)	486	1:1.5	住宅	一般住宅、共同住宅等が多く見られる住宅地域	北 区道 6m	水道 ガス 下水	綾瀬	1住居 (60,300) 準防高度
足立 (都) - 13	足立区 鹿浜六丁目10番21 [鹿浜6-10-15]	210,000 (205,000)	99	1:1.5	住宅	一般住宅のほかに作業所が見られる住宅地域	東 区道 6m	水道 ガス 下水	西新井大師西	1住居 (60,200) 準防高度
足立 (都) - 14	足立区 竹の塚二丁目19番2 [竹の塚2-19-2]	360,000 (349,000)	205	1:1.5	住宅	中規模一般住宅の多い閑静な住宅地域	南 区道 6m	水道 ガス 下水	竹ノ塚	1中専 (60,300) 準防高度
足立 (都) - 15	足立区 東伊興三丁目27番28外 [東伊興3-4-42]	240,000 (241,000)	192	1:1.2	住宅	一般住宅、共同住宅等が見られる住宅地域	東 区道 7.4m	水道 ガス 下水	竹ノ塚	1低専 (50,150) 準防高度
足立 (都) - 16	足立区 東保木間二丁目19番6 [東保木間2-19-3]	245,000 (239,000)	165	2:1	住宅	住宅、共同住宅の他に駐車場が見られる住宅地域	西 区道 6m	水道 ガス 下水	六町	2中専 (80,200) 準防高度
足立 (都) - 17	足立区 梅田七丁目1560番13 [梅田7-8-10]	273,000 (264,000)	116	1:1.2	住宅	中小規模一般住宅に共同住宅が見られる住宅地域	北東 区道 5.3m	水道 ガス 下水	梅島	1住居 (80,300) 準防高度
足立 (都) - 18	足立区 加平二丁目12番9 [加平2-12-16]	288,000 (259,000)	201	1:2.5	住宅	一般住宅のほかに作業場等が見られる住宅地域	南 区道 6m	水道 ガス 下水	北綾瀬	1住居 (60,300) 準防高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
足立 (都) - 19	足立区 西新井六丁目907番18 [西新井6-17-7]	250,000 (241,000)	122	1 : 1.2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が多く見られる住宅地域	西 区道 4m	水道 ガス 下水	大師前 600m	1住居 (60,200) 準防 高度
足立 (都) - 20	足立区 舎人一丁目1番2 [舎人1-1-18]	234,000 (225,000)	131	1 : 1.5	住宅 W2	一般住宅、共同住宅、店舗等が混在する住宅地域	東 区道 7.4m	水道 ガス 下水	舎人 420m	1中専 (60,200) 準防 高度
足立 (都) - 21	足立区 西新井本町一丁目1097番13 [西新井本町1-12-14]	252,000 (243,000)	92	1 : 1.2	住宅 W2	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	南 区道 4.9m	水道 ガス 下水	大師前 430m	1住居 (80,200) 準防 高度
足立 (都) - 22	足立区 伊興四丁目3315番4 [伊興4-2-14]	285,000 (276,000)	153	1.5 : 1	住宅 W3	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	西 区道 4.5m	水道 ガス 下水	竹ノ塚 680m	1中専 (60,200) 準防 高度
足立 (都) - 23	足立区 梅島三丁目818番6 [梅島3-7-17]	270,000 (269,000)	69	1.2 : 1	住宅 W3	中小規模一般住宅に共同住宅が見られる住宅地域	東 区道 4m	水道 ガス 下水	梅島 430m	準工 (60,200) 準防 高度
足立 (都) - 24	足立区 南花畑四丁目23番9 [南花畑4-23-8]	212,000 (207,000)	125	1 : 2	住宅 W2	一般住宅、倉庫、作業所が混在する住宅地域	北 区道 6m	水道 ガス 下水	六町 150m	2中専 (60,200) 準防 高度
足立 * (都) - 25	足立区 西新井一丁目32番8外 [西新井1-32-3]	272,000 (262,000)	110	1 : 1	住宅 W2	一般住宅等が混在する住宅地域	南 区道 6m	水道 ガス 下水	大師前 430m	1住居 (60,200) 準防 高度
足立 (都) - 26	足立区 西保木間二丁目1204番43 [西保木間2-19-10]	225,000 (220,000)	60	1 : 2	住宅 W2	一般住宅、団地等の中に店舗が混在する住宅地域	東 区道 4.5m	水道 ガス 下水	竹ノ塚 130m	1中専 (60,200) 準防 高度
足立 (都) - 27	足立区 日ノ出町23番2 [日ノ出町23-11]	412,000 (397,000)	100	1 : 1.2	住宅 S3	一般住宅、作業所等が混在する住宅地域	東 区道 5.5m	水道 ガス 下水	北千住 600m	準工 (60,300) 準防 高度
足立 (都) - 28	足立区 本木東町29番15 [本木東町29-1]	216,000 (213,000)	115	1.5 : 1	住宅 W2	一般住宅、作業所等が混在する住宅地域	南 区道 4.5m	水道 ガス 下水	西新井 150m	準工 (80,200) 準防 高度
足立 (都) 5-1	足立区 千住仲町78番16 [千住仲町24-2]	454,000 (434,000)	117	1 : 1.5	店舗兼住宅 S3	小売店舗、共同住宅等が混在する住宅地域	北西 区道 7.3m	水道 ガス 下水	北千住 800m	商業 (80,400) 防火
足立 (都) 5-2	足立区 竹の塚六丁目9番3 [竹の塚6-9-2]	628,000 (606,000)	132	1 : 2.5	店舗兼事務所 LS3	店舗ビル、小売店舗等が混在する駅前前の商業地域	南 区道 8m	水道 ガス 下水	竹ノ塚 300m	商業 (80,500) 防火

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
足立 * (都) 5- 3	足立区 本木北町9番35外 「本木北町9-21」	254,000 (247,000)	131	12:1	店舗兼共同住宅 S4	店舗、店舗兼住宅等が建ち並ぶ既成商業地域	東区 区道 11m	水道 ガス 下水	隅大橋 12km	近商 (80, 300) 準防 高度
足立 (都) 5- 4	足立区 千住三丁目70番2	1,110,000 (1,010,000)	148	1:2.5	店舗兼住宅 RC3	中層店舗ビル、小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	北西区 区道 7m	水道 ガス 下水	北千住 300m	商業 (80, 400) 防火
足立 * (都) 5- 5	足立区 千住旭町45番2 「千住旭町40-22」	1,030,000 (960,000)	122	台形 1.5:1	店舗、事務所 兼住宅等 S3	中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ駅前商業地域	南区 区道 7.2m	水道 ガス 下水	北千住 250m	商業 (80, 400) 防火
足立 (都) 5- 6	足立区 梅田七丁目1904番9 「梅田7-34-13」	520,000 (493,000)	80	1:2	店舗兼住宅 S3	中層ビル、小売店舗が建ち並ぶ駅前の商業地域	西区 区道 13m	水道 ガス 下水	梅島 150m	近商 (80, 400) 防火 高度
足立 (都) 5- 7	足立区 西竹の塚二丁目1388番28 「西竹の塚2-3-14」	450,000 (436,000)	80	1:1	店舗兼住宅 W2	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ近隣商業地域	南西区 区道 16m	水道 ガス 下水	竹ノ塚 180m	近商 (80, 300) 準防 高度
足立 (都) 5- 8	足立区 関原三丁目1356番5 「関原3-21-21」	346,000 (339,000)	85	1:1	店舗兼住宅 W2	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ近隣商業地域	南区 区道 5.5m	水道 ガス 下水	西新井 700m	近商 (80, 300) 準防 高度
足立 (都) 5- 9	足立区 綾瀬一丁目409番6 「綾瀬1-38-20」	509,000 (483,000)	146	不整形 1:3	店舗兼住宅 S3	中層ビル、小規模飲食店が建ち並ぶ近隣商業地域	南区 区道 7.3m	水道 ガス 下水	綾瀬 110m	近商 (80, 300) 準防 高度
足立 (都) 5- 10	足立区 宮城一丁目34番53 「宮城1-13-10」	216,000 (212,000)	105	1:1.5	店舗兼住宅 W2	小規模な店舗兼住宅が建ち並ぶ近隣商業地域	北東区 区道 8m	水道 ガス 下水	小台 13km	近商 (80, 300) 準防 高度
足立 (都) 5- 11	足立区 本木二丁目2163番12 「本木2-4-21」	267,000 (258,000)	306	1.5:1	店舗、事務所 兼住宅 S2	小売店舗、営業所等が見られる沿線商業地域	東区 都道 20m	水道 ガス 下水	西新井 14km	近商 (80, 300) 防火 高度
足立 (都) 5- 12	足立区 西綾瀬二丁目1006番5 「西綾瀬2-1006」	431,000 (413,000)	128	1:2	建築中	小売店舗が建ち並ぶ駅に近い近隣商業地域	北区 区道 9m	水道 ガス 下水	五反野 240m	近商 (80, 300) 準防 高度
足立 (都) 5- 13	足立区 綾瀬三丁目16番5 「綾瀬3-16-6」	677,000 (622,000)	518	1:2	店舗兼共同住宅 RC7	中層の店舗兼共同住宅が多い商業地域	北都道 15m	水道 ガス 下水	綾瀬 280m	商業 (80, 300) 防火
足立 (都) 5- 14	足立区 中央本町一丁目463番7 「中央本町1-19-1」	351,000 (341,000)	190	1:2	店舗兼共同住宅 S7	中規模な事務所、店舗等が多い沿線商業地域	西国道 25m	水道 ガス 下水	梅島 800m	近商 (80, 400) 防火 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
足立 * (都) 5-15	足立区 竹の塚5丁目1番2 [竹の塚5-1-2]	405,000 (392,000)	132	1:2	店舗兼住宅 S4	小規模店舗、共同住宅等が見られる路線商業地域	南区道 22m	水道 ガス 下水	竹ノ塚 700m	近商 (80,300) 防火 高度
足立 (都) 5-16	足立区 江北七丁目14番15外 [江北7-14-13]	261,000 (253,000)	172	1:1	店舗兼共同住宅 RC6	小売店舗等のほかに空地が見られる路線商業地域	東区道 15m	水道 ガス 下水	西新井大師西 680m	近商 (80,300) 防火 高度
足立 (都) 5-17	足立区 千住仲町58番5 [千住仲町19-7]	703,000 (664,000)	138	1:2	住宅、事務所 兼車庫 S8	中高層の事務所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	北区道 16m	水道 ガス 下水	北千住 500m	商業 (80,500) 防火
足立 (都) 5-18	足立区 東保木間一丁目26番51 [東保木間1-26-23]	286,000 (279,000)	651	1:2	店舗兼作業所 S1	低層店舗、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	東区道 12m	水道 ガス 下水	六町 1km	準工 (60,200) 準防 高度
足立 (都) 5-19	足立区 舎人一丁目28番7外 [舎人1-15-8外]	350,000 (338,000)	927	不整形 1:1.2	店舗 S1	店舗、共同住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	西都道 33m	水道 ガス 下水	舎人 近接	準工 (60,400) 防火 高度
足立 (都) 5-20	足立区 千住桜木二丁目3221番1外 [千住桜木2-5-6]	340,000 (329,000)	337	1:1	店舗兼共同住宅 SRC6F1B	小規模店舗等が建ち並ぶ都道沿いの商業地域	北都道 15m	水道 ガス 下水	北千住 1.7km	近商 (80,400) 防火
足立 (都) 9-1	足立区 千住関屋町11-21]	238,000 (233,000)	760	1:2	工場	中小規模の工場等の地に住宅も混在する工業地域	南都道 11m	水道 ガス 下水	京成関屋 830m	工業 (60,200) 準防 高度
葛飾 (都) - 1	葛飾区 金町三丁目825番2 [金町3-39-8]	352,000 (345,000)	160	1:2	住宅 LS2	中規模の一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北西区道 9m	水道 ガス 下水	金町 720m	2低準 (60,200) 準防 高度
葛飾 (都) - 2	葛飾区 奥戸四丁目1133番2 [奥戸4-17-21]	283,000 (277,000)	105	1:2	住宅 W2	住宅、共同住宅、事務所等が混在する住宅地域	西都道 6m	水道 ガス 下水	新小岩 1.7km	1住居 (60,200) 準防 高度
葛飾 (都) - 3	葛飾区 柴又四丁目320番99 [柴又4-17-10]	315,000 (310,000)	99	1:1.2	住宅 W2	一般住宅等の多い区画整然とした住宅地域	南東区道 5.4m	水道 ガス 下水	新柴又 320m	2低準 (60,200) 準防 高度
葛飾 (都) - 4	葛飾区 東水元五丁目43番2 [東水元5-43-2]	175,000 (173,000)	170	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかに畑地等が見られる住宅地域	南西区道 6m	水道 ガス 下水	金町 3.1km	2低準 (60,200) 準防 高度
葛飾 (都) - 5	葛飾区 細田四丁目20番14 [細田4-20-3]	288,000 (284,000)	132	1:2.5	住宅 W2	一般住宅とアパート等が建ち並ぶ住宅地域	南西区道 5.4m	水道 ガス 下水	京成小岩 1.2km	2低準 (50,150) 準防 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示 メトリック当りの 価格(円)	基準地の1平方 メートル当たりの 価格(円)	基準地の地積 (㎡)	基準地の形状	基準地の利用 の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道 階の状況	基準地についての水 道、ガス供給施設及び 下水道の整備の状況	基準地の敷道その 他の主要な交通施 設との接近の状況	基準地に係る都市計 画法その他の法令の制 限で主要なもの
葛飾 - 6 (都)	葛飾区 高砂二丁目192番3外 [高砂2-28-5]	308,000 (304,000)	171	12:1	住宅 W2	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	北 区道 5.4m	水道 ガス 下水	京成高砂 500m	1中専 (60,200) 準防 高度
葛飾 - 7 (都)	葛飾区 西水元三丁目574番3 [西水元3-20-9]	160,000 (158,000)	100	1:1	住宅 W2	住宅、アパートのほかに畑地も見られる住宅地域	北 区道 7m	水道 ガス 下水	亀有 374m	1低専 (50,100) 準防 高度
葛飾 - 8 (都)	葛飾区 柴又六丁目629番2外 [柴又6-29-1]	291,000 (286,000)	140	台形 1:1.2	住宅 W2	一般住宅の中に共同住宅等が見られる住宅地域	西 区道 5.4m	水道 ガス 下水	新柴又 300m	1中専 (60,200) 準防 高度
葛飾 * - 9 (都)	葛飾区 青戸一丁目61番1 [青戸1-5-4]	374,000 (365,000)	160	1:2	共同住宅 W2	中規模住宅、アパートが建ち並ぶ閑静な住宅地域	北西 区道 6.3m	水道 ガス 下水	青砥 350m	1住居 (60,200) 準防 高度
葛飾 * - 10 (都)	葛飾区 東金町三丁目104番5 [東金町3-34-1]	354,000 (349,000)	112	1:2	住宅 W3	一般住宅を中心とする区画整然とした住宅地域	南西 区道 4m	水道 ガス 下水	金町 600m	1住居 (60,200) 準防 高度
葛飾 - 11 (都)	葛飾区 立石八丁目182番7 [立石8-24-13]	327,000 (319,000)	82	1:2	住宅 W3	低層の一般住宅、共同住宅等が建ち並ぶ住宅地域	南西 区道 10.9m	水道 ガス 下水	京成立石 600m	1住居 (60,200) 準防 高度
葛飾 - 12 (都)	葛飾区 立石六丁目187番1 [立石6-10-6]	308,000 (302,000)	91	1:2	住宅 W3	住宅、アパートのほか店舗も混在する住宅地域	南 区道 4.5m	水道 ガス 下水	青砥 600m	1住居 (60,200) 準防 高度
葛飾 - 13 (都)	葛飾区 西亀有四丁目42番2 [西亀有4-7-18]	321,000 (316,000)	149	1:1.2	共同住宅 W2	住宅、アパート等が建ち並ぶ既成住宅地域	南 区道 6m	水道 ガス 下水	亀有 850m	1住居 (60,200) 準防 高度
葛飾 * - 14 (都)	葛飾区 水元三丁目10番48 [水元3-10-13]	220,000 (217,000)	148	1:2	住宅 W3	一般住宅の中に駐車場等が見られる住宅地域	北 区道 8m	水道 ガス 下水	金町 184m	1中専 (60,200) 準防 高度
葛飾 - 15 (都)	葛飾区 西亀有二丁目1448番2 [西亀有2-6-2]	367,000 (349,000)	105	12:1	住宅 RC2	住宅、アパート、寮が多く見られる既成住宅地域	西 区道 7.2m	水道 ガス 下水	綾瀬 600m	1中専 (60,200) 準防 高度
葛飾 - 16 (都)	葛飾区 東水元二丁目955番2 [東水元2-13-18]	257,000 (253,000)	123	1:1.5	住宅 W2	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	東 区道 5m	水道 ガス 下水	金町 124m	2低専 (50,150) 準防 高度
葛飾 - 17 (都)	葛飾区 西新小岩四丁目163番7外 [西新小岩4-20-9]	336,000 (321,000)	89	1:1	住宅 W2	一般住宅、店舗、アパート等の混在する住宅地域	東 区道 6m	水道 ガス 下水	新小岩 750m	準工 (60,200) 準防 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接続の状況	基準地に係る都市計画その他の法令等の制限で主要なものの
基準 都 5- 18	基準区 小菅二丁目431番11外 [小菅2-28-21]	286,000 (281,000)	156	1:1.5	住宅兼共同住 宅 W2	一般住宅、アパルト、工場等が混在する住宅地域	西 区道 5.5m	水道 ガス 下水	堀切菴圃園 600m	業工 (60,200) 準防 高度
基準 都 - 19	基準区 奥戸二丁目1231番5 [奥戸2-28-71]	276,000 (272,000)	102	1:2	住宅 W2	一般住宅の中にアパルト等が見られる住宅地域	北 区道 6m	水道 ガス 下水	京成立石 120m	業工 (60,200) 準防 高度
基準 都 - 20	基準区 柴又二丁目231番2 [柴又2-21-81]	309,000 (307,000)	110	1:2	住宅 S3	一般住宅、共同住宅、店舗等が混在する住宅地域	北西 区道 11m	水道 ガス 下水	柴又 800m	業工 (60,200) 準防 高度
基準 * 都 5- 1	基準区 立石一丁目233番3外 [立石1-19-71]	530,000 (516,000)	151	不整形 1:3	店舗 S2	飲食店舗、小売店舗等が多い駅前の商業地域	東 区道 7.2m	水道 ガス 下水	京成立石 60m	商業 (80,500) 防火
基準 都 5- 2	基準区 新小岩二丁目1268番3外 [新小岩2-7-3]	630,000 (590,000)	117	1:1.5	店舗兼住宅 S3	店舗、高層店舗付共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	南西 都道 18m	水道 ガス 下水	新小岩 160m	商業 (80,500) 防火
基準 都 5- 3	基準区 柴又七丁目1591番4 [柴又7-7-1]	341,000 (334,000)	66	1:2.5	店舗兼住宅 S3	小売店舗、飲食店等が建ち並ぶ商業地域	西 都道 11m	水道 ガス 下水	柴又 170m	商業 (80,400) 防火 高度
基準 * 都 5- 4	基準区 電有三丁目643番2 [電有3-18-31]	560,000 (528,000)	165	1:1.5	店舗兼共同住 宅 RC7	小売店舗、共同住宅が建ち並ぶ駅南側の商業地域	西 区道 11m	水道 ガス 下水	電有 230m	商業 (80,500) 防火
基準 都 5- 5	基準区 東金町一丁目2136番43 [東金町1-10-101]	565,000 (545,000)	92	1:2	店舗兼住宅 S3	店舗併用住宅や店舗ビル等が建ち並ぶ商業地域	北東 区道 11m	水道 ガス 下水	金町 250m	商業 (80,400) 防火
基準 都 5- 6	基準区 電有五丁目106番5外 [電有5-39-21]	430,000 (417,000)	205	台形 1.2:1	店舗 S3	店舗、営業所、共同住宅等が建ち並ぶ商業地域	西 区道 8m	水道 ガス 下水	電有 240m	商業 (80,400) 防火
基準 都 5- 7	基準区 青戸三丁目36番1 [青戸3-34-51]	473,000 (460,000)	267	1:1	店舗兼共同住 宅 S10	中高層の店舗兼共同住宅を中心とする商業地域	北西 区道 11.8m	水道 ガス 下水	青砥 180m	商業 (80,500) 防火
基準 都 5- 8	基準区 お花茶屋一丁目551番5外 [お花茶屋1-14-111]	387,000 (377,000)	71	1:1.5	店舗兼住宅 S3	中小規模の小売店舗等が建ち並ぶ商業地域	東 区道 8m	水道 ガス 下水	お花茶屋 170m	商業 (80,400) 防火
基準 都 9- 1	基準区 東四つ木二丁目240番9 [東四つ木2-4-161]	211,000 (208,000)	528	1:2.5	工場、事務所 兼住宅	小規模工場等の中に一般住宅が混在する工業地域	東 区道 6.8m	水道 ガス 下水	四ツ木 140m	工業 (60,200) 準防 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の敷道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
江戸川 (都) - 1	江戸川区 北小岩六丁目1383番5 [北小岩6-40-11]	303,000 (296,000)	161	1:1.5	住宅	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	東区 区道 6m	水道 ガス 下水	京成小岩 530m	1中寄 (60,150) 準防高度
江戸川 (都) - 2	江戸川区 東小岩四丁目3054番12 [東小岩4-13-4]	328,000 (320,000)	131	1:1.2	住宅	中規模一般住宅が多い区画整然とした住宅地域	北区 区道 7.8m	水道 ガス 下水	小岩 850m	1住居 (60,200) 準防高度
江戸川 (都) - 3	江戸川区 南小岩六丁目1497番25 [南小岩6-22-15]	377,000 (361,000)	100	1:2	住宅	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	南区 区道 5.4m	水道 ガス 下水	小岩 660m	1住居 (60,300) 準防高度
江戸川 (都) - 4	江戸川区 平井一丁目106番3 [平井1-13-13]	297,000 (290,000)	105	1:1.5	住宅	小規模一般住宅等が多く見られる住宅地域	北区 区道 3.6m	水道 ガス 下水	平井 850m	1住居 (60,300) 準防高度
江戸川 (都) - 5	江戸川区 宇喜田町1426番4	323,000 (309,000)	148	1:2	住宅	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南区 区道 8.5m	水道 ガス 下水	船堀 1km	1中寄 (60,150) 準防高度
江戸川 (都) - 6	江戸川区 香江町五丁目5番47 [松本1-27-8]	282,000 (275,000)	97	1:1.5	住宅	一般住宅、アパート等が建ち並ぶ住宅地域	南区 区道 5m	水道 ガス 下水	一之江 980m	1中寄 (60,200) 準防高度
江戸川 (都) - 7	江戸川区 松本一丁目209番2 [大杉2-4-4]	273,000 (269,000)	70	1:1.5	住宅	一般住宅の中にアパート等が見られる住宅地域	東区 区道 5.5m	水道 ガス 下水	新小岩 1.7km	1中寄 (60,150) 準防高度
江戸川 (都) - 8	江戸川区 大杉二丁目607番2外	260,000 (254,000)	132	1:1	住宅	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	西区 区道 6.5m	水道 ガス 下水	一之江 2.4km	1中寄 (60,150) 準防高度
江戸川 (都) - 9	江戸川区 西葛西三丁目5番62 [西葛西3-5-15]	453,000 (431,000)	89	1.2:1	共同住宅	中低層共同住宅が多い利便性のよい住宅地域	南区 区道 6m	水道 ガス 下水	西葛西 400m	1住居 (60,300) 準防高度
江戸川 (都) - 10	江戸川区 松島一丁目2500番2 [松島1-23-8]	322,000 (315,000)	148	1:1.2	共同住宅	住宅、共同住宅、事業所等が混在する住宅地域	北区 区道 1.4m	水道 ガス 下水	新小岩 1.6km	1住居 (60,300) 準防高度
江戸川 (都) - 11	江戸川区 平井三丁目1372番3 [平井3-16-21]	369,000 (358,000)	191	台形 1:1.5	住宅	一般住宅、共同住宅に事業所も見られる住宅地域	南区 区道 7m	水道 ガス 下水	平井 400m	1住居 (60,300) 準防高度
江戸川 (都) - 12	江戸川区 西葛江二丁目23番31 [瑞江4-35-8]	376,000 (363,000)	89	1:2	住宅	土地区画整理事業が進行中の住宅地域	北区 区道 6m	水道 ガス 下水	瑞江 410m	1住居 (60,300) 準防高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画その他の法令の制限で主要なもの
江戸川 * (都) - 13	江戸川区 中葛西五丁目6番24 [中葛西5-6-131]	428,000 (407,000)	151	1:2.5	住宅 W2	中小規模一般住宅、共同住宅が見られる住宅地域	南 区道 6m	水道 ガス 下水	西葛西 800m	1住居 (60,300) 準防 高度
江戸川	江戸川区 松江三丁目4066番5 [松江3-6-141]	294,000 (287,000)	142	1:2	住宅 W3	一般住宅の中にアパート等も見られる住宅地域	東 区道 6.3m	水道 ガス 下水	船堀 14km	1住居 (60,300) 準防 高度
江戸川	江戸川区 新堀二丁目14番9 [新堀2-14-131]	271,000 (265,000)	167	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、店舗、作業所等が見られる住宅地域	南 区道 6m	水道 ガス 下水	篠崎 14km	1住居 (60,300) 準防 高度
江戸川	江戸川区 上一色二丁目1071番27 [上一色2-17-181]	280,000 (274,000)	53	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかにアパート等が見られる住宅地域	豊 区道 6.4m	水道 ガス 下水	小岩 12km	1中専 (60,150) 準防 高度
江戸川 (都) - 17	江戸川区 西新江三丁目24番52	277,000 (269,000)	51	1:1	住宅 W2	小規模一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	南 東 私道 4m	水道 ガス 下水	一之江 780m	1中専 (50,100) 準防 高度
江戸川 (都) - 18	江戸川区 江戸川一丁目42番9	277,000 (271,000)	111	1:1.5	住宅 W2	一般住宅のほかに駐車場等が見られる住宅地域	北 西 区道 6m	水道 ガス 下水	瑞江 11km	1中専 (60,200) 準防 高度
江戸川 (都) - 19	江戸川区 一之江六丁目41番16 [一之江6-14-31]	288,000 (279,000)	72	1:1.5	住宅 W2	一般住宅、アパート等が見られる住宅地域	南 東 区道 4m	水道 ガス 下水	一之江 900m	1中専 (60,200) 準防 高度
江戸川 * (都) - 20	江戸川区 東小松川二丁目4327番4 [東小松川2-13-101]	274,000 (267,000)	99	1:1.2	住宅 W2	中小規模住宅、アパート等が見られる住宅地域	北 西 区道 5.2m	水道 ガス 下水	船堀 17km	1住居 (60,300) 準防 高度
江戸川 * (都) - 21	江戸川区 船堀七丁目1437番2 [船堀7-5-171]	337,000 (327,000)	92	1:2	住宅 W3	一般住宅、小規模作業所等の混在する住宅地域	南 東 区道 9.1m	水道 ガス 下水	船堀 920m	1中専 (60,150) 準防 高度
江戸川 * (都) - 22	江戸川区 東小岩六丁目2676番10 [東小岩6-8-91]	354,000 (346,000)	78	1:1.5	住宅 W2	中小規模一般住宅、共同住宅が見られる住宅地域	北 区道 5.5m	水道 ガス 下水	小岩 510m	1住居 (60,300) 準防 高度
江戸川 (都) - 23	江戸川区 鹿骨一丁目50番2外 [鹿骨1-3-111]	247,000 (242,000)	165	1:1	住宅 W2	一般住宅と農地が混在する住宅地域	東 区道 7m	水道 下水	篠崎 1.9km	1中専 (60,150) 準防 高度
江戸川 (都) - 24	江戸川区 南篠崎町一丁目37番3 [南篠崎町1-28-31]	295,000 (284,000)	117	1:2	住宅 W3	住居住宅、事業所等が見られる住宅地域	南 西 区道 8m	水道 ガス 下水	瑞江 12km	1中専 (60,150) 準防 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
江戸川 (都) 5- 25	江戸川区 北葛西四丁目20番10	358,000 (343,000)	112	1:1.5	住宅	低層住宅を中心に専業所等が混在する住宅地域	南西 区道 6m	水道 ガス 下水	西葛西 1.3km	1住居 (60,300) 準防 高度
江戸川 (都) 5- 26	江戸川区 南葛西二丁目8番19	356,000 (339,000)	99	1.2:1	住宅	住宅、低層共同住宅等が混在する住宅地域	南 区道 6m	水道 ガス 下水	葛西 1.2km	1住居 (60,300) 準防 高度
江戸川 (都) 5- 27	江戸川区 平井七丁目1225番1外	272,000 (264,000)	122	2.5:1	作業所兼住宅	一般住宅、共同住宅に工場等が見られる住宅地域	北 区道 4.5m	水道 ガス 下水	平井 1.2km	準工 (60,200) 準防 高度
江戸川 (都) 5- 28	江戸川区 松江四丁目5624番1	285,000 (278,000)	145	1:3	事務所兼共同住宅	小規模工場、共同住宅等が見られる住宅地域	南東 区道 7.3m	水道 ガス 下水	船堀 1.1km	準工 (60,200) 準防 高度
江戸川 (都) 5- 1	江戸川区 北小岩六丁目488番19	450,000 (438,000)	95	1:1.5	店舗兼共同住宅	中低層の小売店舗等が混在する商業地域	東 区道 8m	水道 ガス 下水	京成小岩 80m	商業 (80,400) 防火
江戸川 (都) 5- 2	江戸川区 瑞江二丁目3番18外	720,000 (683,000)	238	1:1.2	店舗	中高層店舗ビル等が混在する商業地域	南東 区道 16m	水道 ガス 下水	瑞江 90m	商業 (80,400) 防火
江戸川 *	江戸川区 西葛西六丁目15番28外	1,330,000 (1,280,000)	118	1:1.5	店舗、事務所兼診療所	中高層ビルが建ち並ぶ駅前広場に面した商業地域	西 区道 駅前広場	水道 ガス 下水	西葛西 駅前広場接面	商業 (80,500) 防火
江戸川 (都) 5- 4	江戸川区 南小岩三丁目1220番3外	348,000 (340,000)	101	1:1.2	店舗兼住宅	店舗、高層マンション等が混在する路線商業地域	北西 区道 12m	水道 ガス 下水	小岩 900m	近商 (80,400) 防火 高度
江戸川 (都) 5- 5	江戸川区 中央一丁目1370番2	366,000 (346,000)	233	1:1.5	診療所店舗	中層店舗付事務所ビル等が建ち並ぶ商業地域	西 区道 18m	水道 ガス 下水	新小岩 1.6km	商業 (80,400) 防火
江戸川 (都) 5- 6	江戸川区 平井四丁目938番11外	650,000 (選定替)	186	不整形 1:1.2	建築中	飲食店舗、小売店舗等が多い駅前の商業地域	南西 区道 8.2m	水道 ガス 下水	平井 190m	商業 (80,400) 防火
江戸川 (都) 5- 7	江戸川区 西小岩一丁目1958番外	724,000 (703,000)	297	1:2.5	事務所	中高層の店舗兼事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	北西 都道 25m	水道 ガス 下水	小岩 270m	商業 (80,600) 防火
江戸川 *	江戸川区 中央二丁目1085番4	326,000 (317,000)	69	1:2	店舗兼共同住宅	小規模の店舗併用住宅等が建ち並ぶ近隣商業地域	東 区道 10.9m	水道 ガス 下水	新小岩 2.1km	近商 (80,300) 準防 高度

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用の現況	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の鉄道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
江戸川 (都) 5- 9	江戸川区 篠崎町四丁目25番47外 [篠崎町4-13-18]	310,000 (302,000)	76	1 : 2	店舗兼住宅 W2	店舗併用住宅、事務所等が建ち並ぶ路線商業地域	南東区道 11m	水道 ガス 下水	篠崎 1.3km	近商 (80, 300) 準防 高度
江戸川 (都) 5-10	江戸川区 中葛西三丁目37番4 [中葛西3-37-4]	767,000 (731,000)	323	1 : 1.2	事務所 SRC9F1B	中高層ビル、小売店舗が建ち並ぶ駅前商業地域	西区道 7m	水道 ガス 下水	葛西 100m	商業 (80, 500) 防火 高度
江戸川 (都) 5-11	江戸川区 北葛西四丁目25番12外 [北葛西4-25-22]	476,000 (458,000)	1,115	1 : 1.2	店舗、作業所 兼車庫 S3	店舗、店舗付共同住宅等が建ち並ぶ路線商業地域	南都道 25m	水道 ガス 下水	西葛西 980m	近商 (80, 400) 防火
江戸川 (都) 5-12	江戸川区 香江町一丁目1番8外	286,000 (277,000)	331	1 : 1.2	空地	店舗、営業所等が建ち並ぶ路線商業地域	南都道 25m	水道 ガス 下水	瑞江 1.3km	準工 (60, 400) 防火

(1)	(2)	(3)	(4)	(5)	(6)	(7)	(8)	(9)	(10)	(11)
基準地番号	基準地の所在及び地番並びに住居表示	基準地の1平方メートル当たりの価格(円)	基準地の地積(m ²)	基準地の形状	基準地の利用	基準地の周辺の土地の利用の現況	基準地の前面道路の状況	基準地についての水道、ガス供給施設及び下水道の整備の状況	基準地の敷道その他の主要な交通施設との接近の状況	基準地に係る都市計画法その他の法令の制限で主要なもの
八王子 (都) - 1	八王子市 下柚木字一号12番104	112,000 (112,000)	132	1:2	住宅	中小規模の一般住宅が多い傾斜地の住宅地域	北 市道 4m	水道 ガス 下水	京王堀之内 25km	1低専 (40,80) 高度
八王子 (都) - 2	八王子市 石川町259番1外	108,000 (108,000)	326	台形 1.2:1	店舗兼共同住宅	住宅、店舗、事務所等が混在する住宅地域	北西 都道 9m	水道 下水	小宮 13km	2中専 (60,200) 準防 高度
八王子 (都) - 3	八王子市 倉土見町26番7 富士見町37-10J	152,000 (152,000)	132	1:1.5	住宅	中小規模の一般住宅が建ち並び閑静な住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	京王八王子 18km	1低専 (50,100) 準防 高度
八王子 (都) - 4	八王子市 大和田町五丁目21番11 大和田町5-23-12J	167,000 (166,000)	181	1:2	住宅	中規模一般住宅、アパート等が混在する住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	京王八王子 1.2km	1住居 (60,200) 準防 高度
八王子 (都) - 5	八王子市 宇津木町940番103	88,000 (88,000)	132	1:2	住宅	中小規模一般住宅が建ち並び丘陵地の住宅地域	北 市道 5m	水道 ガス 下水	小宮 2km	1低専 (40,80) 高度
八王子 (都) - 6	八王子市 子安町三丁目576番12 子安町3-8-7J	258,000 (256,000)	109	1:1.2	住宅	一般住宅のほか共同住宅等が見られる住宅地域	西 市道 6.5m	水道 ガス 下水	八王子 480m	2中専 (60,200) 準防 高度
八王子 (都) - 7	八王子市 石川町1615番12	98,500 (98,500)	150	1:2	住宅	一般住宅が多い中央自動車道近くの住宅地域	北 市道 6m	水道 ガス 下水	北八王子 920m	1低専 (40,80) 高度
八王子 (都) - 8	八王子市 山田町1632番1	140,000 (140,000)	118	1:1.5	住宅	中小規模一般住宅が建ち並び住宅地域	北西 市道 5.5m	水道 ガス 下水	山田 400m	1低専 (40,80) 高度
八王子 (都) - 9	八王子市 北野町122番3	157,000 (157,000)	153	台形 1:1.2	住宅	一般住宅が建ち並び既存の住宅地域	北西 市道 4.5m	水道 ガス 下水	八王子 1.1km	1低専 (40,80) 高度
八王子 (都) - 10	八王子市 子安町三丁目586番45 子安町3-34-2J	204,000 (204,000)	173	1:1	住宅	中小規模一般住宅等の多い住宅地域	南 市道 11m	水道 ガス 下水	京王片倉 500m	2中専 (60,200) 準防 高度
八王子 (都) - 11	八王子市 片倉町956番2外	138,000 (138,000)	202	1:1	住宅	中規模一般住宅等が建ち並び既成住宅地域	西 市道 4m	水道 ガス 下水	片倉 400m	1低専 (40,80) 高度 都立(普通)
八王子 (都) - 12	八王子市 片倉町295番1	136,000 (136,000)	110	1:2	住宅	一般住宅、共同住宅等が混在する住宅地域	東 市道 4.8m	水道 ガス 下水	京王片倉 540m	1低専 (40,80) 高度